کاور اسناد مناقصه

مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره مناقصه : ۰۵/۱۲۳۰ق

پاییز ۱۴۰۵

فهرست عناوین اسناد

عنوان سند — صفحه

فصل ۱- کاور اسناد مناقصه ۱

فصل ۲- فهرست عناوین اسناد ۲

فصل ۳- دعوت نامه شرکت در مناقصه ۴

۳-۱- موضوع مناقصه ۴

۳-۲- تحویل پروژه ۴

۳-۳- زمان اجرای پروژه ۴

۳-۴- دریافت اسناد مناقصه ۴

۳-۵- تضمین شرکت در مناقصه ۴

۳-۶- کسورات قانونی و مفاصا حساب تامین اجتماعی ۴

۳-۷- نحوه ارایه پیشنهاد ۵

۳-۸- اعتبار پیشنهاد ۵

۳-۹- مهلت و نشانی تسلیم پیشنهاد ۵

۳-۱۰- پاسخگویی به سوالات ۵

۳-۱۱- نکات مهم ۶

۳-۱۲- اطلاعات شرکت ۷

فصل ۴- دستورالعمل شرکت در مناقصه ۸

۴-۱- مقدمه ۹

۴-۲- شرح کار ۹

۴-۳- اسناد مناقصه ۹

۴-۴- نحوه ارائه پیشنهاد توسط مناقصه‌گران ۱۰

۴-۵- نکات مهم در تکمیل پاکات ۱۱

۴-۶- ارزیابی پیشنهادها ۳۲

۴-۷- سئوالات مناقصه‌گران ۳۳

۴-۸- مشخصات فنی ۳۳

۴-۹- بازرسی تجهیزات ۳۳

فصل ۵- پیش‌نویس قرارداد ۳۵

فصل ۶- پیوست یک، شرح کار، مشخصات فنی ۵۴

فصل ۷- پیوست دو، مشخصات فنی خصوصی ۵۹

فصل ۸- پیوست سه، مشخصات فنی عمومی ۶۲

فصل ۹- پیوست چهار، نقشه ها و مدارک فنی و وندورلیست ۶۴

فصل ۱۰- پیوست پنج، دستورالعمل بخش برنامه ریزی و مدیریت پروژه ۶۵

فصل ۱۱- پیوست شش، دستورالعمل نحوه بررسی تأخیرات قراردادها ۶۹

فصل ۱۲- پیوست هفت، FINAL BOOK ۷۰

فصل ۱۳- پیوست هشت، چک لیست صورت وضعیت قطعی ۷۱

فصل ۱۴- پیوست نه، فرم ضمانت نامه ۷۳

فصل ۱۵- پیوست ده، پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) ۷۴

فصل ۱۶- پیوست یازده، دستورالعمل HSE ۷۵

فصل ۱۷- پیوست دوازده، فرم پیشنهاد قیمت ۷۶

فصل ۱۸- صورت جلسه بازدید از سایت ۱۳۰

دعوت نامه شرکت در مناقصه

جناب آقای مهندس .....

مدیر عامل محترم شرکت .....

با سلام و احترام

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد از طریق **مناقصه عمومی** نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط " مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی" در محل کارخانه سیرجان اقدام نماید.

۳-۱- موضوع مناقصه

" مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر" که شرح فعالیت ها در پیوست آمده است.

۳-۲- تحویل پروژه

محل تحویل موضوع مناقصه " کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، جاده اختصاصی مجتمع گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر " می باشد.

۳-۳- زمان اجرای پروژه

مدت زمان اجرای موضوع مناقصه دو ماه شمسی از زمان ابلاغ قرارداد می باشد.

۳-٤- دریافت اسناد مناقصه

متقاضیان محترم می توانند جهت کسب سری کامل اسناد مناقصه به سایت اینترنتی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر به آدرس www.gisdco.com مراجعه نمایند.

۳-۵- تضمین شرکت در مناقصه

مبلغ ۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفده میلیارد ریال) است که باید به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی (مطابق با فرمت داده شده) به نام شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر یا چک ثبت شده در سامانه صیاد در وجه و نام شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر با حداکثر تاریخ سر رسید یک هفته پس از صدور به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم شود. مدت اعتبار ضمانت‌نامه بانکی باید حداقل سه ماه پس از آخرین مهلت ارسال پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

۳-٦- کسورات قانونی و مفاصا حساب تامین اجتماعی

پرداخت کلیه کسور قانونی بر عهده پیمانکار می باشد، که در این راستا کارفرما به شرح ذیل عمل می نماید:

به منظور تضمین اجرای تعهدات طبق مفاد قرارداد، پیمانکار به هنگام امضاء قرارداد ، ضمانت نامه معتبر بانکی بدون قید و شرط، به میزان ۵٪ مبلغ قرارداد، به کارفرما تحویل می‌دهد. تضمین مذکور پس از تحویل قطعی موضوع قرارداد و تسویه حساب مالی و تائید دستگاه نظارت به پیمانکار عودت داده می شود.

از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار ، معادل ۱۰٪ بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد. نیمی از مبلغ کسور حسن انجام کار پس از صدور گواهینامه تحویل موقت و نیم دیگر آن پس از پایان دوره تضمین و تائید دستگاه نظارت، به پیمانکار مسترد خواهد گردید.

بیمه: پیمانکار موظف است مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی عمل نماید. پرداخت صورت وضعیت نهائی و تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاصا حساب تأمین اجتماعی برای این قرارداد می باشد. خاطرنشان می سازد پیمانکار دارای کارگاه ثابت تولیدی صنعتی با کد کارگاهی..... تامین اجتماعی شعبه ..... شهر ..... می باشد. کلیه مراحل ساخت در محل کارگاه ثابت پیمانکار انجام می گیرد.

۳-۷- نحوه ارایه پیشنهاد

ضمانت نامه شرکت در مناقصه (پاکت (الف)) و پیشنهاد فنی (پاکت (ب)) و پیشنهاد مالی (پاکت (ج)) توسط مناقصه گر، در سه پاکت جداگانه ممهور و دربسته به آدرس قید شده در دعوتنامه ارسال گردد. ضمناً مهر و امضای مدارک مناقصه الزامی است. قیمت های ارسالی در پاکت ج بایستی به صورت ریالی و بر اساس مشخصات فنی ارائه شده در پاکت جداگانه ممهور و دربسته ارسال گردد. همچنین امضاء تمامی صفحات اسناد بایستی بصورت امضاء اصیل (زنده) باشد و اسکن امضاء ، مهر امضاء و سایر حالات پذیرفته نیست.

مدارک مورد نیاز جهت ارسال در بخش "دستورالعمل شرکت در مناقصه" ارائه شده و اسناد ارسالی می بایست مطابق با فرمت مشخص شده ارسال گردد

۳-۸- اعتبار پیشنهاد

پیشنهاد باید تا ۹۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.

۳-۹- مهلت و نشانی تسلیم پیشنهاد

پیشنهادها باید حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۲۵ / ۰۹ /۱۴۰۵ به نشانی کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، جاده اختصاصی مجتمع گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا دفتر تهران به آدرس، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱- تلفن: ۴-۸۸۱۹۷۶۷۰-۰۲۱ نمابر: ۸۸۱۹۹۴۰۳ تحویل گردد. بدیهی است پس از این زمان هیچگونه مدرکی از مناقصه گران دریافت نخواهد شد.

۳-۱۰- پاسخگویی به سوالات

در صورت وجود هرگونه سوال در رابطه با برگزاری موضوع مناقصه، مناقصه‌گران می‌توانند از طریق اطلاعات ذیل با نماینده مناقصه‌گزار تماس حاصل فرمایند:

نماینده مناقصه‌گزار : آقای حیدری نسب

تلفن : ۰۳۴۳۱۲۹۴۰۷۶

تلفن همراه : ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷

ایمیل : a.heidari@gisdco.ir

توجه : بازدید از سایت محل پروژه الزامی بوده و جهت هماهنگی بازدید با آقای حیدری نسب با شماره فوق تماس حاصل فرمایید. همچنین پاسخ سوالات فنی مناقصه گران که از طریق فرم TCL موجود در اسناد فنی منضم به ادرس ایمیل a.heidari@gisdco.ir ارسال شده، در سایت بارگذاری خواهد شد.

۳-۱۱- نکات مهم

در خصوص مناقصه پیش رو توجه به نکات ذیل حائز اهمیت می باشد:

۱- شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و آن شرکت به این وسیله، حق اعتراض خود را در خصوص رد پیشنهاد ارائه شده سلب می نماید.

۲- چون برنده مناقصه در شرایط یکسان فنی براساس مبلغ جمع کل پیشنهادی پیمانکاران مشخص می‌شود و پیمانکاران خود قیمت واحد را پیشنهاد می‌نماید بنابراین شرایط زیر در بررسی پیشنهادات عمل می‌گردد:

الف- در صورتیکه پس از کنترل محاسبات برنده مناقصه ، مشخص شود که جمع کل از عدد پیشنهادی بیشتر است قیمتهای واحد به همان نسبت کاهش می‌یابد.

ب- در صورتیکه پس از کنترل محاسبات برنده مناقصه مشخص شود که جمع از عدد پیشنهادی کمتر است قیمت کمتر ملاک عمل می‌باشد.

پ- درصورتیکه قیمت کل هر آیتم با حاصل ضرب قیمت واحد و مقدار منظور شده آن آیتم مغایرت داشته باشد ملاک محاسبه عدد کمتر می‌باشد.

۳- تمام اسناد مناقصه از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز تعهد آور مناقصه‌گر برسد و به همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد. همچنین امضاء تمامی صفحات اسناد بایستی بصورت امضاء اصیل (زنده) باشد و اسکن امضاء ، مهر امضاء و سایر حالات پذیرفته نیست.

٤- مواردی که در مدارک و پیوست‌های این اسناد ارائه شده است بایستی توسط پیمانکار بصورت دقیق و با جزئیات کامل، اجرا گردد. در صورت وجود هر گونه انحراف نسبت به اسناد مناقصه پیش رو می بایست به صورت مکتوب توسط مناقصه‌گر و براساس دستورالعمل شرکت در مناقصه اعلام گردد. در زمان عقد قرارداد و پس از تعیین برنده، موضوعاتی بررسی و رسیدگی خواهد شد که در پیشنهاد فنی و مالی مناقصه‌گر در زمان برگزاری مناقصه دیده شده باشد و در غیر اینصورت اسناد مناقصه مبنای عقد قرارداد قرار خواهد گرفت.

٥- در صورت صلاحدید مناقصه‌گزار ممکن است مهلت اعلام شده برای یک دوره تمدید شود که در این صورت قبل از اتمام مهلت مقرر به پیمانکار اعلام خواهد شد.

٦- جدول (یا فهرست) مقادیر درج شده در اسناد مناقصه، به صورت سرجمع تهیه شده است. مناقصه گران موظف هستند نسبت به تهیه فهرست تفصیلی و تکمیل آن اقدام کرده و آن را به پیشنهاد خود پیوست نمایند.

۷- کلیه اسناد و مدارکی که به تایید مناقصه گر میرسد، تعهد مناقصه گر محسوب می شود.

۳-۱۲- اطلاعات شرکت

- شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
- شماره اقتصادی ۴۱۱۳۹۵۴۱۵۶۵۵
- شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۲۸۶۲۵
- شماره ثبت ۳۱۳۶
- کدپستی ۷۸۱۴۴۷۴۳۱۷
- آدرس سیرجان کیلومتر ۵۰ جاده شیراز کیلومتر ۵ جاده اختصاصی گل گهر
- تلفن ۰۳۴۴۱۴۲۴۱۹۵
- شماره شبا ۸۰ ۹۳۹۰ ۰۰۶۳ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۱۸۰ ir۴۴ بانک تجارت

امضاء

دستورالعمل شرکت در مناقصه

مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره مناقصه : ۰۵/۱۲۳۰ق

٤-١- مقدمه

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد " کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی" را با شرایطی که در ادامه ذکر شده است از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

٤-٢- شرح کار

هدف از برگزاری این مناقصه " کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر" و کلیه عملیاتی که در شرح خدمات منضم به اسناد به آنها اشاره شده است، براساس مدارک موجود در اسناد فنی پیوست می باشد.

٤-٣- اسناد مناقصه

أ. اسناد این مناقصه شامل اجزای زیر است

- آگهی منتشر شده، کاور اسناد و دعوتنامه شرکت در مناقصه
- دستورالعمل شرکت درمناقصه (متن حاضر)
- متن پیشنویس قرارداد و پیوست ها (دستورالعمل HSE، شرح خدمات، نقشه ها و مدارک فنی، دستورالعمل نحوه بررسی تأخیرات قراردادها، فاینال بوک (FINAL BOOK)، چک لیست صورت وضعیت قطعی، دستورالعمل بخش برنامه ریزی و مدیریت پروژه، فرم ضمانت نامه ، فرم پیشنهاد قیمت به همراه جداول و برگه های مالی، پیمان منع افشای اطلاعات NDA و...)

ب. مناقصه‌گر پس از دریافت اسناد باید از وجود کلیه موارد فوق در بسته دریافتی اطمینان حاصل کند.

ج. مناقصه‌گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، قوانین و مقررات نافذ و جاری را به دست آورد. مناقصه‌گر پس از تسلیم پیشنهاد نمی‌تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند. اطلاعات شفاهی ارایه شده از سوی مناقصه‌گزار، تعهدی برای مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌کند، مگرآن که طی الحاقیه‌ای به اسناد مناقصه افزوده شود.

د. مناقصه گر بایستی مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه را بر اساس اطلاعات فنی منضم به اسناد مناقصه مطابقت و کنترل نماید و در صورت اختلاف مراتب را طی گزارشی در پاکت ب اسناد مناقصه اعلام نماید. در غیر این صورت در زمان عقد قرارداد هیچ گونه ادعایی مبنی بر تغییر احجام قابل پذیرش نمی باشد.

ه. شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه‌گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه‌گر با تجربه می‌تواند به دست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

و. هر یک از مناقصه‌گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می‌تواند به صورت کتبی (فیزیکی یا الکترونیکی)، مناقصه‌گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی

بنماید. نشانی مناقصه‌گزار در اسناد مناقصه مشخص شده است. اگر به نظر مناقصه‌گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقصه‌گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، در مهلت مقرر منعکس کند و پیشنهاد اصلاحی خود را ارایه نماید. پاسخ مناقصه‌گزار و شرح پرسش یا اشکالها، در سایت شرکت به آدرس www.gisdco.com جهت اطلاع تمام مناقصه‌گرانی که اسناد مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده‌اند، به طور یکسان بارگذاری خواهد شد. عدم اظهار نظر مناقصه‌گر، به منزلهٔ بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه از نظر وی تلقی خواهد شد.

ز. مناقصه‌گزار می‌تواند در هر زمان تا تاریخ تعیین شده در اسناد مناقصه در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مناقصه‌گران یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور الحاقیه‌هایی در اسناد مناقصه تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاندازد.

ح. هر گاه تجدید نظر در اسناد مناقصه مستلزم تغییر کارهای موضوع مناقصه باشد، مراتب طی الحاقیه‌ای به مناقصه‌گران از طریق سایت اعلام می گردد. الحاقیه‌ها اجزای جدانشدنی اسناد مناقصه محسوب می‌گردند.

٤-٤- نحوه ارائه پیشنهاد توسط مناقصه‌گران

ضمانت نامه شرکت در مناقصه (پاکت (الف)) و پیشنهاد فنی (پاکت (ب)) و پیشنهاد مالی (پاکت (ج)) توسط مناقصه گر، در سه پاکت جداگانه ممهور و دربسته به آدرس قید شده در دعوتنامه ارسال گردد. ضمناً مهر و امضای مدارک مناقصه الزامی است. قیمت های ارسالی در پاکت ج بایستی به صورت ریالی و بر اساس مشخصات فنی ارائه شده در پاکت جداگانه ممهور و دربسته ارسال گردد. لازم به ذکر است که امضاء تمامی صفحات اسناد بایستی بصورت امضاء اصیل (زنده) باشد و اسکن امضاء، مهر امضاء و سایر حالات پذیرفته نیست.

توجه گردد که مهر شرکت پیش از چسب زدن به درب پاکت‌ها انجام گردد.

محتوی پاکات الف، ب و ج مناقصه می بایست به شرح ذیل تنظیم گردد.

أ. مناقصه‌گران باید با توجه به دستورالعملهای مندرج در این سند، نسبت به تهیه ضمانت نامه و پیشنهاد فنی به زبان فارسی اقدام نموده و پیشنهاد خود را حداکثر تا **تاریخ درج شده در دعوت نامه** به دبیر خانه کمیسیون معاملات کارفرما به نشانی: کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، جاده اختصاصی مجتمع گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهرتحویل داده رسید آن را اخذ نمایند. بدیهی است پس از این زمان هیچگونه مدرکی از مناقصه گران دریافت نخواهد و به پیشنهاداتی که پس از تاریخ مقرر، ارائه گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ب. پیشنهاد مالی ارائه شده در مرحله بعد از بررسی پیشنهادات فنی باید تا **۹۰ روز** بعد از آخرین مهلت تسلیم، اعتبار داشته باشد.

ج. مدت انجام موضوع قرارداد از زمان ابلاغ قرارداد به میزان اعلام شده در دعوت نامه پیش بینی می گردد.

د. پیشنهاد فنی- مالی باید بصورت تایپ شده تهیه و تکمیل شده، طبق مندرجات دستورالعمل مربوطه که در ادامه بیان می‌شود، در پاکتهای جداگانه بسته‌بندی و به همراه سایر اسناد مندرج در دستورالعمل در یک پاکت بسته‌بندی و به آدرس تعیین شده، تحویل نماید.

ه. کلیه پاکتهای الف، ب و ج باید ممهور به مهر و امضاء نمایندگان مجاز شرکت باشند و در پاکات جداگانه به صورت لاک و مهر شده قرار گیرند. همچنین امضاء تمامی صفحات اسناد بایستی بصورت امضاء اصیل (زنده) باشد و اسکن امضاء ، مهر امضاء و سایر حالات پذیرفته نیست. نام و نشانی مناقصه‌گر و موضوع مناقصه باید به شکل زیر بر روی کلیه پاکتها درج گردد:

مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون ۴ و ۵)انبار قطعات فولادسازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر

مناقصه شماره ۰۵/۱۲۳۰ق

پاکت .... حاوی -----

نام مناقصه‌گر: -----

نشانی مناقصه‌گر: -----

شماره تماس ثابت، همراه و ایمیل شخص مسئول بر روی تمام پاکت ها :-----

٤-٥- نکات مهم در تکمیل پاکات

خواهشمند است جهت تکمیل پاکات به نکات زیر توجه گردد.

پاکت الف: تضمین شرکت در مناقصه

۱- ضمانت‌نامه مطابق با شرایط اعلام شده در بند ۳_۵ دعوتنامه (صفحه ۴ اسناد مناقصه).

۲- ضمانت‌نامه شرکت های اول تا سوم در مناقصه تا امضای قرارداد و ارائه تضامین قراردادی نزد کارفرما باقی می‌ماند و در صورت لزوم به هزینه مناقصه گر تمدید می‌شود. عدم انجام چنین امری از طرف مناقصه‌گر و یا تأخیر غیر قابل قبول در امضای قرارداد طی ۱۰ روز (ده روز) پس از اعلام برنده مناقصه و عدم تحویل تضامین قراردادی، این حق را برای کارفرما ایجاد می‌کند که ضمانت‌نامه شرکت برنده در مناقصه را ضبط نماید.

۳- چنانچه ضمانت شرکت در مناقصه موضوع پاکت الف تحویل نشود پاکات ب و ج بازگشایی نشده عیناً مسترد خواهد شد.

پاکت ب: پاکت پیشنهاد فنی

- کلیه اطلاعات موجود در پاکت "ب" می بایست در **یک نسخه هاردکپی و یک نسخه الکترونیکی(CD)** ارائه گردد.

- پاکت مشخص شده با حرف «ب» حاوی مدارک زیر می باشد که جهت تسریع در ارزیابی مدارک، بر اساس فرمت و ترتیب مندرج در این دستورالعمل، بدون هیچ‌گونه تغییری، در زونکن‌ها تقسیم بندی و ارائه میگردد:

بخش اول:

تصویر اساسنامه، اظهارنامه، آگهی تاسیس و تغییرات در روزنامه رسمی، کد اقتصادی، گواهی امضا صاحبان امضاء مجاز تعهدآور

گواهی صلاحیت پیمانکاری

ارائه سوابق کاری در کارهای مشابه، مرتبط، منطبق، حسن انجام کار و تقدیر نامه‌ها (رضایت کارفرمایان قبلی) ۵ سال منتهی به تاریخ برگزاری مناقصه

تکمیل مدارک طبق آیتم های فرم ارزیابی تأمین و اجرا (پیمانکاران)

اطلاعات کارفرمایان قبلی (حداقل سه عدد از آخرین کارفرمایان قبلی) همراه با موضوع کار و مبلغ قرارداد

بخش دوم:

پیشنهاد فنی پیمانکار در رابطه با موضوع مناقصه و هرگونه نظر و تغییر پیشنهادی برای بهبود (در صورت وجود) به همراه لیست انحراف پیشنهاد فنی مناقصه گر از مشخصات فنی مندرج در اسناد (صورت وجود)

برنامه زمانبندی (مطابق با مدت زمان پروژه)

بخش سوم:

هرگونه نظر و تغییر پیشنهادی مناقصه گر در مورد شرایط بازرگانی، قراردادی و ... اسناد مناقصه. چنانچه مناقصه‌گر در مورد شرایط قراردادی (نحوه پرداخت، ضمانتنامه‌ها، مدت قرارداد، و ...) پیشنهادی دارد باید نظر خود را در این بخش اعلام نماید تا حین ارزیابی مورد بررسی قرار گیرد. در صورت برنده شدن آن شرکت، اسناد قراردادی عینا بر اساس اسناد مناقصه تنظیم خواهد شد.

توجه: کلیه صفحات اسناد مناقصه باید توسط صاحبان امضاء مجاز، بصورت امضاء اصیل (زنده) امضاء شوند و اسکن امضاء، مهر امضاء و سایر حالات مورد پذیرش نیست. امضای اسناد مناقصه به منزله پذیرش کلیه محتویات و مندرجات آن می‌باشد، حتی اگر بخشی از آن توسط مناقصه‌گران امضا نشده و یا حذف شده باشد.

- **به منظور احراز سمت دارندگان حق امضا تعهد آور مناقصه گر، اخذ گواهی امضا از دفاتر اسناد رسمی توسط مناقصه گر الزامی بوده و بایستی به پیوست اسناد مناقصه ارسال گردد.**
- **آیتم های ارزیابی شامل و نه محدود به آیتم های جداول زیر بوده و ارزیابی براساس این آیتم ها صورت می پذیرد. لذا بایستی مدارک مثبته در خصوص تمامی آیتم های جدول زیر در اسناد ارسالی پاکت "ب" وجود داشته باشد.**
- **مناقصه‌گزار حق دارد به تشخیص دستگاه ارزیابی کننده آیتم هایی را به آیتم های ارزیابی اولیه افزوده و یا از آن کم نماید.**

- **هر گونه نقص مدرک در مدارک ارسالی منجر به عدم اخذ نمره فنی بخش مربوطه می گردد.**
- **مناقصه‌گران موظفند کلیه مدارک و مستندات مندرج در جدول ذیل را مطابق با ترتیب، گروه‌بندی و شماره‌گذاری مشخص شده ارائه نمایند**
- **نسخه الکترونیکی: مدارک باید دقیقاً مطابق با گروه‌بندی و ساختار فولدرهای مشخص شده سازماندهی و ارائه گردند کلیه مدارک باید در فرمت PDF با وضوح مناسب حداقل ۳۰۰ DPI ، بدون افت کیفیت و به صورت خوانا بارگذاری گردند.**
- **نسخه فیزیکی و الکترونیکی: مدارک باید با شماره‌گذاری انجام شده در جدول ذیل، به ترتیب ردیف، در پوشه‌های مجزا یا شاخص‌دار تنظیم و تحویل داده شوند.**

ردیف	آیتم
۱	رزومه کامل شرکت
۲	اساس نامه
۳	روزنامه رسمی
۴	آگهی تاسیس
۵	گواهی صاحبان امضای مجاز و تعهد آور
۶	گواهی صلاحیت ایمنی معتبر
۷	گواهی صلاحیت پیمانکاری (گرید منطبق یا بالاتر)
۸	اسناد مناقصه و اصلاحات به صور مهر و امضا شده توسط صاحبین امضا مجاز و تعهد آور
۹	تصویر ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند مناقصه
۱۰	گواهی بازدید از سایت
۱۱	مشخصات نفرات دفتر فنی به همراه مستندات استخدامی و رزومه
۱۲	مشخصات نفرات کلیدی به همراه مستندات استخدامی و رزومه
۱۳	چارت سازمانی
۱۴	مستندات HSE Plan
۱۵	مستندات گواهینامه‌های ISO
۱۶	مستندات نظام کنترل کیفیت (QC/QA)
۱۷	مستندات برنامه زمانی پیشنهادی
۱۸	مستندات مربوط به متدولوژی اجرای پروژه
۱۹	برنامه تأمین نیروی انسانی توسط مناقصه گذار
۲۰	برنامه مدیریت پسماند و محیطزیست
۲۱	مستندات مربوط به اجرای پروژه‌های مرتبط (۱۰ سال گذشته)
۲۲	مستندات مربوط به اجرای پروژه‌های منطبق (دقیقا مشابه موضوع مناقصه)
۲۳	مستندات مربوط به اجرای پروژه در منطقه یا شرکت توسعه

۲۴	مستندات مربوط به حسن انجام کار پروژه‌های مرتبط
۲۵	مستندات مربوط به حسن انجام کار شرکت‌های منطقه
۲۶	مستندات مربوط به تجهیزات و ماشین‌آلات
۲۷	مستندات مربوط به امکانات دفتری و نرم‌افزاری تخصصی
۲۸	مستندات مربوط به سیستم‌های مدیریت پروژه
۲۹	مستندات مربوط به میزان درآمد عملیاتی (صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)
۳۰	مستندات مربوط به دارایی (صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)
۳۱	مستندات مربوط به حقوق صاحبان (صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)

ارزیابی پیشنهادات در مرحله ارزیابی فنی بازرگانی انجام خواهد شد. پیشنهاد دهندگانی که در مرحله ارزیابی کیفی به حداقل امتیاز لازم دست نیابند، از مرحله ارزیابی فنی بازرگانی حذف خواهند شد. لذا توجه به ارایه اسناد مورد نیاز ضروری می باشد. در هر صورت لازم به ذکر است؛

۱. فرآیند ارزیابی، انتخاب و تایید مناقصه‌گر به‌طور کامل در اختیار مناقصه‌گزار بوده و مناقصه‌گزار در تمام مراحل ارزیابی، انتخاب برنده، رد یا قبول هر یک از پیشنهادات، و همچنین لغو مناقصه، دارای اختیار مطلق و انحصاری می‌باشد.

۲. شرکت در این مناقصه و ارائه پیشنهاد، هیچ‌گونه حق، ادعا، تعهد یا الزامی برای مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌کند و شرکت‌کنندگان هیچ‌گونه حقی برای اعتراض، تجدیدنظرخواهی، مطالبه خسارت یا هرگونه ادعای حقوقی در خصوص نتیجه ارزیابی، انتخاب برنده یا لغو مناقصه ندارند.

۳. تصمیم نهایی مناقصه‌گزار در خصوص برنده مناقصه یا لغو آن، قطعی و غیرقابل اعتراض بوده و شرکت‌کنندگان با شرکت در این مناقصه، این شرایط را به‌صورت صریح و بدون قید و شرط می‌پذیرند.

دستور العمل و نحوه ارزیابی به صفحات بعد می باشد ؛ هر ردیف دارای امتیاز صفر تا ۱۰۰ بوده و ضریب تاثیر هر ردیف و اوزان نهایی وابسته به موضوع مناقصه می باشد

بخش ۱ ؛ بررسی الزامات شرکت در مناقصه

آیتم	توضیحات و نحوه احراز
دارا بودن گواهی صلاحیت پیمانکاری	کنترل رتبه در سامانه ساجات و انطباق رشته با موضوع مناقصه
گواهی صاحبان امضای مجاز	مطابقت دادن با آخرین روزنامه رسمی و اساسنامه شرکت
مهر و امضای اسناد توسط صاحبان امضای مجاز	کنترل گواهی امضا با روزنامه رسمی
ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارزیابی (در صورت نیاز)	کنترل مطابق مبلغ و فرمت تعیین‌شده در اسناد مناقصه

بخش ۲: ارزیابی کیفیت مدارک ارسالی (وزن ۵ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
مهر و امضای تمام صفحات اسناد	کیفی	الزامی	مهر و امضاء تمامی صفحات الزامی می باشد و امضا صفحات بایستی بصورت امضا زنده و اصیل باشد و سایر حالات پذیرفته نیست
تنظیم اسناد مطابق دستورالعمل	انطباق کامل ۱۰۰ / ناقص ۵۰ / عدم رعایت ۰	۳۰	مقایسه ترتیب، فهرست‌بندی و فرمت اسناد با دستورالعمل مناقصه. مدارک: نسخه تحویلی و دستورالعمل. ثبت امتیاز بر اساس سطح انطباق
ارائه کامل مدارک خواسته‌شده	کامل ۱۰۰ / کسری جزئی ۷۰ / نقص عمده ۰	۳۰	تهیه چک‌لیست مدارک و محاسبه درصد تکمیل؛ کسری جزئی یعنی حداکثر ۱ تا ۲ مدرک غیرکلیدی. ثبت کسری مدارک
بازدید از سایت	انجام‌شده ۱۰۰ / پروژه قبلی در سایت ۸۰ / عدم انجام ۰	الزامی	احراز با فرم بازدید ممهور به مهر کارفرما یا مستندات پروژه قبلی در سایت. کنترل تاریخ، محل و مرجع تأیید
بومی بودن شرکت	سیرجان ۱۰۰ / استان کرمان ۸۰ / سایر استان‌ها ۳۰	۴۰	ملاک، نشانی اقامتگاه قانونی در اساسنامه یا روزنامه رسمی است؛ دفتر فعال ثبت‌شده در منطقه قابل قبول است. بایگانی مستند نشانی و وضعیت دفتر

بخش ۳: تخصص و شایستگی فنی (وزن ۲۰ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
گرید رشته اصلی (تخصص ذاتی)	منطبق ۱۰۰ / مرتبط ۷۰ / غیرمرتبط ۰	۳۰	کنترل انطباق رشته گواهی صلاحیت با موضوع مناقصه؛ مرتبط یعنی رشته هم‌خانواده با موضوع. مدرک: گواهی ساجات
گرید رشته جانبی	مرتبط ۱۰۰ / نزدیک تا دو تخصص ۸۰ / یک تخصص ۷۰ / کاملاً غیرمرتبط ۰	۱۰	بررسی رشته‌های دوم و سوم مندرج در گواهی ساجات و مستند کردن ارتباط آن‌ها با موضوع
سابقه تأسیس (کار فعال)	بیش از ۱۰ سال ۱۰۰ / بیش از ۵ سال ۸۰ / بیش از ۲ سال ۶۰ / بیش از ۱ سال ۲۰ / کمتر ۰	۱۰	ملاک، تاریخ ثبت شرکت و تداوم فعالیت است؛ بررسی قراردادهای فعال یا صورت‌های مالی برای احراز
دفتر فنی تخصصی و مجرب	کیفی	۲۰	تعیین امتیاز بر اساس تعداد نفرات دفتر فنی، تحصیلات کارشناسی به بالا و سوابق تخصصی مرتبط. بررسی فهرست نفرات و مدارک تحصیلی
نفرات کلیدی معرفی‌شده	کیفی	۱۵	ارزیابی رزومه مدیر پروژه، سرپرست کارگاه و کارشناسان کلیدی؛ سوابق مرتبط و گواهینامه‌های حرفه‌ای امتیازآور است.
چارت سازمانی منطبق با موضوع	کیفی	۱۵	بررسی انطباق ساختار پیشنهادی با ماهیت پروژه و پیش‌بینی جایگزین برای نفرات کلیدی

بخش ۴: توان مدیریتی، ایمنی و کیفیت (وزن ۱۰ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
کیفیت HSE Plan	جامع و منطبق ۱۰۰ / کلی و ناقص ۵۰ / فاقد محتوای مرتبط ۰	۴۰	بررسی شناسایی ریسک‌های خاص سایت، رویه‌های ایمنی، برنامه آموزش و واکنش اضطراری؛ HSE Plan و پیوست‌های آن مدرک ارزیابی است
گواهینامه‌های ISO مرتبط	هر گواهینامه معتبر ۲۵ امتیاز، حداکثر ۱۰۰	۴۰	فقط گواهی دارای اعتبار زمانی و صادرشده از مرجع معتبر صدور (CB معتبر) پذیرفته است؛ کنترل اصل یا استعلام گواهی
نظام کنترل کیفیت (QC/QA)	رویه مدون ۱۰۰ / کلی بدون رویه ۵۰ / ندارد ۰	۲۰	ارائه و بررسی روش‌های اجرایی کنترل کیفیت و نمونه مستندات پروژه‌های قبلی

بخش ۵: روش‌شناسی اجرا و برنامه‌ریزی (وزن ۵ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
برنامه زمانی پیشنهادی	کامل و منطقی ۱۰۰ / کلی ۶۰ / ندارد ۰	۳۰	برنامه باید ساختار شکست کار (WBS) و توالی منطقی فعالیت‌ها داشته باشد؛ کنترل نمودار زمان‌بندی و مفروضات
متدولوژی اجرای پروژه	منطبق با شرایط خاص سایت ۱۰۰ / عمومی ۶۰ / ندارد ۰	۳۰	اشاره مشخص به اقلیم، دسترسی و تداخل با بهره‌برداری امتیاز کامل می‌گیرد؛ بررسی روش اجرایی پیشنهادی
برنامه تأمین نیروی انسانی	مشخص و کافی ۱۰۰ / کلی ۵۰ / ندارد ۰	۲۰	نمودار نیروی انسانی (Histogram) بر حسب فاز پروژه ارائه شود؛ تطبیق کفایت نفرات با برنامه کار
برنامه مدیریت پسماند و محیط‌زیست	مدون ۱۰۰ / کلی ۵۰ / ندارد ۰	۲۰	ارزیابی رویه‌های تفکیک، امحا و انطباق با الزامات محیط‌زیستی منطقه

بخش ۶: تجربیات کاری موفق (وزن ۳۵ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
اجرای پروژه‌های مرتبط (۱۰ سال گذشته)	بیش از ۵ عدد ۱۰۰ / بیش از ۲ عدد ۷۰ / کمتر از ۲ عدد ۰	۳۰	احراز با تصویر قرارداد و مفاصاحساب یا تأییدیه کارفرما؛ مرتبط یعنی هم‌خانواده با موضوع مناقصه.
اجرای پروژه‌های منطبق (همان موضوع)	بیش از ۲ عدد ۱۰۰ / ۲ عدد ۷۰ / ۱ عدد ۶۰ / صفر ۰	۳۰	منطبق یعنی دقیقاً همان موضوع مناقصه با مقیاس مشابه یا بزرگ‌تر؛ بررسی قرارداد و تأییدیه کارفرما.
اجرای پروژه در منطقه یا شرکت توسعه	در شرکت توسعه ۱۰۰ / در منطقه ۵۰ / سایر ۰	۱۰	احراز با قرارداد یا تأییدیه؛ منطقه یعنی منطقه گل‌گهر سیرجان. مستند کردن نام کارفرما و محل اجرا.
حسن انجام کار پروژه‌های مرتبط	بیش از ۵ عدد ۱۰۰ / بیش از ۳ عدد ۷۰ / کمتر از ۳ عدد ۰	۲۰	گواهی حسن انجام کار ممهور به مهر کارفرما ارائه شود؛ گواهی پروژه‌های غیرمرتبط با امتیاز کامل محاسبه نمی‌شود.
حسن انجام کار شرکت‌های منطقه	بیش از ۵ عدد ۱۰۰ / بیش از ۳ عدد ۷۰ / کمتر از ۳ عدد ۰	۱۰	کنترل گواهی از شرکت‌های مستقر در منطقه گل‌گهر بررسی و اعتبار امضاکننده. گواهی پروژه‌های غیرمرتبط با امتیاز کامل محاسبه نمی‌شود

بخش ۷: امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری (وزن ۵ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
تجهیزات و ماشین‌آلات	منطبق ۱۰۰ / مرتبط ۷۰ / غیرمرتبط ۰	۵۰	فهرست تجهیزات ملکی با اسناد مالکیت یا اجاره‌نامه معتبر ارائه شود؛ بررسی انطباق با نیاز پروژه.
امکانات دفتری و نرم‌افزاری تخصصی	منطبق ۱۰۰ / مرتبط ۷۰ / غیرمرتبط ۰	۳۰	بررسی نرم‌افزارهای تخصصی مرتبط با مدارک لایسنس.
سیستم‌های مدیریت پروژه	استفاده فعال ۱۰۰ / آشنایی ۵۰ / ندارد ۰	۲۰	استفاده فعال با ارائه نمونه گزارش‌های برنامه‌ریزی پروژه‌های قبلی احراز می‌شود.

بخش ۸: توان مالی (وزن ۲۰ درصد)

زیرمعیار	منطق امتیازدهی	وزن	توضیحات و نحوه امتیازدهی
درآمد عملیاتی	مطابق با تشخیص واحد مالی کارفرما بر أساس صورت های مالی حسابرسی و ارائه شده	۴۰	(صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)
دارایی	مطابق با تشخیص واحد مالی کارفرما بر أساس صورت های مالی حسابرسی و ارائه شده	۳۰	(صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)
حقوق صاحبان سهام	مطابق با تشخیص واحد مالی کارفرما بر أساس صورت های مالی حسابرسی و ارائه شده	۳۰	(صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به سه سال اخیر)

به منظور ارزیابی فنی بازرگانی شرکت در مناقصه پر کردن فرم های زیر به صورت دقیق، مستند و خوانا الزامی می باشد.

نکات مهم

اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر در فرم های ارائه شده همگی بایستی مستند بوده، اسناد مثبته آن به صورت مهر و امضا شده در پاکت (ب) مناقصه وجود داشته باشد و به صورت مشخص آدرس دهی گردد. عدم آدرس دهی مشخص و همچنین عدم ارائه اسناد تایید کننده آیتم های جداول زیر منجر به عدم اخذ نمره فنی شده و مناقصه گر حق اعتراض به نحوه ارزیابی را نخواهد داشت.

ارزیابی فنی تنها بر اساس جداول زیر، اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر و اسناد ارسالی صورت نمی پذیرد و در صورت نیاز و به تشخیص مناقصه‌گزار استعلامات مورد نیاز از مراجع مختلف صورت می پذیرد.

در هر صورت مناقصه گر حق هر گونه اعتراضی را در خصوص نحوه ارزیابی فنی و آیتم های آن از خود سلب می نماید.

گواهینامه های صلاحیت مرتبط با موضوع مناقصه از مراجع ذیصلاح

ردیف	عنوان گواهی نامه	عنوان رشته	مرجع صدور	پایه	تعداد کار مجاز	تعداد کار جاری	تاریخ اعتبار	شماره صفحه سند پیوست
۱	گواهی صلاحیت پیمانکاری							
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								

- ارائه رونوشت گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، الزامی می باشد.

گواهی نامه های سیستم های مدیریتی

ردیف	عنوان گواهی نامه	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	مرجع صادر کننده	شماره صفحه سند پیوست
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					

ارائه رونوشت گواهی‌نامه‌های مرتبط مانند گواهی نامه های ایزو، ایمنی، بهداشت و زیست محیطی، استفاده از مدل‌های مدیریتی مانند EFQM، استقرار سیستم‌های جامع انفورماتیک در مورد مدیریت یکپارچه سازمان و ...

لیست مشخصات اعضای هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	رشته و مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ آخرین مدرک التحصیلی	سابقه کار (کل)	سابقه کار (در این شرکت)	شماره تلفن همراه
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							

لیست مشخصات سهامداران

ردیف	نام سهامدار	سمت در شرکت	حقیقی / حقوقی	درصد سهام	شماره تلفن همراه
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					

لیست مشخصات اعضای کلیدی مناقصه گر در ارتباط با موضوع پروژه

ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	رشته و مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ آخرین مدرک التحصیلی	سابقه کار (کل)	سابقه کار (در این شرکت)	شماره تلفن همراه
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

تذکر مهم: نمودار سازمانی مناقصه‌گر و سوابق و تجارب کلیه کارکنان اصلی و ثابت در سازمان مناقصه‌گر باید ضمیمه گردد.

لیست مشخصات نفرات دفتر فنی مرتبط با موضوع پروژه

ردیف	نام و نام خانوادگی	تخصص	رشته و مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ آخرین مدرک التحصیلی	سابقه کار (کل)	سابقه کار (در این شرکت)	شماره تلفن همراه
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							
۱۱							
۱۲							

پروژه های در دست اجرا توسط شرک (پروژه هایی که تا تاریخ ارسال اسناد پایان نیافته اند)

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام کارفرما	تلفن همراه مدیر پروژه کارفرما	مبلغ قرارداد با ذکر واحد (ارزی-ریالی)	درصد پیشرفت	ظرفیت پایه در رشته	ظرفیت باقیمانده (تعداد)	ظرفیت باقیمانده (مبلغ)	شماره صفحه سند پیوست
۱										
۲										
۳										
۴										
۵										
۶										
۷										
								کل باقیمانده		
								مبلغ پروژه		

ارائه صفحه اول برای قراداد های ذکر شده در جدول فوق الزامیست

پروژه های (مرتبط و منطبق با موضوع پروژه) خاتمه یافته مناقصه گر

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام کارفرما	تلفن همراه مدیر پروژه کارفرما	مبلغ قرارداد با ذکر واحد (ارزی-ریالی)	تاریخ شروع	تاریخ پایان	تعداد الحاقیه مالی	تعداد الحاقیه زمانی	ارتباط با موضوع پروژه		گواهی حسن انجام کار		شماره صفحه سند پیوست
										مرتبط	منطبق	دارد	ندارد	
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														

ارائه صفحه اول قرارداد، تصویر گواهی حسن انجام کار، علل درخواست الحاقیه مالی و زمانی و ... برای قراداد های ذکر شده در جدول فوق الزامیست سوابق پروژه های اجرا شده در شرکت توسعه آهن و فولاد گلگهر و منطقه گل گهر دارای اهمیت مضاعف می باشد لذا ارائه سوابق مربوطه توصیه می گردد.

پروژه های غیر مرتبط خاتمه یافته مناقصه گر

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام کارفرما	تلفن همراه مدیر پروژه کارفرما	مبلغ قرارداد با ذکر واحد (ارزی-ریالی)	تاریخ شروع	تاریخ پایان	تعداد الحاقیه مالی	تعداد الحاقیه زمانی	گواهی حسن انجام کار		شماره صفحه سند پیوست
										دارد	ندارد	
۱												
۲												
۳												
۴												
۵												
۶												
۷												

ارائه صفحه اول قرارداد، تصویر گواهی حسن انجام کار، علل درخواست الحاقیه مالی و زمانی و ... برای قراداد های ذکر شده در جدول فوق الزامیست

گواهی نامه ها دوره های آموزشی مرتبط با موضوع پروژه

ردیف	عنوان گواهی نامه	شخص آموزش دیده	جایگاه نفر آموزش دیده در پروژه	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	مرجع صادر کننده	شماره صفحه سند پیوست
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							

لیست تجهیزات، اقلام و امکانات شرکت مرتبط با موضوع مناقصه

ردیف	عنوان تجهیز	ارزش ریالی روز تجهیز	اهمیت تجهیز در پروژه	مالکیت (ملکی – استیجاری)	عمر تجهیز	توضیحات	شماره صفحه سند پیوست
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							

آیتم های ارزیابی مالی مناقصه گران

ردیف	آیتم ارزیابی	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰
۱	درآمد سالانه					
۲	مجموع دارایی ها					
۳	حقوق صحبان سهام					

توجه: به‌منظور ارزیابی توانایی مالی مناقصه‌گر، ارایه آخرین صورت‌های مالی حسابرسی‌شده به همراه یادداشت‌های توضیحی پیوست، در اسناد مناقصه الزامی می باشد . چنانچه مناقصه‌گر، مطابق با ضوابط مقرر در ماده (۲۷۲) قانون مالیات‌های مستقیم با توجه به حجم عملیات الزام به حسابرسی صورت‌های مالی نداشته باشد، ارایه اظهارنامه عملکرد موضوع ماده (۱۱۰) قانون مذکور الزامی خواهد بود.

- **توضیح**: در صورتی که مناقصه‌گر در نظر دارد بصورت مشارکتی در این مناقصه شرکت نماید، هر یک از اعضا باید در زونکن‌های جداگانه مدارک خود را بر اساس این دستورالعمل و سند " مدارک ارزیابی فنی "، همراه با نسخه ای از موافقت نامه مشارکت بین اعضا در پاکت (ب) ارایه نمایند.

موافقت نامه مشارکت، باید شامل موارد زیر، اما نه محدود به آنها باشد:

- تعهدنامه با قید این امر که اعضای مشارکت، متعهد به اجرای پیمان بوده و در قبال دستگاه اجرایی، منفردا و مشترکا (متضامنا) مسئول می‌باشند.
- درصد سهم هر یک از اعضا در مشارکت.
- حیطه وظایف و مسئولیتهای هر یک از اعضا .

کارفرما این حق را برای خود محفوظ می دارد که قبل از انتخاب مناقصه‌گر و امضای قرارداد صحت و سقم اطلاعات ارائه شده را بررسی نماید.

پاکت ج: پاکت پیشنهاد مالی

۱- پاکتی که با حرف «ج» مشخص شده است می بایست حاوی قیمت‌های پیشنهادی بر اساس فرم پیشنهاد قیمت و جدول مشخص شده باشد.

۲- پیشنهاد قیمت باید واضح ، بدون خط خوردگی و با یک خط تکمیل شده باشد.

۳- پیشنهاد قیمت بایستی تا زمان انعقاد قرار داد به مدت حداقل ۹۰ روز از آخرین مهلت ارسال مدارک معتبر باشد.

٤- مبلغ مشخص شده در پیشنهاد باید بصورت عدد و حروف مطابق اسناد مناقصه ارائه شود. در صورت وجود هرگونه تناقض میان مبالغ ارائه شده به عدد و حروف، مبلغ به حروف نوشته شده به عنوان مبلغ پیشنهادی در نظر گرفته می‌شود و چنانچه تناقضی میان قیمت واحد و قیمت کل باشد، بند دوم از بخش ۳-۱۱ (مندرج در دعوت نامه) ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

٥- قیمت هر یک از اقلام جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمتها، باید در مقابل آن نوشته شود. هرگاه قیمت قلمی در مقابل آن نوشته نشده باشد، فرض بر این خواهد بود که قیمت آن قلم، در سایر اقلام جدول مقادیر و قیمتها، منظور گردیده است.

٦- قیمتهای پیشنهاد، شامل قیمتهای کامل کارهای مشروحه در اسناد، از جمله هزینه‌های اجرایی، سود مناقصه‌گر، هزینه‌های بالاسری، مالیات، عوارض گمرکی، سایر عوارض قانونی، بیمه تأمین اجتماعی، بیمه تمام خطر و سایر بیمه‌های مورد نیاز، مزایای قانونی کارکنان، هزینه های بازرسی براساس الزامات مناقصه‌گزار که در ضمائم فنی پیش نویس قرارداد آمده است و سایر هزینه‌های مشابه (مربوط به داخل یا خارج کشور) است، مگر این که در اسناد مناقصه، به روشنی مستثنی شده باشند. همچنین، این قیمتها، شامل تمام هزینه‌هایی است که ممکن است در جریان

اجرای کارها و برای آنها واقع شوند و با در نظر گرفتن تمام مخاطره‌ها، مسوولیتها و تعهدهایی است که در اسناد مناقصه، به صراحت یا به صورت ضمنی، بیان شده و شرکت در مناقصه، بر مبنای آنها صورت می‌گیرد.

۷- مبلغ پیشنهادی مناقصه گر می بایست به صورت ریالی اعلام گردد و مناقصه گر کلیه هزینه‌ها از جمله هزینه های خرید اقلام خارجی (با در نظر گرفتن نرخ تسعیر ارز و هزینه های انتقال و ....) و سایر هزینه ها را در آن منظور نموده و هیچ نکته و ابهامی باقی نمانده است که حین انجام کار نسبت به آنها ادعایی صورت گیرد. کلیه پرداخت های قرارداد به صورت ریالی و در ازای ارائه صورتحساب از سوی مناقصه گر و تایید مناقصه گزار می باشد.

۸- مبالغ پیشنهادی بایستی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن قرارداد، بصورت مجزا و در ازای ارائه فاکتور (طبق نمونه سازمان امور مالیاتی) و گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر، توسط مناقصه گر به مناقصه‌گزار پرداخت خواهد شد.

۹- جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمتهای درج شده در اسناد مناقصه، به صورت سرجمع تهیه شده است. مناقصه‌گران موظف هستند نسبت به تهیه فهرست تفصیلی و تکمیل آن، اقدام کرده و آن را به پیشنهاد خود پیوست نمایند.

۱۰-در صورت تناقض بین حاصل ضرب مقدار و واحد بهای هر قلم با قیمت کل آن قلم، قیمت کل آن قلم مبنا خواهد بود. همچنین در صورت تناقض بین حاصل جمع قیمتهای کل اقلام با مبلغ پیشنهاد، بند دوم از بخش ۳-۱۱ (مندرج در دعوت نامه) ملاک عمل خواهد بود.

۱۱- در صورت نیاز و به تشخیص مناقصه‌گزار بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۴۱۰۳۵۴ مورخ ۱۴ / ۰۸ / ۱۴۰۳ با موضوع دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای در فرایند بررسی پیشنهادات لحاظ می گردد.

٤-٦- ارزیابی پیشنهادها

هنگام ارزیابی پیشنهادها، مناقصه‌گزار ممکن است به تشخیص خود، از مناقصه‌گران درخواست ارایه توضیح در مورد پیشنهادهایشان بنماید. درخواست ارایه توضیحات و پاسخ آن، به صورت مکتوب بوده و نباید هیچگونه تغییری در قیمت یا اصل پیشنهاد، خواسته و یا داده شود. توضیحات یا اطلاعات فراهم شده به صورت مکتوب، جزء جدانشدنی پیشنهاد محسوب می‌شود.

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر سیرجان در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد. چنانچه مناقصه‌گزار به هر علت از اجرای کار و انعقاد قرارداد با برنده مناقصه منصرف گردد در اینصورت برنده مناقصه حق ادعای جبران خسارت نخواهد داشت.

شرکت در مناقصه هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی کند.

درصورتی که برنده مناقصه در مدت ۱۰ روز پس از تعیین برنده حاضر به انعقاد پیمان نباشد، ضمانت نامه شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد و مناقصه گر حق هر گونه ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود و مناقصه‌گزار در خصوص مناقصه مزبور بنا به مصلحت خود اقدام خواهد نمود.

برنده مناقصه ملزم به رعایت کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه ها و بخش نامه های مرتبط با موضوع عملیات مورد مناقصه می باشد.

هرگاه اطمینان حاصل شود که پیشنهاد دهندگان تبانی کرده‌اند مناقصه باطل خواهد شد و متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار گرفته و از شرکت در پروژه های بعدی محروم می شوند.

٤-٧- سئوالات مناقصه‌گران

۱- در صورت وجود هرگونه سؤال در رابطه با موضوع مناقصه، مناقصه‌گران می‌توانند سئوالات خود را طی نامه رسمی و به صورت کتبی به ادرس ایمیل a.heidari@gisdco.ir ارسال نمایند.

۲- آدرس: کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، جاده اختصاصی مجتمع گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، دبیرخانه کمیسیون معاملات، آقای حیدری نسب : ۰۳۴۳۱۲۹۴۰۷۶ ، تلفن‌همراه: ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ .

۳- هرگونه تغییر یا اصلاحی که توسط کارفرما در اسناد مناقصه صورت پذیرد، رسماً بصورت کتبی در سایت اینترنتی شرکت به اطلاع مناقصه‌گران دعوت شده خواهد رسید.

٤-٨- مشخصات فنی

۱- مشخصه های فنی منضم به اسناد مناقصه، ملاک و معیار درستی و صحت انجام پروژه است. مناقصه‌گر باید هرگونه مغایرت احتمالی در مشخصات فنی یا برآورد قیمت را قبل از عقد قرارداد اعلام و کسب تکلیف کند. بدیهی است امضای قرارداد به منزله پذیرفتن انجام کارهای مشخص شده در مشخصات فنی با قیمتهای پیشنهادی است و هیچ یک از کارهای مندرج در مشخصات فنی، کار جدید تلقی نخواهد شد.

۲- درصورت وجود مغایرت در مشخصات فنی، نقشه ها، برآورد با یکدیگر مناقصه گر میبایست سختگیرانه ترین حالت از لحاظ فنی و مالی را ملاک ارائه پیشنهاد قیمت خود قرار دهد.

۳- چنین اطلاعاتی به همراه سایر اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه باعث سلب مسئولیت مناقصه‌گر در بررسی صحت و درستی اطلاعات نمی‌شود و مناقصه‌گر باید از تکمیل بودن اسناد برای انجام کار موضوع قرارداد اطمینان کامل داشته باشد و اطلاعات کافی درخصوص انجام پروژه موضوع قرارداد را داشته باشد.

٤-٩- بازرسی تجهیزات

۱- مناقصه گر موظف است پیش از شروع فرآیند تامین نسبت به تهیه مدارک مهندسی و بازرسی و اخذ تاییدیه این مدارک از دستگاه نظارت مناقصه‌گزار اقدام نماید.

۲- حداقل الزامات مناقصه‌گزار در بخش بازرسی تجهیزات موضوع قرارداد در اسناد فنی ضمیمه فرم پیش نویس قرارداد آمده است که می بایست مبنای پیشنهاد قیمت مناقصه گر قرار گیرد. لازم به ذکر است کلیه هماهنگی های مربوط به بازرسی و هزینه های مرتبط به آن به عهده مناقصه گر می باشد.

۳- انجام کلیه عملیات مربوط به این مناقصه اعم از بررسی اولیه پروژه، اجرا، بازرسی و تست نهایی مطابق فایل های ضمیمه انجام گردد.

٤- مناقصه گر در صورتی مجاز به تامین تجهیزات از وندورهای خارج از لیست پروژه می باشد که پیش از اقدام تاییدیه کارفرما را کتبا اخذ نموده باشد.

بدینوسیله تایید و گواهی می‌شود:

- به کلیه سئوالات و مطالب مورد درخواست پاسخ صحیح داده شده است و کلیه مدارک مورد نیاز ضمیمه آن، مدارک صحیح و واقعی هستند.
- هیچ یک از اشخاصی که به نحوی از انحاء در ارتباط با اصل ۴۹ قانون اساسی محکومیت یافته‌اند در این شرکت سهامدار نمی‌باشند.

چنانچه خلاف هر یک از بندهای فوق به اثبات برسد علاوه بر قبول مجازات‌های قانونی ناشی از ارائه مدارک و اطلاعات غیرواقعی، هیچ نوع اعتراضی به تصمیم مناقصه‌گزار مبنی بر ضبط ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه یا محرومیت از هرنوع ارجاع کار نخواهم داشت.

نام شرکت: تاریخ : / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

به نام خدا

پیش‌نویس قرارداد

فی مابین

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر (کارفرما)

و

شرکت .....(پیمانکار)

شماره قرارداد: ...../۰۵ق

تاریخ قرارداد: .../.../۱۴۰۵

نظر به این که شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر قصد دارد انجام عملیات کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی خود به شرح این قرارداد را از طریق .....به انجام رساند و نظر به این که شرکت ..... با اطلاع کامل از شرایط، محیط، نیازمندی ها و سایر امور، آمادگی خود را جهت انجام موضوع این قرارداد اعلام کرده است و با رعایت کامل آیین نامه معاملات شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر و با توجه به تعاریف زیر از کلمات پر کاربرد این قرارداد که همواره در تفسیر متن و سایر اسناد این پیمان به کار رفته و مناط اعتبار است، طرفین به شرح آتی اقدام به انعقاد قرارداد نمودند:

قرارداد: منظور این قرارداد است که در ۳۴ ماده تنظیم شده و همواره بر سایر اسناد پیمان ارجحیت دارد.

پیمان: موضوع این قرارداد مبنی بر انجام عملیات کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی مطابق شرح خدمات قرارداد حاضر.

اسناد پیمان: شامل کلیه اسنادی است که در لحظه انعقاد قرارداد یا در آینده به قرارداد منضم می شود اعم از اینکه جزء اسناد توافقی باشد یا جزء اسناد قانونی.

کارفرما: شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

پیمانکار: شرکت ..... که مطابق آیین نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی اصلاحیه ۱۳۹۷ شناسایی ثانویه گردید.

محل انعقاد قرارداد: استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان به شیراز، سایت شرکت کارفرما.

قانون: کلیه قوانین آمره و تکمیلی جمهوری اسلامی ایران که در زمان انعقاد این قرارداد جاری اند. در صورت تصویب قوانین آمره در حین اجرای پیمان قانون برای پیمانکار حق مکتسب ایجاد نخواهد کرد و قانون عطف به ماسبق می شود.

پیوست: هر گونه متن مستقلی که در انتهای قرارداد به آن در لحظه انعقاد منضم شده و اعتبار قرارداد را دارد.

اضافه کار: هر گونه عملیاتی که از جنس پیمان که داخل در ۲۵ درصد افزایش مبلغ قرارداد باشد. مناط افزایش مبلغ قرارداد است نه حجم کار. اضافه کار به موجب دستور کتبی دستگاه نظارت و در طی دوره پیمان تا قبل از تحویل موقت ابلاغ خواهد شد.

کاهش کار: هر گونه عملیاتی که از جنس پیمان که داخل در ۲۵ درصد کاهش مبلغ قرارداد باشد. مناط کاهش مبلغ قرارداد است نه حجم کار. کاهش کار به موجب دستور کتبی دستگاه نظارت و در طی دوره پیمان تا قبل از تحویل دائم ابلاغ خواهد شد.

الحاقیه: هرگونه عملیاتی که از جنس پیمان نبوده یا بیشتر یا کمتر از ۲۵ درصد مبلغ قرارداد و از جنس پیمان باشد. الحاقیه نیازمند متن جداگانه از این قرارداد است و در صورت انعقاد جزء اسناد پیمان محسوب می شود.

تحویل موقت: صورتجلسه تحویل موضوع پیمان به کارفرما به نحوی که بنا به نظر دستگاه نظارت قابلیت بهره برداری را داشته باشد.

تحویل دائم: صورتجلسه تحویل موضوع پیمان به کارفرما که حاوی صورتجلسه رفع پانچ و رفع ایرادات دوره تضمین و دفترچه راهنما و نقشه های اجرا شده و پایان دوره تضمین است به نحوی که رابطه حقوقی ناشی از پیمان را پایان دهد.

دوره تضمین: دوره ای است که مدت آن به موجب این قرارداد تعیین شده و موضوع پیمان جهت بهره برداری و کشف ایرادات احتمالی و رفع پانچ توسط پیمانکار؛ در اختیار کارفرما قرار می گیرد. این دوره از تحویل موقت آغاز می شود.

سپرده بیمه: سپرده ای است که نزد کارفرما به عنوان تضمین خسارات احتمالی ناشی از مقررات قانون تامین اجتماعی و قانون کار از صورت وضعیت های پیمانکار مطابق این قرارداد اخذ می شود و کارفرما وکیل در استفاده آن است.

سپرده حسن انجام کار: سپرده ای است که نزد کارفرما به عنوان تضمین خسارات احتمالی ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار در انجام تعهدات اصلی این قرارداد از صورت وضعیت های پیمانکار کسر می شود و کارفرما وکیل در استفاده آن است.

پانچ: صورت جلسه ای که پس از تحویل موقت توسط دستگاه نظارت تهیه می شود و شامل لیست کاستی ها و ایرادات موضوع پیمان است.

وکالت: وکالت بلاعزل و تام الاختیار و بدون حدود و عام و مطلق کارفرما از پیمانکار در خصوص کلیه موضوعات مربوط به پیمان.

ادعا: هر گونه ادعا یا درخواستی از سوی پیمانکارکه منجر به افزایش اسکوپ (محدوده/حوزه) یا مبلغ قرارداد به صورت مستقیم گردد.

برچیدن کارگاه: عبارت از جمع آوری مصالح، تجهیزات، تاسیسات و ساختمان های موقت، خارج کردن مواد زاید، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و دیگر تدارکات پیمانکار از کارگاه و تسطیح و تمیز کردن محلهای تحویلی کارفرما می باشد.

فورس ماژور: در چارچوب این قرارداد "فورس ماژور" عبارت است از؛ حوادث و اتفاقات غیرقابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیرقابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده و عمل متعهد باشد و در طول مدت قرارداد یا پیش از زمان اجرای تعهد حادث شده باشد مشروط به آنکه تاثیر مستقیم و موثر بر امکان ایفای تعهدات طرفین قرارداد داشته باشد؛ به گونه ای که مانع انجام تمام تعهدات قرارداد به صورت کلی در حوزه قلمرو اجرای کار گردد به نحوی که ادامه کار را برای پیمانکار ناممکن و متعذر سازد.

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد فی ما بین شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر (سهامی خاص)، به نمایندگی آقایان محمد محیاپور به عنوان مدیرعامل و جعفر رفیعیان به عنوان رئیس هیئت مدیره مدیره ثبت شده به شماره ۳۱۳۶ در اداره ثبت شرکت های شهرستان سیرجان با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۲۸۶۲۵ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۹۵۴۱۵۶۵۵، که از این پس در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف، و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی آقایان ..... بعنوان مدیر عامل و عضو هیات مدیره و ..... نائب رئیس هیات مدیره، صاحبین امضاء مجاز اسناد تعهدآور که در این قرارداد، "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: " عملیات کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی" بر اساس لیست و مشخصات مندرج در پیوست ها و سایر شرایط مندرج در قرارداد حاضر.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است. در صورت مغایرت میان اسناد به ترتیب ترتب زیر عمل خواهد شد:

۳-۱-متن قرارداد حاضر؛

۳-۲-پیوست های قرارداد؛

۳-۲-۱-پیوست شماره ۱: شرح خدمات؛

۳-۲-۲-پیوست شماره ۲: جدول تفکیک مبلغ قرارداد؛

۳-۲-۳-پیوست شماره ۳: نقشه های فنی

۳-۲-۴-پیوست شماره ۴: فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

۳-۲-۵-پیوست شماره ۵: چک لیست صورت وضعیت قطعی؛

۳-۲-۶-پیوست شماره ۶: دستورالعمل HSE ؛

۳-۲-۷-پیوست شماره ۷: پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)؛

۳-۳-صورت جلسه ها، الحاقیه ها، ابلاغیه ها، دستورکارها، گزارش ها و مکاتبات؛

۳-۴-کلیه آئین نامه ها و دستورالعمل های ایمنی و زیست محیطی ابلاغی از سوی مدیریت ایمنی، بهداشت و محیط زیست کارفرما که جزء لاینفک قرارداد می باشند؛

۳-۵-اسناد تکمیلی و اصلاحی که حین انجام قرارداد، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن به پیمانکار ابلاغ یا بین دو طرف قرارداد توافق می شود؛

۳-۶-مدارک و گزارش های مصوب؛

۳-۷-شرایط عمومی پیمان موضوع بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور که طرفین از مفاد آن مطلع می باشند و جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده ۴- مدت قرارداد

۴-۱-مدت انجام تعهدات موضوع قرارداد دو ماه می باشد.

۴-۲-شروع قرارداد با ابلاغ کتبی قرارداد توسط کارفرما است و برای مدت قبل از آن هیچ گونه حقی برای پیمانکار ایجاد نمی کند.

۴-۳-تاخیرات مجاز و مدت تعلیق به مدت قرارداد افزوده می شود.

ماده ۵ - مبلغ قرارداد

۵-۱-مبلغ این قرارداد برای انجام کامل تعهدات موضوع قرارداد ..... ریال (..... ریال) برآورد گردیده است.

۵-۲-مبلغ قرارداد مقطوع و تعدیل ناپذیر می باشد.

۵-۳-مبلغ قرارداد به صورت ریالی پرداخت می گردد.

۵-۴-مبلغ به صورت ناخالص می باشد و هرگونه بیمه و مالیات متعلق به موضوع قرارداد (جز مالیات بر ارزش افزوده به شرحی که در بندهای بعدی خواهد آمد) به عهده پیمانکار بوده و مبلغ شامل همه ی این عناوین است.

۵-۵-کارفرما وکالت تام دارد تا مبلغ قرارداد را با دیون دیگر از جمله خسارات قراردادی، جریمه ها، دیون ناشی از قراردادها و معاملات دیگر با خود یا اشخاص وابسته خود تهاتر نماید.

۵-۶-مالیات بر ارزش افزوده، مطابق با قوانین ابلاغی سازمان امور مالیاتی و با رعایت ضوابط مربوطه (صدور صورت حساب رسمی فروش کالا و خدمات و ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده) توسط پیمانکار، بر عهده کارفرما خواهد بود.

ماده ۶- پیش پرداخت و نحوه پرداخت

۶-۱- در صورت درخواست پیمانکار، کارفرما حداکثر تا سقف ۲۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت، در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط و عندالمطالبه، قابل تمدید و مورد تایید مدیریت مالی کارفرما، به شرح زیر، در وجه پیمانکار پرداخت و به تناسب از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر می نماید. تضمین مزبور پس از درخواست کتبی پیمانکار، مستهلک شدن مبلغ پیش پرداخت و تایید مدیریت مالی کارفرما به پیمانکار مسترد می‌گردد.

۶-۲- مبلغ پیش پرداخت در سه قسط به شرح زیر بدون کسر کسور قانونی و قراردادی پرداخت می شود؛

۶-۲-۱- قسط اول پیش پرداخت معادل چهل درصد مبلغ پیش پرداخت پس از تحویل کارگاه و ارائه اسناد مثبته مربوطه و تایید مشاور و دستگاه نظارت کارفرما.

۶-۲-۲- قسط دوم پیش پرداخت معادل سی درصد مبلغ پیش پرداخت پس از تجهیز کارگاه برای شروع عملیات و ارائه اسناد مثبته مربوطه و تایید مشاور و دستگاه نظارت کارفرما.

۶-۲-۳- مابقی مبلغ پیش پرداخت پس از ارائه اسناد مثبته مبنی بر ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی موضوع قرارداد و در صورت تایید مشاور و دستگاه نظارت کارفرما پرداخت می گردد.

۶-۳- درخواست پیمانکار جهت دریافت پیش پرداخت باید به انضمام اسناد مثبته با اخذ تاییدیه مشاور و دستگاه نظارت کارفرما باشد.

۶-۴-دریافت و یا عدم دریافت پیش پرداخت توسط پیمانکار به هر دلیل، مانع اجرای تعهدات از تاریخ شروع قرارداد توسط پیمانکار نمی باشد.

۶-۵-در صورت عدم درخواست یا ارائه تضمین پیش پرداخت ظرف مدت ۱۵ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد مراتب به منزله انصراف پیمانکار از دریافت پیش پرداخت تلقی می‌گردد.

۶-۶-پرداخت مبلغ قرارداد براساس صورت وضعیت های ماهانه ارسالی از جانب پیمانکار متناسب با کار انجام شده، که به دستگاه نظارت کارفرما تحویل و به تایید ایشان رسیده باشد، پس از کسر کلیه کسور قانونی و قراردادی مربوطه در وجه پیمانکار صورت می گیرد.

۶-۷- پرداخت هرگونه صورت وضعیت پیمانکار از سوی کارفرما، مشروط به ارائه مستند مربوط به شماره ردیف پیمان اخذ شده از اداره تأمین اجتماعی در خصوص پروژه موضوع قرارداد به مدیریت مالی کارفرما می‌باشد. در صورت عدم ارائه ردیف پیمان یا عدم تایید صحت آن توسط مدیریت مالی، کارفرما حق دارد از پرداخت صورت وضعیت های ایشان امتناع ورزد و این امتناع، هیچ‌گونه مسئولیت حقوقی و مالی برای کارفرما و هیچ گونه حقی برای ادعای خسارتی برای پیمانکار ایجاد نخواهد کرد و پیمانکار مسئولیت هرگونه تأخیر در پرداخت ناشی از عدم ارائه این مدرک را پذیرفته است.

ماده ۷-کسور قانونی و قراردادی

پرداخت کلیه کسور قانونی و قراردادی به عهده پیمانکار می باشد که در این راستا به شرح ذیل از سوی کارفرما عمل می گردد:

۷-۱- سپرده بیمه: نظر به رعایت تکالیف مقرر در ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، پیمانکار ملزم به دریافت مفاصاحساب موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی بوده و کارفرما از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۵٪ به عنوان سپرده حق بیمه کسر نموده و پرداخت آخرین صورت وضعیت و سپرده مذکور منوط به ارائه مفاصا حساب تأمین اجتماعی برای این قرارداد می باشد. و در صورت عدم دریافت مفاصاحساب از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند از محل مطالبات پیمانکار نسبت به پرداخت حق بیمه و دریافت مفاصاحساب اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در خصوص را نخواهد داشت.

۷-۲-سپرده حسن انجام کار مطابق بند ۱ ماده ۱۰ قرارداد حاضر.

ماده ۸- افزایش یا کاهش مقادیرکار

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد مقادیر و شرح کار قرارداد را با رعایت آیین نامه معاملات تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) مبلغ اولیه قرارداد مطابق با نرخ های واحد مندرج در جداول تفکیک مبلغ منضم به قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۹- تضامین

۹-۱ به منظور تضمین اجرای تعهدات طبق مفاد قرارداد، پیمانکار به هنگام امضاء قرارداد ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط و مورد تایید واحد مالی کارفرما، به میزان ۵٪ مبلغ قرارداد، به کارفرما تحویل می‌دهد. تضمین مزبور پس از تحویل قطعی موضوع قرارداد و تسویه حساب مالی و تائید دستگاه نظارت کارفرما به پیمانکار عودت می گردد.

۹-۲ تضمین پیش پرداخت در صورت دریافت پیش پرداخت توسط پیمانکار .

ماده ۱۰- سپرده ها

۱۰-۱-از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار، معادل ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد. نیمی از مبلغ کسور حسن انجام کار در مرحله اول، پس از صدور گواهینامه تحویل موقت و ارسال صورت وضعیت قطعی و نیم دیگر آن در مرحله دوم، پس از صدور گواهینامه تحویل قطعی و تائید دستگاه نظارت کارفرما و تسویه حساب مالی، به پیمانکار مسترد خواهد گردید.

۱۰-۲-سپرده بیمه مطابق بند ۱ ماده ۷ قرارداد حاضر.

ماده ۱۱- کارکنان پیمانکار

۱۱-۱-از نظر این قرارداد کلیه کسانی که به منظور اجرای این قرارداد بصورت دائم یا موقت توسط پیمانکار به کار گرفته می شوند کارکنان پیمانکار شناخته می شوند و هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما ندارند.

۱۱-۲-پیمانکار باید به منظور انجام مراحل مختلف این قرارداد در دفاتر ستادی خود به تعداد کافی کارکنان صلاحیت دار و مناسب داشته باشد و این کارکنان برای انجام موضوع قرارداد بایستی اختیار و مسئولیت اظهار نظر را که توسط کارفرما مطرح می شود را داشته باشند و در جلسات مربوط شرکت نمایند.

۱۱-۳-پیمانکار در تمام مدت این قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود در رابطه با قرارداد خواهد بود.

۱۱-۴-هرگاه به تشخیص کارفرما یک یا عده ای از کارکنان پیمانکار صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند، کارفرما حق خواهد داشت تعویض آنها را با اعلام کتبی یک ماهه و با ذکر دلایل منطقی از پیمانکار بخواهد و پیمانکار ملزم به اجرای آن خواهد بود.

۱۱-۵-به کار گماردن کارکنان کارفرما توسط پیمانکار ممنوع است.

ماده ۱۲- نظارت بر موضوع قرارداد

۱۲-۱-نظارت بر انجام تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده از طرف کارفرما به عهده معاونت طرح و توسعه کارفرما و یا نماینده ایشان می‌باشد و پیمانکار موظف است کارها را با هماهنگی و طبق دستورات دستگاه نظارت انجام نماید. بدیهی است؛ نظارت دستگاه نظارت کارفرما رافع مسئولیت‌های پیمانکار نخواهد بود.

۱۲-۲-موضوع قرارداد در حین انجام کار و قبل از تحویل، توسط نمایندگان دستگاه نظارت مورد بازرسی لازم جهت مطابقت با مواد مندرج در مشخصات فنی قرارداد، قرار خواهد گرفت.

۱۲-۳-انجام هماهنگی لازم جهت بازدید نماینده دستگاه نظارت و تأمین کلیه امکانات و تسهیلات لازم جهت این امر و پرداخت هزینه‌های مربوطه برعهده پیمانکار می‌باشد.

۱۲-۴-کنترل و بازرسی نمایندگان کارفرما، در هر مرحله، رافع مسئولیت پیمانکار نسبت به انجام تعهدات قرارداد نخواهد بود.

۱۲-۵- هرگونه تغییرات، اظهار نظر فنی و اصلاحات مورد نظر پیمانکار، پس از تایید دستگاه نظارت انجام خواهد گرفت.

۱۲-۶- چنانچه کارفرما به منظور اطمینان از صحت اجرای کار، مصالح یا کارهای انجام یافته را آزمایش کند، هزینه انجام آزمایشها بر عهده کارفرماست، هرگاه نتایج این آزمایشها با آنچه که در مدارک فنی تعیین شده است تطبیق نکند، ضمن اینکه هزینه این آزمایشات به عهده پیمانکار قرار می‌گیرد، پیمانکار متعهد است که مصالح و کارها را به هزینه خود طبق دستور کارفرما اصلاح نماید. پیمانکار موظف است که برای نمونه برداری از مصالح یا انجام هر نوع آزمایشی، تعداد لازم کارگر به صورت موردی و موقت، به طور رایگان در اختیار دستگاه نظارت بگذارد.

۱۲-۷-در صورتی که دستگاه نظارت مواردی از عدم رعایت مشخصات فنی، نقشه‌ها و مدارک دیگر فنی قرارداد را در اجرای کارها مشاهده کند با ارسال اخطاریه‌ای اصلاح کارهای معیوب را در مدت مناسبی که با توجه به حجم و نوع کار (به تشخیص خود) تعیین می‌نماید از پیمانکار می‌خواهد. اگر پس از مهلت تعیین شده پیمانکار نسبت به اصلاح کارها اقدام نکند، کارفرما می تواند خودش کارهای معیوب را اصلاح نماید و هزینه‌های مربوط را به اضافه ۱۵ درصد هزینه بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر یا از تضمینات پیمانکار وصول نماید. در صورتی که عدم توجه به اخطارها برای اصلاح هر کار معیوب از سوی پیمانکار تکرار شود، کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ و کلیه تضامین پیمانکار را ضبط و وصول نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸-کارفرما در مدت اجرای قرارداد، هر زمان که لازم بداند، توسط نمایندگان خود عملیات پیمانکار را بازرسی می‌کند. پیمانکار موظف است که هر نوع اطلاعات و مدارکی را که مورد نیاز باشد، در اختیار نمایندگان کارفرما بگذارد و تسهیلات لازم را برای انجام این بازرسی‌ها فراهم سازد.

ماده ۱۳- شرط انطباق

دستگاه نظارت کارفرما تنها مرجع تشخیص انطباق کار انجام شده با موضوع تعهد مندرج در این قرارداد است. بنابراین مطابقت مفاد و تحویل عملیات انجام شده تنها بر مبنای نظر دستگاه نظارت کارفرما تشخیص و تعیین می شود.

ماده ۱۴- تعهدات کارفرما

کارفرما متعهد است به:

۱۴-۱-پرداخت مبلغ قرارداد به پیمانکار مطابق با مفاد قرارداد حاضر، پس از کسر کسور قانونی و قراردادی و تایید دستگاه نظارت کارفرما.

۱۴-۲-در صورت اعلام نیاز کتبی به اطلاعات تکمیلی از سوی پیمانکار جهت تحقق مفاد قرارداد، با تشخیص کارفرما اطلاعات به پیمانکار ارائه خواهد گردید. لازم به ذکر است؛ حفظ حق محرمانگی اسناد ارائه شده به عهده پیمانکار می باشد.

۱۴-۳-کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کتبی فردی را به عنوان نماینده تام الاختیار برای طول مدت قرارداد به پیمانکار معرفی نماید. نماینده کارفرما باید دارای اختیار تام در خصوص اجرای این قرارداد باشد.

۱۴-۴-معرفی به دوائر دولتی و عمومی در صورت نیاز و به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما.

ماده ۱۵- تعهدات پیمانکار

پیمانکار متعهد است به:

۱۵-۱-کلیه مسئولیت های مربوط به بارگیری، حمل، ارسال و تخلیه اقلام و تجهیزات موضوع قرارداد، بیمه حمل، بیمه حادثه و عوامل اجرایی، و سایر بیمه های مورد نیاز و همچنین هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۲-پیمانکار متعهد است هر گونه دفترچه آموزشی، دستورالعمل تعمیر و نگهداری، کاتالوگ و سایر اسناد مرتبط با کالاهای موضوع قرارداد را همزمان با تحویل موضوع قرارداد، به کارفرما تحویل دهد.

۱۵-۳-پیمانکار بدینوسیله اعلام و تائید می‌نماید که در اجرای قرارداد کلیه قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران از قبیل؛ قانون کار، تامین اجتماعی، مبارزه با پولشویی و غیره و شرایط مندرج در قرارداد را رعایت نموده و در صورتی که معلوم شود پیمانکار یا کارکنان وی در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد از مقررات و قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا شرایط مندرج در قرارداد تخلف کرده‌اند پیمانکار مکلف خواهد بود تا هر گونه خسارتی را که از این بابت متوجه کارفرما می‌شود جبران نماید.

۱۵-۴-تامین غذا، مسکن، ایاب و ذهاب و وسائل ایمنی و رفاهی کارکنان پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۵-تامین کلیه ابزارها و ماشین آلات و مواد و مصالح مورد نیاز جهت اجرای کامل و صحیح موضوع قرارداد، بعهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۶-ارایه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت کار توسط پیمانکار لازم می باشد.

۱۵-۷-پیمانکار متعهد است که از بکارگیری یا استخدام کارکنان کارفرما و یا سایر افراد طرف قرارداد با کارفرما بدون اجازه کتبی کارفرما خودداری نماید.

۱۵-۸-پیمانکار متعهد است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد بکار می‌گمارد طبق قوانین و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت نماید.

۱۵-۹-نگهداری و حفاظت از موضوع قرارداد از شروع قرارداد تا تحویل موقت، بعهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۱۰-رعایت الزامات راهنمایی و رانندگی، اجرایی، ایمنی و بهداشت محیط کار، قانون تامین اجتماعی و قانون کار جمهوری اسلامی ایران و سایر قوانین موضوعه مرتبط با موضوع قرارداد بعهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۱۱-پیمانکار متعهد است خدمات موضوع این قرارداد را طبق مشخصات اجرایی پروژه، با تجهیزات لازم و شرایط پیش بینی شده در این قرارداد و مدارک و اسناد آن و با کیفیت و کمیت لازم و بکار بردن بهترین روش ها و اصول متداول فنی و بر اساس استانداردهای تخصصی و حرفه ای و با حداکثر مهارت و جدیت خود انجام دهد. همچنین در تمامی مراحل کار، صرفه و صلاح کارفرما و امانت داری لازم را حفظ نماید. بدیهی است؛ تأیید گزارش ها و اقدامات پیمانکار بوسیله کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و پیمانکار در هر حال مسئول و جوابگوی نواقص یا اشتباهاتی است که بعداً مشاهده می گردد.

۱۵-۱۲-پیمانکار نسبت به امکان تامین تجهیزات و لوازم مورد نیاز اجرای قرارداد اطمینان حاصل نموده و نیز میزان دستمزدها و کلیه هزینه های اجرا، تامین تجهیزات، بارگیری، حمل و بیمه را از هرجهت منظور نموده است و از این بابت بعدا حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۵-۱۳-پیمانکار متعهد به رفع کلیه نواقص، اشکالات و معایب موضوع قرارداد در دوره تضمین می باشد.

۱۵-۱۴-رعایت کلیه موارد ایمنی در رابطه با پرسنل، تجهیزات و سایر موارد بر عهده پیمانکار است.

۱۵-۱۵-مسئولیت حوادث منجر به جرح و یا فوت، بر عهده پیمانکار می باشد و مسئولیتی از این بابت متوجه کارفرما نخواهد بود.

۱۵-۱۶-پیمانکار متعهد است کلیه حقوق، مزایا، دستمزد و حق بیمه کارکنان خود را طبق قوانین مربوطه پرداخت نماید. سایر کسور قانونی و موارد مرتبط با قانون کار برعهده پیمانکار می باشد، پرداخت کلیه هزینه های پرسنلی و مزایای قانونی حین کار و پایان کار و سایر مزایای قانونی برابر ضوابط قانون کار بعهده پیمانکار بوده و پیمانکار و عوامل وی هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما ندارند.

۱۵-۱۷-پیمانکار متعهد است گواهی کیفیت و تست تجهیزات موضوع قرارداد را به تائید دستگاه نظارت کارفرما رسانده و همزمان با تحویل کالا، به کارفرما تحویل دهد.

۱۵-۱۸-پیمانکار متعهد است کارفرما را در برابر هرگونه ادعا، اعتراض، مطالبه زیان و خسارت از سوی صاحبان حقوق ثبت شده مورد استفاده در کارهای موضوع قرارداد (حتی اگر این گونه حقوق ثبت شده در اسناد قرارداد تعیین نشده باشد)، اعم از ملی و بین المللی مصون نگه دارد و مسئولیت پاسخگویی و جبران هر نوع زیان و خسارت صاحبان حقوق ثبت شده در ارتباط با کارهای موضوع قرارداد بر عهده وی است.

۱۵-۱۹-پیمانکار متعهد است دستورالعمل HSE کارفرما را مطابق با پیوست قرارداد که در این قرارداد موضوعیت دارد رعایت نماید.

۱۵-۲۰-پیمانکار متعهد است همکاری لازم را با نمایندگان دستگاه نظارت کارفرما به عمل آورده و در صورتی که در موقع بازرسی مشخص گردد هر یک از اجزای موضوع قرارداد از لحاظ اصالت و فنی بودن معیوب باشد و یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد، دستگاه نظارت مجاز خواهد بود که آنها را قبول ننموده و اصلاح و یا تعویض آنها را بخواهد و پیمانکار متعهد به اصلاح و تعویض آنها به هزینه خود خواهد بود.

۱۵-۲۱-پیمانکار متعهد است تعهدات خود را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورالعمل‌ها و تعلیماتی که دستگاه نظارت کارفرما در حدود مشخصات و اسناد و مدارک پیوست قرارداد و استانداردهای حرفه‌ای و تخصصی اعلام می نماید انجام دهد.

۱۵-۲۲-پیمانکار ملزم به رعایت آیین‌نامه‌های حفاظت و بهداشت کار منتشره از سوی وزارت کار و امور اجتماعی و رعایت بهداشت حرفه‌ای و اجرای ایمن عملیات می باشد.

۱۵-۲۳-پیمانکار متعهد است حداکثر ظرف مدت دو روز از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کتبی و با تایید دستگاه نظارت کارفرما فردی را به عنوان نماینده تام الاختیار برای طول مدت قرارداد به کارفرما معرفی نمایند. نماینده پیمانکار باید دارای اختیار تام در خصوص اجرای این قرارداد و قابل عزل از طرف کارفرما بوده و در تمام اوقات در دسترس باشد. در صورتی که پیمانکار بخواهد نماینده خود را تغییر دهد موظف است حداقل دو روز کاری قبل از تاریخ تغییر، موضوع را به اطلاع و تایید دستگاه نظارت کارفرما برساند.

۱۵-۲۴-تجهیز و برچیدن کارگاه.

۱۵-۲۵- عمل به آخرین ویرایش تمامی آیین نامه ها و استانداردها.

۱۵-۲۶- در صورت مغایرت بین آیین نامه ها و استانداردهای مختلف، مدرک با شرایط مطمئن تر (محدود کننده تر) ملاک عمل قرار خواهد گرفت. مگر این که موضوع دیگری در این مشخصات فنی بیان شده باشد.

۱۵-۲۷-در هر صورت ضوابط و مقررات ملی و آیین نامه های فنی پروژه های صنعتی کشور بعنوان حداقل های قابل قبول در نظر گرفته می شوند.

۱۵-۲۸-پیمانکار موظف است حداکثر ظرف یک ماه پس از تحویل موقت، تمام وسایل، ماشین آلات و ابزار و مصالح اضافی متعلق به خود در محل های تحویلی کارفرما را با تنظیم صورتجلسه و اخذ تایید دستگاه نظارت و واحد حراست کارفرما، از محل های یاد شده خارج نماید و ظرف مهلت مذکور ساختمان ها و تاسیسات موقتی را که برای اجرای کار در محل های تحویلی کارفرما ساخته است تخریب یا پیاده کند و مصالح و مواد زاید آن را از محل خارج و

کارگاه را به هزینه خود تمیز نماید. در غیر این صورت، کارفرما می تواند برای خارج کردن آنها به هر نحو که مقتضی بداند عمل نماید و هزینه های آن را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و از محل تضامین، سپرده ها و سایر مطالبات پیمانکار کسر نماید. در این صورت پیمانکار حق اعتراض نسبت به اقدام کارفرما و ادعای ضرر و زیان به اموال و دارایی های خود را ندارد.

۱۵-۲۹-پیمانکار موظف است حداکثر ظرف یک ماه پس از ارائه صورت وضعیت قطعی، لایحه تاخیرات را به صورت کتبی به دستگاه نظارت کارفرما ارائه نماید. در صورت عدم ارسال لایحه تاخیرات ظرف مدت مذکور، کلیه تاخیرات صورت گرفته از نوع غیر مجاز شناخته شده و قابل بررسی توسط کارفرما نبوده و این موضوع نیز از سوی پیمانکار قابل اعتراض نمی باشد.

۱۵-۳۰-حسب رعایت مفاد قانون تامین اجتماعی، پیمانکار متعهد است؛ حداکثر ظرف ۲۴ ساعت پس از ابلاغ قرارداد حاضر، الحاقیه های احتمالی و همچنین سایر مکاتباتی که مطابق قانون تامین اجتماعی، ارائه آن به اداره تامین اجتماعی ضروری می باشد، را به اداره مزبور ارائه نماید. خاطر نشان می سازد؛ کلیه مسئویت های ناشی از این موضوع به عهده پیمانکار بوده (مسئولیت مطلق) و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۵-۳۱-پیمانکار متعهد است حقوق و دستمزد کارکنان خود را مطابق با قوانین جاری کشور به موقع پرداخت نموده و لیست بیمه ارائه شده به اداره تامین اجتماعی را به صورت ماهانه به دستگاه نظارت کارفرما ارائه نماید. در صورت تاخیر بیش از یک ماه پیمانکار در پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان خود، کارفرما می تواند بنا به صلاحدید خود مطالبات کارکنان ایشان را از محل تضامین و سپرده ها و سایر مطالبات پیمانکار نزد کارفرما پرداخت نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

دستورالعمل‌ها و بخشنامه ها

در اجرای عملیات، استانداردهای زیر مورد استفاده قرار میگیرند:

آ)آیین نامه بتن ایران (نشریه ۱۲۰)

ب)مشخصات فنی و عمومی کارهای ساختمانی (نشریه ۵۵ و ۱۰۱)

ج)ACI

د)AISC

ه)ASTM

و)DIN

ز)BS

ح)SSPC

و)NFPA

ز)AWS

ح)UBC

ط)AASHTO

* آخرین ویرایش تمامی آیین نامه‌ها و استانداردها ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

* در صورت مغایرت بین آیین نامه ها و استانداردهای مختلف، مدرک با شرایط مطمئن تر (محدود کننده‌تر) ملاک عمل قرار خواهد گرفت. مگر این که موضوع دیگری در این مشخصات فنی بیان شده باشد .

* در هر صورت ضوابط و مقررات ملی ساختمان ایران و آیین نامه های فنی پروژه های عمرانی کشور بعنوان حداقل های قابل قبول در نظر گرفته می شوند.

مشخصات فنی و مدارک و نقشه های پیوست

مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان

آیین نامه ها و دستورالعمل های وزارت مسکن و شهر سازی و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مقررات ملی ساختمانی

اولویت استفاده از استانداردهای دیگر با نظر کارفرما خواهد بود. پیمانکار موظف است کلیه کارهای اجرایی مربوط به پروژه را مطابق با مندرجات نقشه ها و استانداردهای ذکر شده در آخرین ویرایش مدارک فنی بند فوق انجام دهد.

پیمانکار موظف است قبل از شروع به کارهای اجرایی کلیه نقشه ها را کنترل نموده و با یکدیگر انطباق دهد و درصورت وجود هرگونه مغایرت از کارفرمای محترم و یا مشاور استعلام گیرد.

ماده ۱۶- کتابچه راهنما و دستورالعمل

پیمانکار موظف است کلیه مدارک فنی، دیتاشیت کامل تجهیزات، نقشه های چون ساخت (As-built)، دستورالعملهای راه اندازی، بهره برداری و تعمیرات، مدارک خرید تجهیزات و گواهینامه های اصالت تجهیزات و کلیه مدارک منضم به این قرارداد را در قالب فاینال بوک براساس دستورالعمل های کنترل کیفی و تهیه فاینال بوک به تعداد ۳ نسخه الکترونیکی و پس از تایید نسخه الکترونیکی، دو نسخه هاردکپی و الکترونیکی در تطابق با نسخه تایید شده را قبل از تحویل موقت برای کارفرما تهیه و در اختیار کارفرما قراردهد.

ماده ۱۷- محل اجرای موضوع قرارداد

محل اجرای موضوع قرارداد، استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، می باشد.

ماده ۱۸- جرائم تاخیر

۱۸-۱-چنانچه به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما، پیمانکار نتواند تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را با توجه به مفاد قرارداد بموقع انجام دهد کارفرما می‌تواند بازاء هر روز تاخیر در انجام تعهدات پیمانکار مبالغی را به شرح ذیل بعنوان جریمه، بدون لزوم انجام اقدامات قضایی یا اداری از پرداخت‌های وی کسر نماید و یا از محل تضمین‌ها و یا هر نوع سپرده دیگری که نزد کارفرما می باشد برداشت نماید.

۱۸-۲-به ازای هر روز تأخیر غیر مجاز ناشی از قصور پیمانکار و به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما در اجرای موضوع قرارداد، جریمه ای معادل ۰/۲٪ (دو دهم درصد) و حداکثر تا ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد از سوی کارفرما به حساب پیمانکار منظور می گردد. در صورت اعمال جریمه بیش از ۱۰ درصد، کارفرما می تواند قرارداد را ضمن احتساب خسارات فوق و وصول آن رأسا و بدون مراجعه به دادگاه به طور یک طرفه فسخ و کلیه تضامین پیمانکار و سایر مطالبات پیمانکار را به عنوان خسارات ناشی از فسخ قرارداد ضبط و به نفع خود وصول نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود،

همچنین در صورت عدم تکافوی خسارات وارده از محل ضبط سپرده مذکور کارفرما می تواند به منظور جبران خسارات وارده از طریق طرح دعوی در مراجع صالح قضایی اقدام نماید.

ماده ۱۹- گواهی تحویل موقت

۱۹-۱-پس از آنکه عملیات موضوع قرارداد تکمیل گردید، پیمانکار حداقل ۱۰ روز قبل، کتباً مراتب آماده بودن موضوع قرارداد را به اطلاع دستگاه نظارت کارفرما خواهد رساند و از دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت می کند و نماینده خود را برای عضویت در هیات تحویل موقت معرفی می نماید. دستگاه نظارت، به درخواست پیمانکار رسیدگی می کند و در صورت تایید، تاریخ تشکیل هیات تحویل موقت را به پیمانکار ابلاغ می نماید. اگر به نظر دستگاه نظارت عملیات موضوع قرارداد آماده بهره برداری نباشد، ظرف مدت ۷ روز از دریافت تقاضای پیمانکار، نواقص و کارهایی را که باید پیش از تحویل موقت تکمیل شود به اطلاع پیمانکار می رساند.

پیمانکار موظف است تا تشکیل هیات، برنامه زمان بندی اقداماتی را که برای تحویل کار لازم است تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید و آن قسمت از وسایل را که تدارک آنها طبق اسناد و مدارک قرارداد به عهده اوست، در محل کار آماده می کند.

۱۹-۲-چک لیست ها و دستورالعمل تحویل موضوع قرارداد باید توسط پیمانکار حداقل یک ماه قبل از تاریخ تحویل موقت ارائه گردد و بین طرفین مورد توافق قرار گیرد.

۱۹-۳-هرگاه هیات تحویل عیب و نقصی در کارها مشاهده نکنند، صورت جلسه تحویل موقت را تنظیم می کنند و گواهی تحویل موقت را به همراه مستندات مربوطه، برای کارفرما ارسال می کنند تا به پیمانکار ابلاغ گردد.

۱۹-۴-هرگاه هیات تحویل عیب و نقصی درکارها مشاهده نمایند، اقدام به تشکیل صورت جلسه تحویل موقت با تعیین مهلتی برای رفع نقص می کنند و فهرستی از نقایص و معایب کارها و عملیات ناتمام را تنظیم و ضمیمه صورت جلسه تحویل موقت می نمایند و نسخه ای از آنها را به پیمانکار ارائه می دهند. پس از اعلام رفع نقص از جانب پیمانکار، دستگاه نظارت، دوباره عملیات را بازدید می کند و اگر بر اساس فهرست نقایص، هیچ گونه عیب و ایرادی باقی نمانده باشد، گواهی تحویل موقت و گواهی رفع نقایص به امضای نماینده دستگاه نظارت و پیمانکار رسیده و مراتب به پیمانکار ابلاغ می شود.

۱۹-۵-تاریخ تحویل موقت و شروع دوره تضمین، تاریخ گواهی تحویل موقت توسط کارفرما می باشد و از این تاریخ موضوع قرارداد تحویل داده شده تلقی می گردد.

۱۹-۶-در صورت وجود نقصی در هر بخش از کار، تاریخ شروع دوره تضمین، تاریخ رفع نواقص هر بخش از کار است که به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد.

۱۹-۷-در صورتی که تکمیل و تحویل موقت قسمت های مستقلی از کار، در زمان های متفاوتی امکان پذیر باشد، یا به نظر کارفرما، بهره برداری از قسمت های مستقلی از کار پیش از تکمیل کل کار مورد نیاز باشد، کارفرما با رعایت این ماده، قسمت های پیش گفته را تحویل موقت گرفته و اقدام های پس از تحویل موقت مانند آزاد نمودن تضمین انجام تعهدات، شروع دوره تضمین، تحویل قطعی، استرداد کسور تضمین حسن انجام کار را به تناسب آن قسمت از کار که تحویل موقت گردیده است، طبق اسناد و مدارک قرارداد، به صورت مستقل انجام می دهد.

۱۹-۸-معایب و یا کمبود های جزیی که در بهره برداری تاثیری ندارند مانع صدور گواهی تحویل موقت نخواهد شد. در این صورت پیمانکار ملزم است ظرف مدتی که به توافق طرفین می‌رسد، معایب را مرتفع و کمبود ها را تکمیل نماید که در این صورت پس از بازبینی معایب اصلاح شده و یا کمبودهای تکمیل یافته، تاییدیه ظرف مدت ۱۰ روز توسط کارفرما صادر خواهد شد. در هر حال تاریخ شروع دوران تضمین از تاریخ صدور گواهی تحویل موقت خواهد بود.

ماده ۲۰- دوره تضمین و رفع نواقص

پیمانکار حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد را برای مدت ۱۲ ماه شمسی پس از تحویل موقت تضمین می‌نماید (دوره تضمین). اگر در دوره تضمین، معایب و نواقصی در کار مشاهده شود، پیمانکار مکلف است که آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور، کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار حداکثر ۱۵ روز پس از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نواقص می کند و آنها را طی مدتی که توسط کارفرما اعلام می گردد، رفع مینماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند، کارفرما حق دارد آن معایب را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد، از محل تضامین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد، برداشت نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۲۱- گواهی تحویل قطعی

۲۱-۱- در پایان دوره ۱۲ ماهه تضمین تعیین شده، کارفرما بنا به تقاضای پیمانکار و تایید دستگاه نظارت، اعضا و تاریخ هیات تحویل قطعی را معین و به پیمانکار معرفی و اعلام می کند. هیات تحویل قطعی، پس از بازدید کارها، هرگاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده ننماید موضوع قرارداد را تحویل قطعی شده و کارفرما صورتجلسه تحویل قطعی کار را به پیمانکار ابلاغ می نماید.

تبصره۱: هرگاه هیات تحویل قطعی، عیب و نقصی ناشی از کار پیمانکار مشاهده کند، پیمانکار بر اساس شرایط قرارداد مکلف به رفع آنها می باشد.

تبصره۲: اگر پیمانکار در پایان دوره تضمین تعیین شده، تقاضای تحویل قطعی کار را ننماید، مکلف به رفع نواقص ناشی از کار خود که تا تاریخ تقاضای تحویل قطعی بروز کرده است می باشد و تاریخ تقاضای پیمانکار ملاک اقدامات مربوط به تحویل قطعی است.

تبصره۳: اگر کارفرما با وجود تقاضای پیمانکار، اقدام به اعزام هیات تحویل نکند و این تاخیر بیش از دو ماه به طول انجامد و پس از درخواست مجدد پیمانکار و انقضای یک ماه از تاریخ تقاضای مجدد کارفرما در این زمینه اقدامی نکند، عملیات موضوع قرارداد تحویل قطعی شده تلقی می گردد و باید اقدامات پس از تحویل قطعی در مورد آن انجام شود.

۲۱-۲- صورت وضعیت قطعی

پیمانکار باید حداکثر تا دو ماه از تاریخ تحویل موقت، صورت وضعیت قطعی کارهای انجام شده را بر اساس اسناد و مدارک قرارداد، تهیه کند و برای رسیدگی و بررسی به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

دستگاه نظارت صورت وضعیت دریافت شده را ظرف مدت یک ماه از تاریخ وصول رسیدگی و در صورت تایید نسبت به پرداخت آن اقدام خواهد نمود .در صورت عدم تایید، نظر نهایی خود را ضمن ارسال یک نسخه از صورت وضعیت به پیمانکار، اعلام خواهد کرد .چنانچه پیمانکار اعتراضی نسبت به نظر کارفرما داشته باشد اعتراض خود را حداکثر طی مدت ۱۰روز، با ارائه دلیل و مدرک، به اطلاع کارفرما می رساند.

کارفرما حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ وصول نظر پیمانکار، به موارد اعتراض رسیدگی می کند و قبول یا رد آنها را اعلام می نماید.

پیمانکار می تواند برای تعیین تکلیف آن قسمت از اعتراض خود که مورد قبول کارفرما واقع نمی شود، موضوع را به حل اختلاف ارجاع نماید.

ماده ۲۲- زبان قرارداد

اسناد و مدارک قرارداد و کلیه مکاتبات فیمابین به زبان فارسی می‌باشد و اسناد و مکاتبات فنی بین طرفین به زبان فارسی یا انگلیسی خواهد بود.

ماده ۲۳- حق واگذاری به ثالث

پیمانکار متعهد است شخصاً نسبت به انجام تمامی تعهدات موضوع قرارداد اقدام نماید (شرط مباشرت). واگذاری تمام یا بخشی از خدمات به غیر، صرفاً با موافقت کتبی کارفرما مجاز است. در صورت موافقت کارفرما مبنی بر واگذاری تمام یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد به غیر، پیمانکار اصلی موظف به نظارت بر موضوع بوده و کلیه مسئولیت ها به عهده پیمانکار اصلی بوده و هیچ مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده ۲۴- شرط محرمانگی

شرط محرمانگی مطابق شرط استاندارد محرمانگی icc (2006) بوده و این شرط به منزله ذکر تمام شرط مورد اشاره در این قرارداد می باشد.

ماده ۲۵- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

به موجب این قرارداد، تشخیص تحقق مصادیق فورس ماژور با کارفرما می باشد. بر این مبنا در صورتی که پیمانکار مدعی تحقق فورس ماژور باشد بایستی ظرف مدت سه روز از تاریخ وقوع رویداد، مراتب ادعای خود را با ذکر مواردی از قبیل؛ نوع و ماهیت دقیق واقعه، تاریخ وقوع، تاثیر مستقیم آن بر اجرای تعهدات، اقدامات فوری پیشنهادی جهت کاهش خسارات و ادامه اجرا را کتباً به کارفرما جهت بررسی اعلام نماید؛ بدیهی است؛ صرف ادعای تحقق فورس ماژور از سوی پیمانکار رافع مسئولیت های وی نبوده و نمی تواند مستندی برای توقف یک طرفه انجام تعهدات از سوی پیمانکار باشد، مگر اینکه کارفرما به صورت کتبی تحقق فورس ماژور را تایید و به وی ابلاغ نماید. در صورت عدم رعایت شرایط مذکور، ادعای فورس ماژور مسموع نخواهد بود و عذر موجه قلمداد نمی گردد.

در صورت تایید تحقق مصادیق فورس ماژور توسط کارفرما، مراتب تایید کتباً توسط کارفرما به اطلاع پیمانکار می رسد. و کارفرما می تواند مطابق ماده شماره ۲۶ قرارداد حاضر (ماده مربوط به تعلیق) عمل نماید.

به موجب این قرارداد تحریم کشورهای ثالث، تغییر وضعیت اقتصادی، تورم، مشکلات مالی و نقدینگی، افزایش ناگهانی قیمت ها یا دستمزدها، نوسانات ارزی، جنگ، اعتصابات، اعتراضات، شورش داخلی، دشواری اجرای تعهد و متعسر بودن آن از مصادیق فورس ماژور محسوب نمی گردد حتی در مواردی که به علت تغییر وضعیت اقتصادی، اجرای تعهد سنگین و هزینه‌بر باشد.

مانعیت ناشی از فورس ماژور در انجام بخشی از تعهدات قرارداد موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی نخواهد بود.

در صورت تحقق حالت فورس ماژور، پیمانکار حق مطالبه هیچ گونه وجهی بابت سود، خسارت توقف یا هزینه های نیروی انسانی را ندارد.

تایید و ابلاغ حالت فورس ماژور توسط کارفرما، رافع مسئولیت پیمانکار در خصوص طرح ادعای بیهوده در خصوص حالت فورس ماژور پیش آمده نبوده و در صورت بی اساس بودن ادعای فورس ماژور یا انتساب حادثه به فعل یا ترک فعل پیمانکار، وی مسئول جبران کلیه خسارات ناشی از تاخیر، هزینه های بررسی و کارشناسی موضوع خواهد بود.

ماده ۲۶- تعلیق

۲۶-۱-کارفرما می تواند در مدت قرارداد، اجرای کار را برای یک بار و حداکثر سه ماه معلق کند، در این صورت باید مراتب را با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار اطلاع دهد.

۲۶-۲-در صورتی که تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، کارفرما می تواند با موافقت پیمانکار، مدت تعلیق را برای یک بار و حداکثر ۳ ماه، با شرایط پیش گفته افزایش دهد. در صورت عدم موافقت پیمانکار با تعلیق بیش از ۳ ماه، مطابق بند ۲۷-۳-۱ به قرارداد خاتمه داده می شود.

۲۶-۳-هرگاه عوامل موجب تعلیق کار برطرف شود، کارفرما با تعیین مهلتی برای پیمانکار به منظور آماده نمودن کارگاه، تاریخ شروع مجدد کار را به پیمانکار ابلاغ می کند.

ماده ۲۷- انحلال قرارداد

قرارداد به یکی از روش های زیر و با توجه به احکام مقرر همان بند منحل می گردد:

۲۷-۱-فسخ

در صورت بروز موجبات فسخ مندرج در زیر بدون رعایت هیچ گونه تشریفاتی و صرفاً با ارسال نامه کتبی از سوی کارفرما، قرارداد فسخ می گردد. در صورت فسخ، کلیه تضامین پیمانکار در حق کارفرما ضبط شده و هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد پذیرفت. علاوه بر این تمامی اجناس پای کار به کارفرما تعلق خواهد داشت و پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا اقدامی اعم از اداری یا قضایی در این رابطه را از خود سلب و ساقط نموده است.

۲۷-۱-۱-در صورت تخلف پیمانکار از برنامه زمانبندی.

۲۷-۱-۲-در صورت تخلف پیمانکار از مقررات ابلاغی HSE.

۲۷-۱-۳-در صورت تخلف پیمانکار از دستورات کتبی ابلاغی دستگاه نظارت کارفرما.

۲۷-۱-۴-در صورت کشف هرگونه فساد در کسب قرارداد.

۲۷-۱-۵-در صورت کشف هر گونه معاملات یا عملیات مشکوک و احراز بزه مرتبط با قانون مبارزه با پولشویی اصلاحی ۱۳۹۷ یا قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم یا قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مبارزه با فساد.

۲۷-۱-۶-در صورت شمول مواد ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ بر این قرارداد و عدم اخذ مصوبه مجمع عمومی توسط پیمانکار.

۲۷-۱-۷-در صورت شمول ماده ۲۷۰ از لایحه اصلاحی قانون تجارت به این قرارداد یا شرکت پیمانکار.

۲۷-۱-۸-در صورت شمول مواد ۵، ۳۳ یا ۱۴۱ از لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ به شرکت پیمانکار.

۲۷-۱-۹-در صورت کشف تخلف از مقررات قانون منع مداخله کارکنان دولت.

۲۷-۱-۱۰-در صورت شمولیت مقررات توقیف، انحلال (اعم از اداری، قهری و قضایی) و ورشکستگی به پیمانکار.

۲۷-۱-۱۱-در صورت عجز پیمانکار از ارائه اسناد تضمین قرارداد.

۲۷-۱-۱۲-در صورت کشف نداشتن صلاحیت های لازم برای کسب قرارداد نسبت به شرکت پیمانکار.

۲۷-۱-۱۳-در صورت کشف شمولیت لیست سیاه قانون ارتقاء نظام سلامت اداری و مبارزه با فساد شرکت پیمانکار.

۲۷-۱-۱۴-در صورت عدم پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان و حق بیمه آنان.

۲۷-۱-۱۵-در صورت عدم وجود زیرساخت ها و مجوزهای لازم در خصوص قانون پایانه های فروشگاهی، سامانه مودیان و سایر مقررات مالیاتی در شرکت پیمانکار.

۲۷-۱-۱۶-در صورت تخلف از هر یک از بندهای تعهدات پیمانکار.

۲۷-۱-۱۷-در صورت انسداد حساب های بانکی شرکت پیمانکار به هر علت.

۲۷-۱-۱۸-در صورت عدم شروع به آغاز قرارداد توسط پیمانکار برای بیش از ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد.

۲۷-۱-۱۹-در صورت عدم امکان تامین ارز از مجاری قانونی در خصوص تعهدات ارزی قرارداد توسط پیمانکار.

۲۷-۱-۲۰-در صورت کشف عدم توانایی فنی یا مالی پیمانکار به تشخیص کارفرما.

۲۷-۱-۲۱- در صورت واگذاری موضوع قرارداد به شخص ثالث توسط پیمانکار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما.

۲۷-۱-۲۲- در صورت تشخیص تعارض منافع توسط کمیته تعارض منافع شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

۲۷-۲-تفاسخ

در هر مرحله از قرارداد طرفین قرارداد اختیار دارند که قرارداد فی مابین را اقاله نمایند.

آثار تفاسخ نسبت به طرفین به موجب اقاله نامه مورد تراضی طرفین تعیین خواهد شد.

۲۷-۳-خاتمه قرارداد

در صورت بروز موجبات خاتمه قرارداد مندرج در زیر، هر یک از طرفین می توانند تقاضای خاتمه قرارداد نمایند.

در صورت تقاضای خاتمه قرارداد کمیسیونی مرکب از نماینده کارفرما، نماینده پیمانکار و کارشناس رسمی دادگستری رشته مربوطه به انتخاب مدیرعامل شرکت کارفرما تشکیل و عملیات انجام شده را محاسبه و خاتمه پیمان را اعلام می دارند. در صورت عدم معرفی نماینده از سوی پیمانکار کمیسیون مربوطه با دو عضو رسمیت داشته و در صورت اختلاف نظر کارشناس رسمی دادگستری نظر کمیسیون تلقی می شود. پس از اعلام کمیسیون اقدامات مربوط به مفاصاحساب پیمانکار انجام و در صورت وجود طلب، کلیه طلب تشخیص شده پیمانکار پرداخت و اسناد مالی و سپرده ها آزاد خواهد شد و در صورت بدهکاری پیمانکار به ترتیب از محل سپرده ها و سپس اسناد تعهد آور تودیع شده، طلب کارفرما وصول خواهد شد.

۲۷-۳-۱-در صورت تعلیق برای بیش از ۳ ماه.

۲۷-۳-۲-در صورت پیش بینی نقض قراردادی توسط پیمانکار به تشخیص کارفرما.

۲۷-۳-۳-در صورت ممتنع شدن موضوع قرارداد.

۲۷-۳-۴-در صورت تقاضای کارفرما.

۲۷-۳-۵-در صورت عدم امکان تحصیل مجوزهای دولتی و اداری که در اختیار کارفرما نمی باشد و منجر به تاخیر در اجرای قرارداد برای بیش از ۶ ماه شده است.

۲۷-۳-۶-در صورت وجود معارض برای سایت اجرای قرارداد در صورتی که کارفرما بیش از ۵ روز از تاریخ بروز معارضه نتواند آن را رفع نماید. مبدا احتساب بر مبنای گزارش تایید شده روزانه است.

۲۷-۳-۷-در صورت غبن (ضرر و زیان) حادث برای کارفرما.

۲۷-۳-۸-در صورت کاهش یا افزایش کار بیش از ۲۵ درصد برآورد اولیه قرارداد.

ماده ۲۸- آگاهی ها و اعلان ها

۲۸-۱-پیمانکار اعلام می نماید که قرارداد و اسناد و مدارک مربوطه را کاملاً مطالعه نموده و حدود خدمات و الزامات تعریف شده در آن را کاملاً بررسی و شناسایی نموده است و از قابلیت انجام موضوع قرارداد و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده است. بنابراین حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۲۸-۲-پیمانکار اعلام می نماید تمام خطرات و ریسک‌های اجرای موضوع قرارداد را شناسائی کرده و به آن واقف است. بنابراین حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۲۸-۳-پیمانکار اعلام می نماید که دانش فنی، صلاحیت لازم و سایر نیازمندی‌های اجرای تعهدات خود را بر اساس قرارداد در اختیار دارد و یا می‌تواند آنها را تامین نماید.

۲۸-۴-پیمانکار اعلام می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله؛ قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و عوارض، قوانین مربوط به مبارزه با پولشویی و غیره کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق‌الذکر متوجه وی خواهد بود.

۲۸-۵-پیمانکار اعلام می نماید وظایفی که به موجب این قرارداد به عهده گرفته است را در اولویت قرار داده و اشتغال وی در سایر امور و در ارتباط با سایر قراردادها لطمه ای به وظایف پیمانکار در چهارچوب این قرارداد وارد نمی سازد.

۲۸-۶-پیمانکار از میزان هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و تامین اجتماعی و قوانین و آئین نامه های مربوط به مالیات‌ها و عوارض اطلاع داشته و مبلغ قرارداد را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده گرفته، کافی دانسته و سود عادلانه برای خود منظور داشته است، لذا تا پایان اجرای کامل قرارداد، مراتب مشمول افزایش قیمت نمی باشد.

۲۸-۷-پیمانکار بدینوسیله تایید می نماید که در اجرای قرارداد کلیه قوانین و مقررات کشور و شرایط مندرج در قرارداد را رعایت می کند. مسئولیت کلیه خسارات وارده به کارفرما یا اشخاص ثالث که ناشی از عملکرد پیمانکار یا کارکنان او باشد به عهده و هزینه پیمانکار است و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این مورد نخواهد داشت.

۲۸-۸-پیمانکار به درستی قیمت مندرج در قرارداد واقف است و هزینه ایفای کامل تعهدات موضوع قرارداد و اجرای به موقع و درست کارهایی که باید به موجب قرارداد انجام شود و خدماتی که باید ارائه شود را پوشش می دهد (اصل تقویم درست مبلغ).

۲۸-۹-پیمانکار به کفایت مبلغ قرارداد واقف است و کلیه هزینه های پیمانکار شامل ایاب و ذهاب، غذا، اسکان و ... در اصل مبلغ قرارداد دیده شده است و هزینه ی ایفای کامل تعهدات موضوع قرارداد و اجرای به موقع و درست کارهایی که باید به موجب قرارداد انجام شود و خدماتی که باید ارائه شود را پوشش می دهد (اصل کفایت مبلغ).

۲۸-۱۰-پیمانکار تایید نمود که در خصوص اسناد قراردادی مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته مبهمی باقی نمانده است و این مبلغ، جهت انجام کامل موضوع قرارداد ارائه شده و خدشه ای در اجرای کامل کارها ایجاد نمی کند و تایید می نماید. در صورتی که مقادیری را کم لحاظ نموده باشد، با هزینه خود آن را جبران نماید (اصل عدم قابلیت استناد به جهل).

۲۸-۱۱-پیمانکار تایید نمود که هیچ گونه اشتباهی در خصوص ماهیت کار، درج ارقام و اعداد قراردادی، ریز محاسبات، بررسی اسناد، محل پیمان و هر موضوع دیگری که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم در قیمت و مبلغ پیمان موثر است، نداشته است (اصل عدم قابلیت استناد به اشتباه)

۲۸-۱۲- پیمانکار اقرار و اعلام می نماید که در زمان انعقاد قرارداد، از وضعیت حاکم بر کشور، شرایط منطقه‌ای، محدودیت‌ها و مخاطرات ناشی از اوضاع سیاسی، اقتصادی، امنیتی، تجاری، تحریم‌ها، نوسانات بازار، مشکلات تأمین، حمل و نقل، نقل و انتقالات مالی، تغییرات احتمالی نرخ ارز، افزایش قیمت مواد، تجهیزات، دستمزد، خدمات و سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای موضوع قرارداد، آگاهی کامل داشته و با لحاظ تمامی شرایط و ریسک‌های مزبور،

مبادرت به پذیرش تعهدات قراردادی و تعیین مبلغ قرارداد نموده است. پیمانکار تأیید نمود که کلیه ریسک‌های ناشی از شرایط فوق را بررسی، ارزیابی و قبول کرده و این امور را از جمله اوضاع و احوالی می‌داند که در زمان انعقاد قرارداد قابل پیش‌بینی و قابل محاسبه بوده است؛ لذا در صورت بروز، تشدید، استمرار یا آثار ناشی از هر یک از موارد مذکور، موجب حق درخواست افزایش مبلغ قرارداد، مطالبه خسارت، تمدید مدت، تعلیق انجام تعهدات، فسخ قرارداد یا طرح هرگونه ادعا و دعوی از سوی پیمانکار نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه ایراد، اعتراض، ادعا و استناد در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۲۹- منع قانونی

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. پیمانکار تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده یا بشود از آن استنباط نمود، انتقال نداده و یا آنان را بشرکت قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق کارفرما طبق مقررات قانون مزبور با پیمانکار رفتار خواهد نمود.

ماده ۳۰- قانون حاکم بر قرارداد

قانون حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران می‌باشد و هر نوع تفسیر و تعبیری از مواد قرارداد طبق قوانین مذکور بعمل خواهد آمد.

ماده ۳۱- حل اختلاف

۳۱-۱-حل هر گونه اختلاف نظر در تفسیر مواد این قرارداد بعهده مدیریت حقوقی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر می باشد.

۳۱-۲-در صورت بروز هرگونه ادعا، دعوای قضایی و اختلاف در مفاد تعهدات و یا اجرای تعهدات ناشی از قرارداد، طرفین ضمن اسقاط حق رجوع به مراجع قضایی و اداری، توافق بر ارجاع موضوع به داوری نمودند. داور توسط مدیر عامل محترم کارفرما انتخاب خواهد شد. مقر داوری در شهرستان سیرجان و مدت داوری ۶۰ روز از تاریخ ابلاغ رسمی اختلاف خواهد بود که مدت داوری برای یک دوره بنا به تشخیص داور قابل تمدید می باشد. داوری بر اساس اصول (نه تشریفات) قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹ صورت می گیرد. شروع داوری با درخواست داوری به موجب اظهار نامه رسمی جهت تعیین داور به مدیرعامل کارفرما می باشد که مدیرعامل کارفرما می بایست ظرف مدت ۷ روز از تاریخ دریافت اظهارنامه داور را تعیین نماید و به داور و طرفین اختلاف ابلاغ نماید. سایر موضوعات تابع مقررات داوری قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹ می باشد. این شرط در هر حال مستقل از این قرارداد می باشد.

۳۱-۳-پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید و در غیر اینصورت کارفرما، طبق قرارداد، به تشخیص خود از بند فسخ، جریمه یا خاتمه قرارداد نسبت به پیمانکار عمل خواهد نمود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۳۲- نشانی طرفین

۳۲-۱- نشانی طرفین قرارداد به شرح زیر است :

دفتر تهران کارفرما: تهران، میدان آرژانتین ،خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کدپستی:۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱، تلفن: ۸۸۱۹۹۴۰۲-۰۲۱ .

دفتر سیرجان و سایت کارخانه کارفرما: استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان به شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، کدپستی ۷۸۱۷۹۹۹۷۳۸ (اقامتگاه قراردادی).

پیمانکار: ..... .

۳۲-۲- هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه ها، اوراق و اظهارنامه ها به نشانی مشروح در بالا با پست سفارشی و یا اخذ رسید ارسال و تمام آن‌ها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده ۳۳- شرط استقلال

مواد این قرارداد مستقل از هم الزام آور بوده و اجرای هر ماده منوط به اجرای سایر مواد نبوده و ملازمه ای با آن ندارد.

ماده ۳۴- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۳۴ ماده و ۲ نسخه تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از امضاء تحویل پیمانکار می‌گردد. کلیه نسخ قرارداد از اعتبار یکسان برخوردار می باشند.

کارفرما	پیمانکار
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر	شرکت .....
محمد محیاپور (مدیرعامل)	..... (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)
جعفر رفیعیان (رئیس هیات مدیره)	..... (نائب رئیس هیات مدیره)

پیوست یک، شرح کار، مشخصات فنی

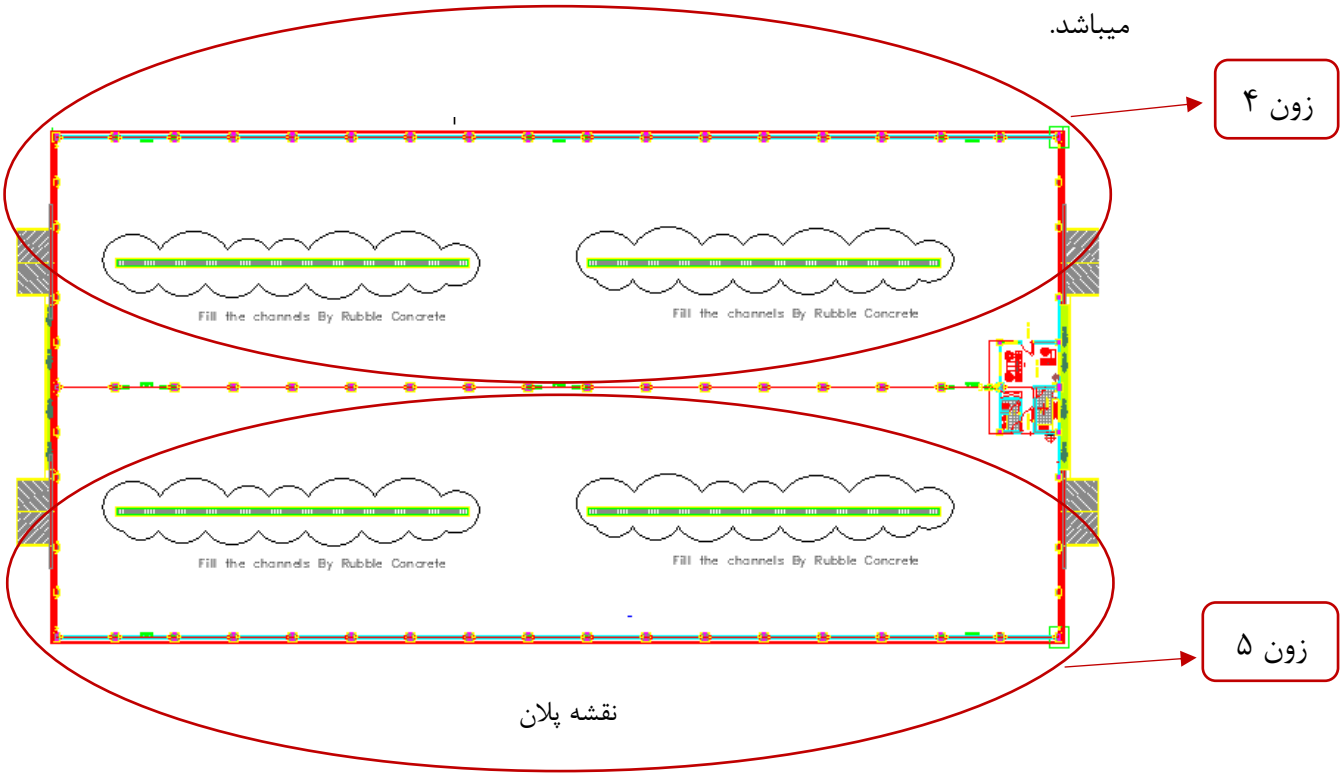
مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره قرارداد : ۰۵/۱۲۳۰ق

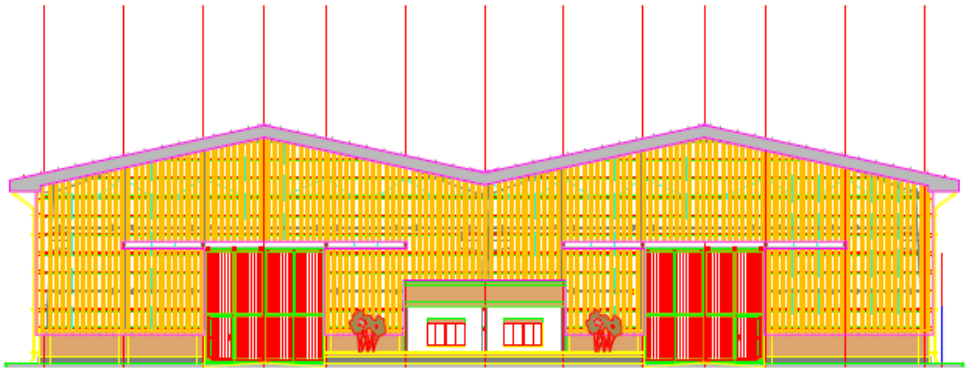
تاریخ قرارداد : .../.../۱۴۰۵

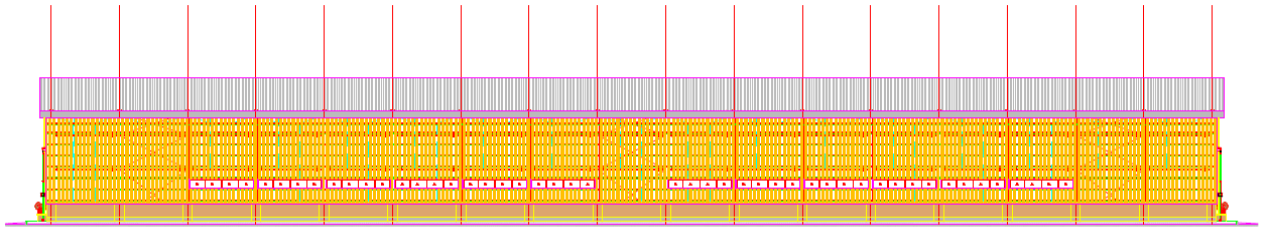
۱- کلیات:

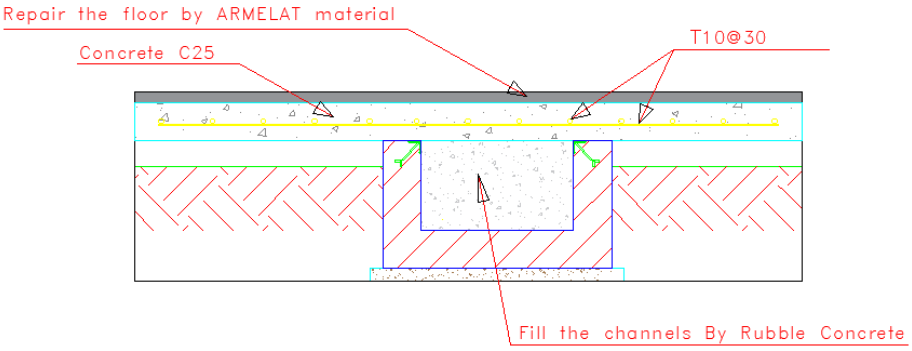
شرح کار موضوع مناقصه عبارت است اجرای عملیات اصلاحی سیویل کف انبار شماره ۳ به جهت اصلاح شیب و کف موجود انبار مطابق مدارک فنی منضم به اسناد مناقصه و نیز ایجاد کفسازی مقاوم در برابر سایش و تردد ماشین ریچ تراک و هم چنین آماده سازی سالن انبار واقع در مجتمع توسعه آهن و فولاد گل گهر سیرجان میباشد.

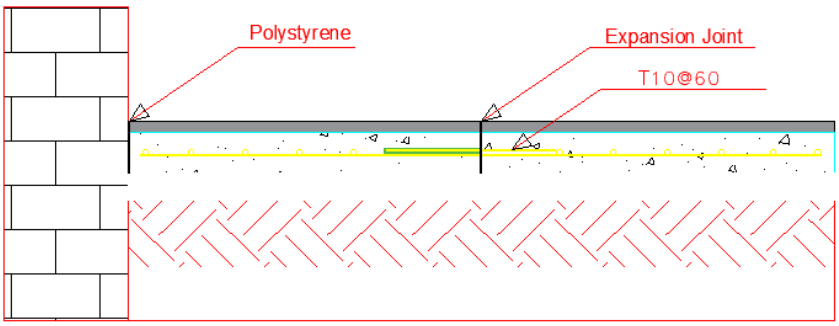


نقشه پلان






Repair the floor by ARMELAT material
Concrete C25
T10@30
Fill the channels By Rubble Concrete


Polystyrene
Expansion Joint
T10@60

۲- شرح کار

رئوس شرح خدمات کلی موضوع مناقصه و در تعهد مناقصه گران به شرح ذیل می باشد:

- بازدید از انبار و شرایط وضع موجود کف سالن انبار
- عملیات بتن ریزی کف سالن مطابق نقشه ها و پر نمودن کانال وسط سالن انبار مطابق دیتایل اجرایی
- اجرای آرملات مورد تایید دستگاه نظارت با مقاومت سایشی مناسب شامل عملیات اماده سازی لایه بستر و اجرای لایه رویه آرملات شامل عملیات ذیل:

۱) آماده سازی سطح زیرین (تمیز کاری و مضرس کردن سطح بتن موجود و ...)
۲) اجرای یک لایه بتن تک مش مطابق نقشه ها
۳) ریختن ملات مخصوص ضدسایش آرملات با ضخامت حداقل ۲ سانتیمتر (کمتر از دوساعت بعد از اجرای لایه بتن)
۴) پرداخت و تسطیح ملات فوق الذکر با ماله پروانه مطابق کاتالوگ اجرایی شرکت تامین کننده
۵) صیقل کردن کامل سطح اجرا شده
۶) ساب زدن رویه
۷) اجرای لایه سیلر
۸) کات زدن در محل جوینت های موجود قبلی
۹) پر کردن جوینت ها با ARMOFLEX
۱۰) شستشو

تذکر:

در بازسازی و اصلاح کف با استفاده از آرملات، اجرا می بایست منطبق بر آخرین روش ها و مشخصات فنی اجرایی اخذ شده از شرکت آرملات انجام پذیرد.



وضع موجود کف سازی سالن انبار

۳- مدت زمان

مدت زمان اجرای موضوع مناقصه دو ماه می باشد. پیمانکار موظف است با توجه به مدت زمان پروژه نسبت به ارائه برنامه زمان بندی اجرایی مطابق برنامه زمانبندی پیشنهادی کارفرما (جدول زیر) اقدام نماید.

شایان ذکر است اجرای همزمان دو زون Z4 , Z5 میسر نمی باشد.

WBS	Task Name	Duration
0	**Warehouse flooring repair operations**	**60 days**
1	**Mobilization**	**7 days**
2	**Project Management(WBS,CBS,PTS,PMS,...)**	**9 days**
3	**Engineering(QC,Itp,Asbuilt,Final book,...)**	**57 days**
4	**Procurement(Part1 &Part2)**	**25 days**
5	**Construction**	**50 days**
5.1	**Part1 (Z4 or Z5)**	**25 days**
5.2	**Part2 (Z4 or Z5)**	**25 days**
6	**Demobilization**	**2 days**

پیوست دو، مشخصات فنی خصوصی

- کلیه عملیات اجرایی ابنیه باید منطبق بر نشریات و دستورالعمل های صادره از سوی سازمان مدیریت برنامه ریزی کشور از جمله نشریات شماره ۱۰۱، ۲۳۴، ۴۱۵، ۸۰۰ و ... ، مقررات ملی ساختمان، استانداردهای مربوطه، نشریات مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن و سایر مراجع و منابع ذیربط و مطابق تشخیص دستگاه نظارت اجرا گردد.
- در مواردی که مرجع و منبع داخلی در خصوص مشخصات فنی موجود نباشد، مراجع و استانداردهای خارجی معتبر مورد با نظر مشاور پروژه ملاک عمل می باشد.
- رعایت مشخصات فنی از مقدمه هر فصل از فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۴ و انطباق با شرح ردیف های مربوطه الزامی است.
- در صورت اختلاف میان مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی بر اساس نظر مشاور پروژه عمل می شود.
- در هر صورت عملیات اجرایی و مصالح مورد استفاده بایستی مورد تأیید مشاور پروژه قرار گیرد.
- پیمانکار موظف و متعهد به رعایت کلیه ضوابط و مقررات مربوط به ایمنی و بهداشت حرفه ای بوده و مسئولیت کلیه عواقب ناشی از عدم رعایت آن را برعهده دارد.
- تأیید کلیه عملیات اجرایی منوط به اخذ و ارائه تأییدیه های مربوطه و نتایج مطلوب آزمایش های انجام گرفته با نظر مشاور می باشد.
- پیمانکار موظف است کلیه تسهیلات لازم را جهت انجام آزمایشات مربوطه فراهم نماید.
- پیمانکار موظف و متعهد به تهیه مصالح دارای کیفیت و قیمت مشابه نمونه مشخص شده در نقشه ها و مشخصات فنی خصوصی می باشد.
- پیمانکار مکلف به مقایسه نقشه های اجرایی با کار انجام شده و اجرای کار در صورت نیاز به اصلاح عملیات اجرایی بر اساس نقشه ها می باشد.
- پیمانکار گواهی می نماید که با آگاهی از کلیه مفاد مندرج در نقشه ها، مشخصات فنی عمومی و خصوصی کلیه رشته ها و اسناد و مدارک پیمان اقدام به عقد قرار داد نموده و کلیه هزینه های مربوطه را در قیمت اجرا لحاظ نموده و از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.
- در عملیات اجرایی اولویت با نقشه های مصوب بوده و اطلاعات این مشخصات فنی جهت توضیحات تکمیلی ارائه می‌گردد و هرگونه مغایرت بین این دو بایستی با هماهنگی دستگاه نظارت نهایی گردد.

کلیه نفرات چارت پیمانکار می بایست دارای سابقه مکفی جهت تصدی سمت مربوطه را داشته باشند و صلاحیت آنها می بایست به تایید دستگاه نظارت برسد.

مشخصات فنی خصوصی

- تایید کلیه عملیات اجرایی منوط به تاییدیه های مربوطه و نتایج مطلوب آزمایش های انجام گرفته با نظر مشاور از جمله مقاومت فشاری بتن، مصالح فولادی و غیره می باشد.
- پیمانکار موظف است کلیه تسهیلات لازم را جهت انجام آزمایشات مربوطه فراهم نماید.
- قالب بندی باید بایستی به وسیه قالب فلزی به صورت استاندارد و مهارهای کافی طبق آیین‌نامه مربوطه صورت پذیرد. هر گونه مهار قالب به وسیله سیم و مفتول به آرماتورها ممنوع می باشد.
- در هنگام اجرای بتن بایستی متناسب با حجم و توان بتن ریزی روزانه در محل های مناسب با هماهنگی دستگاه نظارت، درزهای اجرایی لازم پیش بینی و به وسیله دو لایه رابیتس با مهار مناسب جهت جلوگیری از پیشروی بتن اجرا گردد.
- اصلاح و پر نمودن کانال های وسط سالن به وسیله بتن با مقاومت ۲۵ مگاپاسکال جز تعهدات پیمانکار می باشد.
- اصلاح کف سازی و اجرای بتن مسلح و اجرای ارملات با مقاومت سایشی مناسب شامل عملیات اماده سازی لایه یستر و تهیه و اجرای لایه رویه ارملات شامل عملیات ذیل جز تعهدات پیمانکار می باشد:
  - عملیات بتن ریزی کف سالن مطابق نقشه ها و پر نمودن کانال وسط سالن انبار مطابق دیتایل اجرایی
  - اجرای آرملات مورد تایید دستگاه نظارت با مقاومت سایشی مناسب شامل عملیات سابزنی و اماده سازی لایه یستر و اجرای لایه رویه آرملات شامل عملیات ذیل:

۱) آماده سازی سطح زیرین
۲) اجرای یک لایه بتن تک مش مطابق نقشه ها
۳) ریختن ملات مخصوص ضدسایش آرملات با ضخامت حداقل ۲ سانتیمتر (کمتر از دوساعت بعد از اجرای لایه بتن)
۴) پرداخت و تسطیح ملات فوق الذکر با ماله پروانه مطابق کاتالوگ اجرایی شرکت تامین کننده
۵) صیقل کردن کامل سطح اجرا شده
۶) ساب زدن رویه
۷) کات زدن در محل جوینت های موجود قبلی
۸) پر کردن جوینت ها با ARMOFLEX
۹) شستشو

- در بازسازی و اصلاح کف با استفاده از آرملات، اجرا می بایست منطبق بر آخرین روش ها و مشخصات فنی اجرایی اخذ شده از شرکت آرملات انجام پذیرد.
- بتن مصرفی از نوع C25 با مقاومت فشاری ۲۸ روزه استوانه ای برابر با 250kg/cm2 می‌باشد.
- پیمانکار موظف به انجام کلیه آزمایشات مورد نیاز بر روی مصالح مورد استفاده در بتن و ارائه طرح اختلاط با تایید آزمایشگاه مورد تایید دستگاه نظارت بوده و هیچگونه هزینه‌ای بابت انجام آزمایشات مربوطه قابل پرداخت نمی‌باشد.
- پیمانکار در اجرای بتن ریزی ملزم به ساخت بتن با استقرار بچینگ در کارگاه یا تهیه بتن آماده از کارخانه مورد تایید دستگاه نظارت می باشد و در هیچ حالتی ساخت بتن با خلاطه ، بتونیر یا دست مورد تایید نمی باشد.
- آب، سیمان، شن و ماسه مصرفی باید مطابق استانداردهای مربوطه مبحث نهم مقررات ملی ساختمان بوده و به تایید دستگاه نظارت برسد و بتن ریخته شده بایستی مطابق مقررات ملی و روش مورد تایید نظارت عمل‌آوری گردد.
- بتن در کلیه مراحل بتن ریزی میبایست توسط وسایل مکانیکی لرزانده و ویبره شود.
- **یادآوری : کلیه مصالح در مشخصات فنی باید قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد و بر اساس نقشه‌های اجرایی عمل گردد.**

(در صورت اختلاف بین مشخصات فنی و نقشه‌های اجرایی در کلیه موارد می‌بایستی بر طبق نظر دستگاه نظارت عمل شود).

پیوست سه، مشخصات فنی عمومی

مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در نشریه شماره ۵۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.



مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان وزارت راه و شهرسازی معاونت مسکن و ساختمان می باشد.



پیوست چهار، نقشه ها و مدارک فنی و وندورلیست

تمامی نقشه ها و مدارک پروژه در بخش های مختلف و سایر اسناد در پیوست مستندات فنی به همراه اسناد مناقصه در سایت شرکت به آدرس www.gisdco.com ، ذیل آگهی مربوط به مناقصه، تحت عنوان **اسناد و مدارک فنی** بارگذاری شده و از آنجایی که به منظور کاهش حجم اسناد مناقصه ارسالی، پرینت اسناد فنی و سایر پیوست ها مورد نیاز نبوده لذا عدم ارسال و یا ارسال ناقص نقشه ها و سایر مدارک فنی، نافی تعهد مناقصه گر بر تایید نقشه ها و مدارک نبوده و مناقصه گران با **مهر و امضا این صفحه** تأیید می نمایند که فایل نقشه ها و اسناد فنی مذکور را (در صورت وجود) از آدرس سایت اعلام شده دانلود نموده اند و ضمن **مطالعه دقیق** آن ها، با **مهر و امضا** این صفحه مراتب **تأیید و آگاهی** خود از تمامی مفاد این اسناد و لازم‌الاجرا بودن آنها را اعلام نمایند.

پیوست پنج، دستورالعمل بخش برنامه ریزی و مدیریت پروژه

۱- پیمانکار می‌بایست نمودار چارت سازمانی خود به همراه ماتریس مسئولیت در پروژه را متناسب با مدت زمان اجرای کار تهیه و قبل از پایان تجهیز کارگاه به تائید دستگاه نظارت برساند.

تبصره ۱- با توجه به شرایط و ویژگی های پروژه، نیروهای انسانی پیمانکار که در اجرای مفاد قرارداد بکار گرفته می‌شوند می‌بایست از تجربه و تخصص کافی در زمینه طراحی، نصب و اجرا باشند.

تبصره ۲- دفتر فنی کارگاه که یکی از واحدهای مهم پیمانکار در زمان اجرا محسوب می‌گردد، به محض شروع عملیات اجرایی میبایست درکارگاه استقرار یافته و قادر به انجام خدمات فنی (برنامه ریزی، کنترل پروژه، دفتر مهندسی، کنترل کیفی وغیره) باشند.

۲- کلیه عوامل کلیدی پیمانکار میبایست قبل از شروع به کار، به دستگاه نظارت به صورت کتبی به همراه مدارک و سوابق کاری معرفی گردیده و مورد تایید مکتوب دستگاه نظارت واقع گردند.

۳- با توجه به ضرورت داشتن اطلاعات مربوط به نیروی انسانی، پیمانکار موظف است در پایان هر ماه نسبت به ارسال اطلاعات پرسنلی با فرمت تعیینی توسط دستگاه نظارت اقدام نماید و همچنین هر زمانی که دستگاه نظارت اعلام نماید، اطلاعات پرسنلی خود را به نحو مورد نیاز ناظر در اختیار قرار دهد.

۴- پیمانکار موظف است، در هنگام ارائه صورت وضعیت های خود، لیست بیمه پرداخت شده کارگران خود در دو ماه قبل به همراه تائیدیه آخرین لیست پرداخت حقوق پرسنل را که به تایید دستگاه نظارت رسیده است تحویل نماید. در صورت عدم ارائه مدارک مذکور صورت وضعیت وی پرداخت نخواهد شد و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

لازم به ذکر است در صورت تاخیر پرداخت حقوق پرسنل بیش از یک ماه کارفرما راساً طبق لیست مطالبات ارائه شده توسط پیمانکار اقدام نموده و مبلغ مربوطه بهمراه هزینه بالاسری از محل مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۵- پیمانکار موظف است حداکثر ۷ روز پس از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه برنامه زمانبندی به همراه هیستوگرام منابع، احجام مطابق با رویه های مصوب مورد تائید کارفرما MCI و PMS ، لیست مدارک مهندسی ، (CBS) کاری و ساختار شکست هزینه اقدام و همچنین حداکثر ۷ روز پس از آن نسبت به رفع کامنت های احتمالی و اخذ تایید نهایی کارفرما و دستگاه نظارت اقدام نماید.

۶- پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد نسبت به ارائه خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه و همچنین موارد تضمین کیفیت مطابق با روال ذیل اقدام نماید.

a. ارائه گزارشات مطابق دستورالعمل برنامه ریزی و کنترل پروژه از طریق نرم افزار PMIS

b. کلیه مراحل کار بایستی مطابق با برنامه زمانبندی مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت به نحوی که تاخیر در برنامه زمانبندی ایجاد نگردد صورت پذیرد.

c. پیمانکار موظف است مدارک مهندسی تحویلی به مرکز اسناد کارفرما را بر اساس دستورالعمل شماره گذاری کارفرما شماره گذاری نموده و همچنین نسبت به گردش مدارک و مستندات پروژه از طریق نرم افزار مدیریت مدارک مهندسی درسا اقدام نماید.

d. پیمانکار موظف است نسبت به انجام تست های سرد و گرم، تهیه و تکمیل چک لیستهای پیش راه اندازی و تست با نرم افزار ICAPS ، مستند سازی اثبات ظرفیت، صدور گواهی های لازم از طریق متدولوژی OPERCOM در مراحل مختلف راه اندازی و اخذ تاییدیه کارفرما و دستگاه نظارت اقدام نماید و در این راستا پیمانکار موظف است تیم پیاده سازی متدولوژی OPERCOM را در زمان مقتضی طبق اعلام نیاز دستگاه نظارت در سایت مستقر نماید.

e. پیمانکار موظف است نسبت به انجام خدمات موضوع قرارداد و ارائه گزارش ها و دیتابیس های برنامه ریزی، کنترل کیفی، پیش راه اندازی و راه اندازی مرتبط، در مواقع تعیین شده در هر دوره زمانی با نظر دستگاه نظارت اقدام نماید.

f. پیمانکار موظف است نسبت به ارائه Final Book شامل As Built ، دستورالعمل ها، مدارک مهندسی، قراردادها، الحاقیه ها، مکاتبات اصلی ، Order Number ، مدارک کنترل کیفی، مدارک خرید بالاخص درس آموخته های پروژه و.... مطابق با رویه های مصوب مورد تائید کارفرما اقدام نماید.

g. در صورت عدم ارائه خدمات مدیریت پروژه شامل: موارد برنامه ریزی، کنترل پروژه، منابع انسانی و ماشین آلات، موارد کنترل کیفی و تضمین کیفیت و راه اندازی توسط پیمانکار ، مطابق با قوانین موجود و تا سقف ۵ درصد از مبلغ هر صورت وضعیت ارسال شده توسط پیمانکار ، جریمه در نظر گرفته خواهد شد.

h. پیمانکار موظف است جهت تهیه صورت وضعیت ها مطابق با فرمت و دستورالعمل مورد تائید کارفرما که به وی ابلاغ میشود، استفاده نماید.

۷- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه خدمات منطبق با نقشه ها، مدارک، استانداردها و مشخصات فنی، تهیه مدل سه بعدی، نقشه های اولیه و تفصیلی قسمتهای مختلف اقدام و به تایید کارفرما و دستگاه نظارت رسانده و سپس نسبت به تامین، ساخت، نصب، تست و راه اندازی اقدام نماید.

۸- رعایت کلیه الزامات کنترل کمی و کیفی کالا و تجهیزات و خدمات مربوطه که در شرح وظایف قید شده و یا در استانداردهای عمومی طراحی، ساخت و بازرسی تجهیزات ذکر گردیده و یا در مشخصات فنی خصوصی سفارش خرید کالا موجود می باشد بر عهده پیمانکار است.

۹- با توجه به اینکه نظارت بر حسن انجام تعهدات و خدمات ارائه شده توسط شرکت پیمانکار از طرف کارفرما به دستگاه نظارت واگذار گردیده است، کارفرما و دستگاه نظارت جهت کنترل کیفی و کمی کار حق دارد از کلیه مراحل کار شامل انتخاب فروشنده/سازنده، تامین کالا و متریال، ساخت تجهیزات پروژه، نظارت بر نصب، تست و راه اندازی توسط بازرسین و ناظرین مقیم و یا موردی نظارت دقیق به عمل آورد. در این راستا همکاری و هماهنگی های مربوطه از وظایف پیمانکار می باشد.

۱۰-اخذ تاییدیه از کارفرما و دستگاه نظارت در تمامی مراحل کار از مرحله انتخاب فروشنده، تامین مواد، کالا و ساخت تجهیزات پروژه تا قبل از صدور بارنامه، حمل و نقل، تخلیه و جابجایی، نحوه نگهداری و انبار، واکنش های فیزیکی و شیمیایی، عملیات قبل از نصب و پس از نصب، پیش راه اندازی و راه اندازی تا پایان تحویل موقت از وظایف پیمانکار می باشد و می بایست گزارشات کاملی از روند انجام آن

در چارچوب فرمتها، جداول و ... به کارفرما و دستگاه نظارت ارائه نماید و همچنین لازم به ذکر است با توجه به شرایط عمومی پیمان هیچ کدام از این تائیدیه ها رافع مسئولیت پیمانکار نمی باشد.

۱۱- پیمانکار نقشه های کارگاهی را که Native نقشه های جزییات ساخت قطعات و قسمت هایی ازکار است، در صورت نیاز ضمن اجرای کار، بر اساس نقشه های اجرایی و مشخصات فنی تهیه می کند و در سه نسخه، که یک نسخه آن فایل دیجیتال می باشد توسط Hard Disk/Flash memory /DVD تسلیم دستگاه نظارت می نماید.

۱۲- پیاده سازی و راهبری نظام یکپارچه تضمین کیفیت شامل صدور QCP و ITP ، NCR ، SQ ، TQ و تهیه دیتابیس های مربوطه جهت جمع بندی موضوع در تعهد پیمانکار می باشد.

۱۳- پیمانکار موظف است هر گونه مغایرت در مراحل اجرای کار را مطابق با استانداردها، اسناد و مدارک فنی، نقشه های تایید شده جهت اخذ تصمیم نهایی به کارفرما و دستگاه نظارت اعلام نماید NCR-Nonconformity Report

۱۴- هیچ قسمت از کارها بدون تصویب نماینده کارفرما و تنظیم صورتمجلس و صدور QC form انها، نباید دفن یا پوشانیده گردد و می‌باید فرصت کافی جهت اندازه گیریهای لازم به نماینده کارفرما داده شود.

۱۵- پیمانکار موظف است کلیه تغییرات پروژه CR-CP مطابق با دستورالعمل ابلاغی به همراه مستندات مربوطه جهت تصمیم نهایی به کارفرما و دستگاه نظارت اعلام نماید.

۱۶- ارائه دستورالعمل های تهیه متریال / تجهیزات، ساخت، نصب و نیز دستورالعمل های کنترل کیفی به همراه چک لیستهای مربوطه جهت تایید کارفرما و دستگاه نظارت در کلیه بخشهای پروژه اعم از تامین متریال، ساخت، نصب و راه اندازی انواع ادوات و و تجهیزات، جوش، آزمونهای غیر مخرب، کنترلHSE، انبارداری و نگهداری تجهیزات reservation و سایر دستورالعمل ها بر عهده و هزینه پیمانکار است. این دستورالعمل ها می بایست حداقل ۲ هفته قبل از شروع هر بخش ازکار و یا در صورت لزوم بنا به تشخیص دستگاه نظارت در هر بازه زمانی مطابق با استانداردهای مربوطه و نیز مشخصات فنی پروژه به تائید رسانیده و می بایست کلیه فعالیتهای خود را بر اساس دستورالعمل های مصوب (مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت) ارائه نماید و همچنین لازم به ذکر است برای انجام آزمون های مخرب و غیر مخرب و برخی تست ها بنا به تشخیص دستگاه نظارت پیمانکار موظف به بکارگیری شرکت ثالث مورد تائید دستگاه نظارت می باشد و کلیه هزینه های مربوطه درتعهد پیمانکار می باشد.

۱۷- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه روشهای هماهنگی مکاتبات، HSE Plan، دستورالعمل های ایمنی مرتبط با موضوع قرارداد، اسناد و مدارک کیفی شامل PQR، WPS، ITP و ... و اخذ تاییدیه از کارفرما و دستگاه نظارت ظرف مدت تعیین شده از جانب دستگاه نظارت اقدام نماید.

۱۸- پیمانکار موظف است گزارش ماهیانه را بر اساس فرمت مصوب که اهم موارد آن به شرح ذیل می باشد تهیه نماید:

a. اعلام شرح جزئیات عملیات اجرایی - احجام دقیق و درصد فعالیتهای انجام شده براساس برنامه زمانبندی تفصیلی (شامل مهندسی، تامین تجهیزات، ساخت تجهیزات و ابنیه).
b. گزارش وضعیت تامین تجهیزات و مدارک مهندسی PSR-MCI-MDR
c. گزارش وضعیت مصالح (وارده و پای کار).

d. تعداد و نوع ماشین الات مورد نیاز (برنامه ریزی شده، موجود، فعال، تحت تعمیر و آماده به کار).

e. آمار نیروی انسانی با ذکر مهارتهای مختلف (برنامه ریزی شده و فعال).

f. تعیین و گزارش انحراف از برنامه مصوب و مدت تاخیرات حادث احتمالی و مقایسه با برنامه زمانبندی مصوب قرارداد و میزان تاثیر بر مسیر بحرانی با ذکر علتها و پیشنهادات برای اصلاح روند کارها در انطباق با برنامه از طریقReschedule نمودن برنامه زمانبندی اقدام نماید.

g. بروز رسانی ماهانه مسیر/ مسیرهای بحرانی پروژه

h. اعلام آخرین وضعیت قرارداد و مالی پروژه شامل (الحاقیه های زمانی و مالی، استهلاک پیش پرداخت و یا مبلغ علی الحساب، صورت وضعیت ها و مطالبات)

i. مشکلات و موانع اجرایی کلی و طی ماه

j. تصاویر ابتدا و انتهای دوره گزارش مربوط به پیشرفت کار.

k. اعلام اهم مکاتبات مهم پروژه

l. اعلام وضعیت بندهای صورتجلسات در قالب دیتابیس مربوطه

۱۹- پیمانکار موظف است نسبت به تبادل نظر و شرکت در جلسات با کارفرما و دستگاه نظارت به منظور بررسی و اخذ تصمیمات لازم برای حل و فصل مسائل فنی، کیفی و اجرایی پروژه و ایجاد هماهنگی های لازم جهت تسریع در انجام فعالیت های پروژه طبق برنامه اعلامی دستگاه نظارت اقدام نماید.

پیوست شش، دستورالعمل نحوه بررسی تأخیرات قراردادها

با توجه به مجرا بودن مفاد دستورالعمل نحوه بررسی تاخیرات قراردادها بر قرارداد مربوطه و تأثیر مالی احتمالی بر پیشنهاد قیمت (بسته به ماهیت پروژه)، مناقصه گران موظف اند ضمن مطالعه دقیق دستورالعمل، با مهر و امضا این صفحه مراتب تأیید و آگاهی خود از تمامی مفاد دستورالعمل نحوه بررسی تاخیرات قراردادها و لازم‌الاجرا بودن آن را اعلام نمایند.

توجه : از آنجایی که به منظور کاهش حجم اسناد مناقصه ارسالی، پرینت این دستورالعمل مورد نیاز نبوده، لذا مناقصه گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می‌نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه دستورالعمل نحوه بررسی تاخیرات قراردادها ، به آدرس سایت www.gisdco.com ، آگهی مربوط به مناقصه و لینک درج شده در پایین آگهی تحت عنوان **" دستورالعمل نحوه بررسی تاخیرات قراردادها "**، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند

پیوست هفت، FINAL BOOK

FINAL Data BOOK پروژه باید منطبق با دستورالعمل و رویه تهیه مدارک نهایی تهیه گردد؛ از آنجایی که به منظور کاهش حجم اسناد مناقصه ارسالی، پرینت این دستورالعمل مورد نیاز نبوده، لذا مناقصه گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه دستورالعمل و رویه تهیه مدارک نهایی تحت عنوان FINAL BOOK که پیوست اسناد فنی بوده، به آدرس سایت www.gisdco.com، آگهی مربوط به مناقصه و لینک درج شده در پایین آگهی تحت عنوان " **اسناد فنی**"، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند.

پیوست هشت، چک لیست صورت وضعیت قطعی

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر G.I.S.D.Co.	چک لیست مدارک لازم برای صورت وضعیت قطعی	شماره صفحه ۱ از 2 پیوست: ..... برگ
نام پیمانکار:	دستگاه نظارت:	مجری پروژه:
شماره قرارداد :	موضوع قرارداد :	
تاریخ ابلاغ :	تاریخ اتمام اولیه :	تاریخ اتمام کار بر اساس آخرین تمدید :

ردیف	شرح	وضعیت		توضیحات
		انجام شده است	انجام نشده است	
۱	کلیه اسناد و مدارک پروژه از قبیل نقشه های چون ساخت، کاتالوگها، مدارک بازرسی و آزمایش تجهیزات، دستورالعملهای راه اندازی و بهره برداری و کلیه مدارک موضوع پیمان بصورت فیزیکی و الکترونیکی مطابق دستورالعمل تهیه فاینال بوک ها تحویل واحد PMO شده است.			
۲	اصل کلیه بیمه نامه های لازم برای مصون نگهداشتن کارفرما از ادعاهای اشخاص ثالث و ... مطابق قرارداد تهیه و تحویل کارفرما شده است.			
۳	مدارک لازم دال بر حل و فصل هرگونه دعاوی، از جمله ادعای مالکیت اشخاص ثالث، در رابطه با اموال و حقوق موضوع پیمان تحویل کارفرما شده است.			
۴	اصل اقرارنامه از طرف پیمانکار که طی آن، هرگونه حق تصرف و یا داشتن بدهی را در رابطه با پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان، خرید دانش فنی، مصالح، تجهیزات و سایر مطالباتی که ممکن است متوجه کارفرما شود، منتفی دانسته و نسبت به حل و فصل ادعاها و پرداخت بدهیهای خود، مهندسان طراح، پیمانکاران دسته دوم و فروشندگان، توافق های لازم را با طرفهای ذینفع به عمل آورده است، امضاء و تحویل کارفرما شده است.			
۵	با تأئید صورت وضعیت قطعی از سوی دو طرف، پیمانکار از هرگونه ادعایی علیه کارفرما در رابطه با پیمان صرف نظر می کند، مگر در مورد ادعاهایی که قبل از تأئید صورت وضعیت			

مهر و امضاء پیمانکار	مهر و امضاء مشاور	مهر و امضاء کارفرما

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر G.I.S.D.Co.	چک لیست مدارک لازم برای صورت وضعیت قطعی	شماره صفحه ۲ از 2 پیوست: ..... برگ

نام پیمانکار:	دستگاه نظارت:	مجری پروژه:
شماره قرارداد :	موضوع قرارداد :	
تاریخ ابلاغ :	تاریخ اتمام اولیه :	تاریخ اتمام کار بر اساس آخرین تمدید :

ردیف	شرح	وضعیت		توضیحات
		انجام شده است	انجام نشده است	
	قطعی مطرح شده است، اما حل و فصل آن توسط دو طرف، به زمانهای بعد موکول شده باشد.			
۶	پیمانکار تمام تعهدات قرارداد خود را مطابق با اسناد پیمان انجام داده است.			
۷	ارائه گواهی رفع نقص کلیه فعالیت ها، تجهیزات و			
۸	تعیین تکلیف برچیدن کارگاه و خارج نمودن ماشین آلات و ابزار و مصالح اضافی متعلق به پیمانکار			
۹	لوازم یدکی و مواد مصرفی تعهد شده در قرارداد به کارفرما تحویل شده است.			
۱۰	لایحه تاخیرات و جرائم پیمانکار تعیین تکلیف شده است.			
۱۱	اصل گارانتی تجهیزات خریداری شده از فروشندگان / ساخته شده توسط سازندگان دست دوم، به کارفرما تحویل شده است.			
۱۲	رعایت تمامی الزامات مطروحه در مفاد صورت وضعیت قطعی متناسب با نوع قرارداد که **شرایط عمومی پیمان** مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور پیروی می کند.			

مهر و امضاء پیمانکار	مهر و امضاء مشاور	مهر و امضاء کارفرما

پیوست نه، فرم ضمانت نامه

مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی

بسمه تعالی

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

نظر به این که * به نشانی: ..... مایل است در مناقصه ****** شرکت نماید، این** از * در مقابل *** برای مبلغ ..... ریال تضمین و تعهد مینماید چنانچه *** به این ** اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ..... ریال هر مبلغی را که *** مطالبه نماید ، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی *** بدون اینکه احتیاجی به اثبات ، استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد *** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز..... معتبر می باشد این مدت بنابه درخواست کتبی *** برای حداکثر سه ماه دیگرقابل تمدید است و در صورتیکه ** نتواند یا نخواهد مدت اعتبار این ضما نت نامه را تمدیدکند و یا * موجب این تمدید را فراهم نسازد و ** را موافق با تمدید ننماید ** متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد *** پرداخت کند .

* عنوان فروشنده (شناسه ملی (حقوقی))

** عنوان بانک یا شرکت بیمه

***عنوان دستگاه اجرایی یا خریدار (شناسه ملی (حقوقی))

**** عنوان مناقصه

- ✓ لازم بذکر است، ضمانتنامه های صندوق های قرض الحسنه مورد تایید شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر نمی باشد.
- ✓ شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر خصوصی بوده و ضمانتنامه جهت شرکتهای خصوصی ارائه گردد و ضمانتنانه در قالب شرکتهای دولتی قابل قبول نمی باشد و عنوان ضمانتنامه، شرکت در مناقصه می باشد.

پیوست ده، پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)

با عنایت به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ ؛ مناقصه گران موظف اند ضمن مطالعه دقیق این پیمان، با مهر و امضا این صفحه مراتب تأیید و آگاهی خود از تمامی مفاد پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) و لازم‌الاجرا بودن آن را اعلام نمایند.

توجه : از آنجایی که به منظور کاهش حجم اسناد مناقصه ارسالی، پرینت این پیمان مورد نیاز نبوده، لذا مناقصه گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می‌نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)، به آدرس سایت www.gisdco.com، آگهی مربوط به مناقصه و لینک درج شده در پایین آگهی تحت عنوان "**پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)**"، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند.

پیوست یازده، دستورالعمل HSE

با توجه به لزوم رعایت شرایط ایمنیِ دستورالعمل پیوست و تأثیر مالی احتمالی بر پیشنهاد قیمت (بسته به ماهیت پروژه)، مناقصه گران موظف اند ضمن مطالعه دقیق دستورالعمل، با مهر و امضا این صفحه مراتب تأیید و آگاهی خود از تمامی مفاد دستورالعمل HSE و لازم‌الاجرا بودن آن را اعلام نمایند.

توجه : از آنجایی که به منظور کاهش حجم اسناد مناقصه ارسالی، پرینت این دستورالعمل مورد نیاز نبوده، لذا مناقصه گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می‌نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه دستورالعمل HSE، به آدرس سایت www.gisdco.com ، آگهی مربوط به مناقصه و لینک درج شده در پایین آگهی تحت عنوان **"دستورالعمل HSE"**، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند.

.

پیوست دوازده، فرم پیشنهاد قیمت

مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵) انبار قطعات فولادسازی

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره مناقصه : ۰۵/۱۲۳۰ق

پاییز ۱۴۰۵

امضاءکننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی، نقشه‌های کلی فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه مربوط به اجرای کف‌سازی سوله‌های (زون۴و۵)انبار قطعات فولادسازی مجتمع توسعه آهن و فولاد گل‌گهر سیرجان به شرح درج شده در موافقتنامه و پیوست_یک منضم به پیمان پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان به مبلغ:

به عدد .....

(به حروف)..... ریال انجام دهم.

ضریب پیمان :.....

توضیح: رقم اعلام شده با احتساب کلیه ضرایب از جمله ضریب پیمان می‌باشد.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، تجهیزات لازم را تامین و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تائید می‌نمایم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مناقصه جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هیچ یک از پیشنهاد دهندگان را ندارد.

یادآوری:"مالیات ارزش افزوده" با رعایت ضوابطه مربوطه توسط مناقصه گر، بر عهده کارفرما خواهد بود.

نام پیشنهاد دهنده : تاریخ : / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

امضاء کارفرما (در پیمان):

درخصوص ارائه قیمت توسط مناقصه گران مفاد زیر مورد توجه قرار خواهد گرفت و کلیه مناقصه گران در ارائه پیشنهاد قیمت ملزم به رعایت آنها خواهند بود:

۱. بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ با موضوع"دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران"

۲. بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ با موضوع"دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل‌های فهرست بها"

۳. بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۴۱۰۳۵۴ با موضوع"دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای"

٤. ارائه ضریب جزئی فصول یکی از ارکان اصلی اسناد مناقصه و قرارداد می باشد. در این رابطه لازم است در جداول خلاصه مالی، ستونهایی تحت عنوان "مبلغ پیشنهادی پیمانکار" و "ضریب پیشنهادی جزء" جهت ارائه پیشنهاد مبلغ و ضریب جزء به تفکیک هر فصل توسط شرکت کنندگان در مناقصه اضافه گردیده و در قالب جداول جداگانه ای ضمیمه پیشنهاد قیمت گردد.

- پیمانکار / مناقصه گر با امضاء این صفحه آگاهی دارد و خود را متعهد می‌داند که تمامی فصول و ردیف های فهارس بهای فوق (ابنیه سال ۱۴۰۴) را منضم به قرارداد دانسته و خود را ملزم به انجام آن می‌داند (چه ردیف هایی که برای آنها مقادیری در برآورد ضمیمه قرارداد دیده شده باشد چه دیده نشده باشد).
- برای فصولی که در برآورد منضم به قرارداد دارای مقدار می‌باشد ضریب جزئی فصل توسط پیمانکار ارائه می‌گردد. تصریح می‌گردد قیمت جدید فقط مربوط به مواردی است که هیچگونه ردیف متناظری در ردیف های فهرست بها برای آن پیش بینی نشده باشد و مطالبه وجوه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراض در این خصوص فاقد اعتبار است.
- مبنای پرداخت کلیه احجام کارهای انجام شده مورد تایید دستگاه نظارت/ کارفرما در چارچوب موضوع قرارداد به صورت ذیل می باشد: قیمت پایه فهرست بهاء (به انضمام ضریب بالاسری ۱.۴۱و ضریب منطقه ای ۱.۰۴ رشته ابنیه) و اعمال ضریب جزء پیشنهادی پیمانکار برای هریک از فصول مربوطه.
- مبنای پرداخت کلیه احجام کارهای اضافی/ جدید ابلاغ شده طی دستورکارها یا نقشه‌های ابلاغی در حین اجرای قرارداد که آیتم متناظری در فهارس بهای فوق الذکر دارند و در فصلی از فهرست بهای مربوطه قرار دارند که در برآورد منضم به پیمان دارای ضریب جزیی فصل می‌باشند به صورت ذیل می باشد: قیمت پایه فهرست بهاء (به انضمام ضریب بالاسری ۱.۴۱و ضریب منطقه ای ۱.۰۴ رشته ابنیه) و اعمال ضریب جزء پیشنهادی پیمانکار برای فصل مربوطه.مبنای پرداخت کلیه احجام کارهای اضافی/ جدید ابلاغ شده طی دستورکارها یا نقشه‌های ابلاغی در حین اجرای قرارداد که آیتم متناظری در فهارس بهای فوق الذکر دارند ولی در فصلی از فهرست بهای مربوطه قرار دارند که در برآورد منضم به پیمان دارای ضریب جزیی فصل نمی‌باشند به صورت ذیل می باشد: قیمت

پایه فهرست بهاء (به انضمام ضریب بالاسری ۱.۴۱و ضریب منطقه ای ۱.۰۴ رشته ابنیه) و اعمال ضریب پیشنهادی پیمانکار برای رشته مربوطه

جدول شماره ۱: شکست قیمت کل قرارداد (ریال)

عنوان رشته	برآورد فصول بدون ضرایب (ریال)	ضرایب طبقات، منطقه، و بالاسری	برآورد فصول (به ریال) با اعمال کلیه ضرایب طبقات، بالاسری و منطقه ای	مبلغ پیشنهادی کل پیمانکار با احتساب کلیه ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی رشته پیمانکار (پلوس/مینوس)
ابنیه	77,101,966,092	1.04*1.41	113,062,323,077		
					ضریب پیشنهادی کل
مجموع		[redacted]	113,062,323,077		
تجهیز و برچیدن کارگاه (مقطوع تعدیل ناپذیر)			4,522,492,923		[redacted]
جمع کل			**117,584,816,000**		[redacted]

- قیمت پیشنهادی پیمانکار برای هر رشته نسبت به قیمت برآوردی با اعمال تمامی ضرایب فهرست بها (شامل بالاسری، طبقات و منطقه) و با احتساب کلیه هزینه های مورد نظر پیمانکار می‌باشد.
- ضریب پیشنهادی جزیی برای هر فصل به صورت شفاف در قالب یک جدول اعلام گردد.
- ضریب پیشنهادی جزء برای هر فصل به تمامی ردیف های آن که چه در برآورد منضم به قرارداد موضوعیت داشته و چه در حین اجرای کار و حسب کارهای ابلاغی موضوعیت یابد، اعمال می شود.
- برای فصولی که در صورت ابلاغ کارها ضریب جزء فصل نداشته باشد از ضریب رشته تبعیت می نماید.
- قیمت جدید فقط مربوط به مواردی است که در ردیف های فهارس بها سال ۱۴۰۴ پیش بینی نشده باشد و تعدیل کارهای جدید مطابق با مفاد بند ۲-۱-۵- بخشنامه ۱۰۱-۱۷۳۰۷۳ تعدیل خواهد شد.
- ضریب پیمان پیشنهادی قطعی بوده و تغییر نمی کند.
- در صورت افزایش یا کاهش ۲۵ درصد مبلغ قرارداد از طرف کارفرما، ضریب کلی پیمان و نیز ضرایب فصول تغییر نخواهد کرد.
- تجزیه بهای اقلام کار پیوست گردد.

تذکرات مربوط به تجهیز کارگاه:

۱- مبلغ برآوردی تجهیز کارگاه با توجه به جمع کل مبلغ پیشنهادی مناقصه‌گر / پیمانکار، حداکثر برابر با **۴ درصد** جمع مبلغ کل باید توسط مناقصه‌گر / پیمانکار در نظر گرفته شود.

تذکرات مهم:

پیمانکار می بایست قبل از ارائه پیشنهادات مالی مطابق شرایط شرکت در مناقصه ابتدا نسب به بازدید کارهای انجام شده قبلی اقدام نموده و تمامی شرایط وضع موجود کارهای انجام شده قبلی را در نظر بگیرد. شایان ذکر است ادعای هرگونه اعتراض در زمان اجرای پروژه مبنی بر بی اطلاعی از شرایط وضع موجود کارهای انجام شده و عدم محاسبه حجم کارهای باقی مانده از سوی پیمانکار با توجه به بازدید انجام شده سلب می باشد. همچنین لازم است پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود اجرای پروژه بصورت مقطعی با توجه به عدم امکان مسدود سازی کامل مسیر را در نظر بگیرد.

جداول و برگه های مالی

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ — **نام دستگاه اجرایی :** — **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : — **نام مهندس مشاور :** — **تاریـخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنیه۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۴۰۰۰۰۰۰۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	۱/۰	بالاسری ۱/۴۱۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۷۷٬۱۰۱٬۹۶۶٬۰۹۲	۳٬۰۸۴٬۰۷۸٬۶۴۴					۳۲٬۸۷۶٬۲۷۸٬۳۴۲	۴٬۵۲۲٬۴۹۲٬۹۲۳		۱۱۷٬۵۸۴٬۸۱۶٬۰۰۰
پیشنهادی										

اقلام فاکتوری	.

جمع کل به حروف : صد و هفده میلیارد و پانصد و هشتاد و چهار میلیون و هشتصد و شانزده هزار ریال

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد): ۱۱۷٬۵۸۴٬۸۱۶٬۰۰۰

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۱۰۱	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آن‌ها.	مترمربع	۲٬۸۹۰/۰		
۰۱۰۱۰۲	کندن و یا بریدن و در صورت لزوم ریشه کن کردن هرنوع نهال، در صورتی که محیط بن آن کمتر از ۱۵ سانتی‌متر باشد، به ازای هر ۵ سانتی‌متر محیط بن (کسر ۵ سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود) و حمل آن به خارج کارگاه.	اصله	۱۰۱٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی‌متر باشد.	اصله	۲۸٬۵۸۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۲	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۱، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود، مازاد بر ۴۰ سانتی‌متر تا ۱۰۰ سانتی‌متر.	اصله	۱٬۵۲۴٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۳	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی‌متر باشد.	اصله	۱۱۸٬۹۲۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۳، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر ۱۰۰ سانتی‌متر تا ۱۲۰ سانتی‌متر.	اصله	۲٬۶۲۸٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۵	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۲۰ سانتی‌متر باشد.	اصله	۱۷۱٬۵۱۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۶	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۵، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر ۱۲۰ سانتی‌متر تا ۱۵۰ سانتی‌متر.	اصله	۳٬۵۸۴٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۱۲۷	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی‌متر و بیشتر باشد.	اصله	۲۷۹٬۷۶۷٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۱	سوراخ‌کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا ۰.۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۲٬۰۹۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰.۰۰۵ تا ۰.۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۴٬۱۸۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۳	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰.۱ تا ۰.۳ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۸٬۳۷۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۴	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا ۰.۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۴٬۹۲۵٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۵	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰.۰۰۵ تا ۰.۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۱۱٬۹۶۲٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۶	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۱۶٬۷۴۷٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بنایی.	مترطول	۴۲۳٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۲۰۸	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بنایی.	مترطول	۸۴۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۰۹	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۲۰۸، به ازای هر یک سانتی‌مترمربع که به سطح مقطع اضافه شود تا سطح مقطع حداکثر ۱۰۰ سانتی‌مترمربع.	مترطول	۲۵٬۴۰۰/۰		
۰۱۰۲۱۰	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	مترطول	۲٬۱۱۴٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۱۱	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بتنی.	مترطول	۲٬۸۲۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۱۲	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۲۱۱، به ازای هر یک سانتی‌مترمربع که به سطح مقطع اضافه شود، تا سطح مقطع حداکثر ۱۰۰ سانتی‌مترمربع	مترطول	۱۱۲٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۲۲۰	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۴ سانتی‌متر با استفاده از ابزار دورانی‌چکشی.	مترطول	۵٬۷۹۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۲۳۰	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۱۵ سانتی‌متر به روش مغزه گیری.	مترطول	۱۶٬۳۹۸٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۳۰۱	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح خشتی و چینه‌ای.	مترمربع	۳٬۰۶۵٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.	مترمربع	۳٬۶۲۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۱	تخریب بنایی‌های با مصالح خشتی و چینه‌ای.	مترمکعب	۱٬۱۲۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	مترمکعب	۱٬۷۵۷٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۳	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات گل آهک، ماسه آهک، یا گچ و خاک چیده شده باشد.	مترمکعب	۱٬۴۷۸٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۴	تخریب سقف آجری با تیرآهن یا بدون تیرآهن، به‌هرضخامت، با برداشتن تیرآهن‌های مربوط.	مترمکعب	۱٬۴۱۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح.	مترمکعب	۱۵٬۷۷۵٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	مترمکعب	۲۲٬۹۲۸٬۰۰۰/۰	۲/۸۸	۶۶٬۰۳۲٬۶۴۰
۰۱۰۴۰۷	تخریب شفته با هرعیار.	مترمکعب	۳٬۴۳۲٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۸	تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوک‌ها، سنگ‌ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	مترمکعب	۲٬۰۹۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۰۹	تخریب سقف تیرچه و بلوک با هر نوع مصالح و به هر ضخامت به انضمام بریدن تیرچه و میلگردها.	مترمکعب	۱۱٬۴۶۸٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۴۱۰	برچیدن سنگ لاشه یا قلوه که به صورت خشکه‌چینی اجرا شده باشد.	مترمکعب	۱٬۴۶۹٬۰۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				
۰۱۰۴۱۲	تخریب انواع دیوار پانلی مشبک عایق‌دار و دیوار پانلی ماندگار.	مترمکعب	۱٬۷۵۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۱	برچیدن پله موزاییکی یا سنگی ریشه‌دار، به هر عرض و ارتفاع.	مترطول	۱٬۰۴۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش‌های بتنی همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۳۵۰٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۳	برچیدن هر نوع سنگ پلاک از کلیه سطوح اجرا شده و تراشیدن ملات مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۶۱۳٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۴	برچیدن فرش کف از سنگ‌های لاشه ریشه‌دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۵۳۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۵۷۳٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۶	تراشیدن کاهگل پشت بام به‌هر ضخامت.	مترمربع	۱۹۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۷	تراشیدن اندود کاه‌گل از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.	مترمربع	۲۰۹٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۸	تراشیدن اندود گچ و خاک از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.	مترمربع	۴۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۰۹	تراشیدن اندودهای ماسه سیمان، باتارد، یا ماسه آهک از روی کلیه سطوح، به همراه اندود رویه آن در صورت وجود.	مترمربع	۱٬۱۹۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۰	خارج کردن بندهای موجود با هر نوع مصالح و پاک کردن درزها.	مترطول	۱۳٬۳۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۲	برچیدن سقف‌های متشکل از تیر چوبی، حصیر، توفال و اندود روی آن بطور کامل.	مترمربع	۲٬۹۴۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۳	برچیدن هر نوع سفال بام.	مترمربع	۱۹۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۴	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش‌ساخته و مانند آن.	مترمربع	۱۸۰٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدول‌های بتنی پیش‌ساخته و سنگی با هر ابعاد.	مترطول	۵۸۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۶	برچیدن هر نوع عایق حرارتی با هر ضخامت و وزن مخصوص.	مترمربع	۸۳٬۷۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۷	کسربها به ردیف‌های ۰۱۰۵۰۲، ۰۱۰۵۰۳ و ۰۱۰۵۰۵، در صورتی که مصالح مربوط بدون استفاده از ملات و به طریق خشک نصب شده باشند.	مترمربع	۱۰۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۵۱۸	تراشیدن هر نوع اندود پاششی مقاوم در برابر آتش به سطح تا ۰.۰۵ مترمربع.	عدد	۱۷۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۱	برچیدن تخته زیر شیروانی یا توفال سقف.	مترمربع	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				
۰۱۰۶۰۲	برچیدن لاپه چوبی به طور کامل.	مترمربع	۱٬۵۹۲٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۳	برچیدن خرپای چوبی، به انضمام اتصالات و تیرریزی‌های چوبی بین خرپاها.	مترمربع	۱٬۵۹۲٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۴	برچیدن در و پنجره چوبی، همراه با چهار چوب مربوط.	عدد	۱٬۰۴۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۵	برچیدن دیوار جداکننده فولادی، چوبی، شیشه‌ای و مانند آن یا ترکیبی از آن‌ها.	مترمربع	۸۳۷٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۶	بازکردن قفل و یراق‌آلات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن.	لنگه	۴۲۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۷	برچیدن زیرسازی سطوح کاذب با مصالح چوبی.	مترمربع	۴۲۷٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۸	برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	مترمربع	۵۶۷٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۶۰۹	برچیدن پانل‌های ساندویچی فلزی دیواری و سقفی.	مترمربع	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۶۱۰	برچیدن انواع سقف کاذب، کف‌پوش یا دیوارپوش پلیمری، چوبی، آلومینیومی، به همراه زیرسازی مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۶۸۱٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۱۱	برچیدن تایل‌های سقفی از هر نوع به صورت مشبک و به گونه‌ای که تایل‌ها سالم حفظ شود به همراه زیرسازی مربوط.	مترمربع	۴۲۶٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۶۱۲	برچیدن شیشه نشکن اعم از ثابت یا بازشو به گونه‌ای که شیشه‌ها سالم حفظ شود.	مترمربع	۵۵۸٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	عدد	۱٬۳۹۵٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۲	برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دورچین کردن آهن ورق صاف یا کرکره‌ای از روی شیروانی، سقف‌ها، سایه‌بان، جان‌پناه ، کف‌پنجره و مانند آن، برحسب سطح برچیده شده.	مترمربع	۴۲۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۴	برچیدن ورق‌های صاف یا موجدار آزبست سیمان، برحسب سطح برچیده شده.	مترمربع	۴۲۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۵	برچیدن هر نوع اسکلت فولادی ساختمان، برج آب فولادی ومانند آن، با هر نوع تیرآهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق وسایر پروفیل های فولادی، با هرگونه اتصال.	کیلوگرم	۳۰٬۹۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۶	برچیدن فنس از توری سیمی، سیم خاردار یا شبکه پیش‌جوش شده با پایه‌های مربوط.	مترمربع	۵۲۳٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۷	برچیدن صفحات رابیتس از سطوح کاذب همراه اندود روی آن در صورت وجود.	مترمربع	۲۷۹٬۰۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				
۰۱۰۷۰۸	برچیدن زیرسازی فولادی سطوح کاذب و نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد، پروفیل‌های توخالی و مانند آن.	کیلوگرم	۷۳٬۱۰۰/۰		
۰۱۰۷۰۹	برچیدن هر نوع نرده فلزی و چوبی.	مترمربع	۲۷۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۰	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۷۰۵ در صورتی که قطعاتی از اعضای اسکلت فولادی به صورت مجزا و پراکنده مانند تیر و ستون برچیده شوند.	کیلوگرم	۵۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۱	برچیدن روکش روی ستون‌ها، دیوارها و نما از هر نوع ورق فلزی.	مترمربع	۶۳۵٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۲	برچیدن هر نوع سازه فضاکار با هرگونه اتصال.	کیلوگرم	۱۳۶٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۳	برچیدن در و پنجره آلومینیومی یا U.P.V.C.	عدد	۱٬۰۶۱٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۴	برچیدن هر نوع کانال هوا همراه با عایق آن در صورت وجود بر حسب مترمربع کانال.	مترمربع	۱۵۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۵	برچیدن هر نوع سازه ساخته‌شده با تور سنگ (گابیون) و دسته‌بندی کردن مصالح و سنگ‌های مربوط.	مترمکعب	۱٬۶۷۴٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۷۱۶	برچیدن ورق یا پانل‌های پلیمری از روی شیروانی، سقف، سایه‌بان و مانند آن به هر ضخامت برحسب سطح برچیده شده.	مترمربع	۳۲۰٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۱	برچیدن هر نوع سینک ظرفشویی، دست‌شویی، بیده، توالت غربی، فلاش‌تانک.	دستگاه	۸۵۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۲	برچیدن توالت شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	دستگاه	۸۴۹٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۳	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۱۸۷٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۲۳۲٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۵	بر چیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۶	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۳۷۵٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۸	برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیم‌هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می‌شوند).	مترطول	۱۸٬۲۰۰/۰		
۰۱۰۸۰۹	برچیدن چراغ سقفی و پنکه سقفی، یا موارد مشابه آن.	عدد	۵۲۲٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۰	برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه.	عدد	۱۵۹٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۱	برچیدن هر نوع کابل از کلیه سطوح.	مترطول	۵۶٬۶۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				
۰۱۰۸۱۲	برچیدن سینی و نردبان کابل به همراه بست، اتصالات و تکیه گاه مربوط.	مترطول	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۳	برچیدن دریچه هوا، دمپر و مانند آن.	عدد	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۴	برچیدن شیرآلات بهداشتی شامل دوش، شیر مخلوط و مانند آن.	دستگاه	۵۱۰٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۵	برچیدن لوله‌های آزبست سیمان، لوله‌های پیش‌ساخته سیمانی یا چدنی غیرمدفون.	متر طول	۳۱۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۸۱۶	برچیدن لوله‌های آزبست سیمان، لوله‌های پیش‌ساخته سیمانی یا چدنی مدفون در مصالح بنایی.	متر طول	۳۶۴٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۱	کندن آسفالت بام به ضخامت تا ۲ سانتی متر.	مترمربع	۴۸۳٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۲	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۰۱، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت نسبت به مازاد ۲ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱۶۱٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۳	کندن آسفالت برای لکه‌گیری به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر بر حسب سطح کنده شده.	مترمربع	۷۷۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۰۳، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۵ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱۴۱٬۰۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۵	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض تا ۸ سانتی‌متر و عمق تا ۱۰ سانتی‌متر با ماشین شیارزن.	مترطول	۴۲۸٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۶	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۰۵، به ازای هر سانتی‌متر اضافه عمق مازاد بر ۱۰ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترطول	۴۲٬۸۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی‌متر (اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۱۴۴٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۸	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۰۷، به ازای هر سانتی‌متر اضافه عمق مازاد بر ۷ سانتی‌متر، اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش(کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترطول	۱۵٬۸۰۰/۰		
۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۲۸۲٬۵۰۰/۰		
۰۱۰۹۱۰	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۰۹ ، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۵ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۴۲٬۴۰۰/۰		
۰۱۰۹۱۱	تراشیدن آسفالت به صورت پیوسته با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۴۲۰٬۰۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱ ـ عملیات تخریب و برچیدن

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۶۶,۰۳۲,۶۴۰				
۰۱۰۹۱۲	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۹۱۱ به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۵ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۶۹٬۰۰۰		
۰۱۰۹۱۳	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر ۱.۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا ۷ سانتی‌متر و برداشتن آن.	مترمربع	۶۰٬۵۰۰		
۰۱۰۹۱۴	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۹۱۳ به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۷ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۲۲٬۰۰۰		
۰۱۰۹۱۵	تراشیدن آسفالت برای لکه‌گیری به صورت غیرپیوسته و پراکنده با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۵۳۷٬۰۰۰		
۰۱۰۹۱۶	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۹۱۵ به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۵ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۷۱٬۶۰۰		
۰۱۰۹۲۰	برش بتن به انضمام بریدن میلگردها، با کاتر به ضخامت تا ۱۵ سانتی‌متر (اندازه گیری برحسب هر خط برش).	متر طول	۱٬۶۴۷٬۰۰۰		
۰۱۰۹۲۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف ۰۱۰۹۲۰، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر ۱۵ سانتی‌متر تا ۲۵ سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود.)	متر طول	۱۳۱٬۵۰۰		
	جمع فصل بریال : ۶۶٬۰۳۲٬۶۴۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۳ ـ عملیات خاکی با ماشین

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۱۰۱	شخم‌زدن هر نوع زمین غیرسنگی با وسیله مکانیکی به عمق تا ۳۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۷٬۵۱۰/۰		
۰۳۰۱۰۲	لجن‌برداری در زمین‌های لجنی با لودر یا وسیله مشابه، حمل مواد تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۵۸۳٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین‌های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه وحمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱۴۷٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۱۰۵	کندن زمین در زمین‌های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه وحمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۹۳۳٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۲۰۱	کندن زمین در زمین‌های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و با استفاده از مواد سوزا، حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱٬۰۶۹٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۲۰۲	اضافه‌بهابه ردیف ۰۳۰۱۰۵، در صورتی که در حین عملیات کندن زمین در زمین سنگی با بولدوزر لزوماً از چکش هیدرولیکی استفاده گردد.	مترمکعب	۷۱۶٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۲۰۳	کندن زمین در زمین‌های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و با استفاده از مواد منبسط شونده، حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب			
۰۳۰۲۰۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۳۰۲۰۱ چنانچه در انفجار از سامانه نانل به جای چاشنی الکتریکی استفاده شود.	مترمکعب	۸۵٬۴۰۰/۰		
۰۳۰۳۰۱	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی ترانشه‌ها و شیروانی خاک‌ریزها.	مترمربع	۴۴٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۴۰۱	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۰۱۰۳، ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱ در صورتی که کندن زمین در گود انجام شود.	مترمکعب	۳۴٬۲۰۰/۰		
۰۳۰۴۰۳	اضافه بها به‌ردیف ۰۳۰۱۰۲، هرگاه فاصله حمل بیش از ۲۰ متر و حداکثر ۵۰ متر باشد.	مترمکعب	۱۷۸٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۴۰۴	جابجایی خاک‌های حاصل از کندن زمین یا خاک‌های توده شده (به جز زمین لجنی)، حداکثر تا ۵۰ متر با بولدوزر یا وسیله مشابه از کنار محل کندن زمین به محل دپو یا برعکس به ازای هر ۲۰متر. (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود.)	مترمکعب	۶۵٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنارمحل‌های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۵۰۳	لجن‌برداری در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های لجنی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	مترمکعب	۷۴۸٬۵۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۳ ـ عملیات خاکی با ماشین

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۵۰۴	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین‌های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	مترمکعب	۳٬۰۳۹٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۶۰۱	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	مترمکعب	۵۱٬۳۰۰/۰		
۰۳۰۶۰۲	اضافه‌بها به ردیف‌های کندن زمین(به جز زمین لجنی)، هرگاه عملیات کندن زمین زیر تراز آب زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری الزامی باشد.	مترمکعب	۴۳۶٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۶۰۳	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین بیش از ۳ متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق ۳ تا ۴ متر یک بار، ۴ تا ۵ متر دوبار، ۵ تا ۶ متر ۳ بار و به همین ترتیب برای عمق های بیشتر.	مترمکعب	۳۸٬۸۰۰/۰		
۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰٬۵۰۰/۰	۲/۸۸	۶۰۶٬۲۴۰
۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۸٬۱۲۰/۰	۱۱/۵۰	۹۳٬۳۸۰
۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱٬۵۰۰/۰	۲۷/۳۱	۱٬۱۳۳٬۳۶۵
۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۳٬۸۰۰/۰		
۰۳۰۷۰۵	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۳۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۰٬۸۰۰/۰		
۰۳۰۷۰۶	بارگیری و باراندازی هرگاه استفاده از جرثقیل و باکت یا وسیله مشابه آن برای بارگیری الزامی باشد.	مترمکعب			
۰۳۰۸۰۱	تسطیح بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانی‌ها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	مترمربع	۵٬۶۵۰/۰		
۰۳۰۸۰۲	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن‌ها، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۸۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	مترمربع	۱۸٬۱۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۱،۸۳۲،۹۸۵

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۳ ـ عملیات خاکی با ماشین

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۱,۸۳۲,۹۸۵				
۰۳۰۸۰۳	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن‌ها ، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۹۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	مترمربع	۲۳٬۱۰۰/۰		
۰۳۰۸۰۴	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن‌ها، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	مترمربع	۲۷٬۷۰۰/۰		
۰۳۰۸۰۵	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن‌ها، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۱۰۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	مترمربع	۳۹٬۹۰۰/۰		
۰۳۰۹۰۱	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۲۳۱٬۰۰۰/۰		
۰۳۰۹۰۲	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده، با ۹۰ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۲۶۸٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۹۰۳	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۳۰۶٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۹۰۴	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووناَن ریخته شده، با ۱۰۰ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت خاک یا تووناَن ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۴۰۳٬۵۰۰/۰		
۰۳۰۹۰۵	تحکیم زمین‌های ماسه‌ای به روش تراکم دینامیکی (DynamicCompaction)، همراه با افزودن خاک مناسب.				
۰۳۱۰۰۱	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی‌ها، گودها، کانال ها و ترانشه‌ها، به صورت لایه لایه به درون آن‌ها با هر وسیله مکانیکی.	مترمکعب	۵۴٬۵۰۰/۰		
۰۳۱۰۰۳	اختلاط دو یا چند نوع مصالح، به منظور ساختن زیرسازی راه، تقویت بستر و سایر کارهای مشابه.	مترمکعب	۷۶٬۸۰۰/۰		
۰۳۱۰۰۴	پخش خاک‌های نباتی ریسه یا توده شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل‌های مورد نظر.	مترمکعب	۴۷٬۰۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۱,۸۳۲,۹۸۵				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۳ ـ عملیات خاکی با ماشین

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۱,۸۳۲,۹۸۵				
۰۳۱۰۰۵	پخش و انباشتن مصالح حاصل از کندن زمین در محل‌های مشخص و محدود با هر ضخامت (دپو کردن).	مترمکعب	۳۲٬۲۰۰/۰		
۰۳۱۱۰۲	پخش، تسطیح، غرقاب کردن و کوبیدن ماسه بادی برای ساختمان بدنه راه یا محوطه.	مترمکعب	۴۷۴٬۵۰۰/۰		
۰۳۱۱۰۳	پخش، تسطیح و کوبیدن ماسه بادی برای تحکیم بستر راه یا محوطه.	مترمکعب	۳۴۶٬۵۰۰/۰		
۰۳۱۲۰۱	چال‌زنی تا قطر ۱۰۰ میلی‌متر در هر نوع خاک و زاویه تا ۲۰ درجه نسبت به سطح افق.	متر طول	۴٬۴۱۴٬۰۰۰/۰		
۰۳۱۲۰۲	چال‌زنی به قطر بیش از ۱۰۰ میلی‌متر در هر نوع خاک و زاویه تا ۲۰ درجه نسبت به سطح افق.	متر طول	۵٬۲۰۸٬۰۰۰/۰		
۰۳۱۲۰۳	کسربها به ردیف‌های ۰۳۱۲۰۱ و ۰۳۱۲۰۲ برای چال‌زنی با زاویه بیش از ۲۰ درجه نسبت به سطح افق تا ۶۰ درجه به ازای هر درجه.	درصد	۱/۰		
۰۳۱۲۰۴	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۱۲۰۱ و ۰۳۱۲۰۲، هر گاه طول چال‌زنی بیش از ۱۵ متر باشد، برای طول بین ۱۵ تا ۱۸ متر یک بار، ۱۸ تا ۲۱ متر دوبار، ۲۱ تا ۲۴ متر ۳ بار و به همین ترتیب برای طول‌های بیشتر تا ۳۰ متر.	متر طول	۱٬۰۴۴٬۰۰۰/۰		
۰۳۱۲۰۵	غلاف‌گذاری با لوله فولادی هم زمان با چال‌زنی.	متر طول	۲٬۷۰۹٬۰۰۰/۰		
	جمع فصل بریال : ۱٬۸۳۲٬۹۸۵				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۴ ـ عملیات بنایی با سنگ

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۱۰۱	سنگ‌چینی در کف با سنگ قلوه.	مترمکعب	۶٬۸۲۶٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۱۰۲	سنگ‌چینی در کف با سنگ لاشه.	مترمکعب	۷٬۸۸۶٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۱۰۳	سنگ‌ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه.	مترمکعب	۶٬۴۲۸٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ با توری سیمی گالوانیزه (۷ کیلوگرم بر مترمکعب تورسنگ) و سنگ قلوه.	مترمکعب	۱۱٬۷۸۵٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۱۰۶	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ با توری سیمی گالوانیزه (۷ کیلوگرم بر مترمکعب تورسنگ) و سنگ‌لاشه.	مترمکعب	۱۲٬۴۶۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۱۰۷	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۴۰۱۰۵ و ۰۴۰۱۰۶، به ازای هر کیلوگرم اضافه وزن توری سیمی گالوانیزه مصرفی در یک مترمکعب تورسنگ تا ۱۶ کیلوگرم.	کیلوگرم	۵۲۳٬۵۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۱	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه آهک ۱:۳ در پی.	مترمکعب	۱۴٬۶۸۳٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۲	بنایی با سنگ لاشه و ملات باتارد ۱:۲:۹ در پی.	مترمکعب	۱۵٬۳۰۳٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	۱۵٬۳۰۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۴	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه آهک ۱:۳ در دیوارها و سایر محل‌هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۶٬۴۲۴٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۵	بنایی با سنگ قواره و ملات باتارد ۱:۲:۹ در دیوارها و سایر محل‌هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۷٬۰۴۴٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۶	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در دیوارها و سایر محل‌هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۷٬۰۴۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۲۰۷	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱۰٬۹۷۲٬۰۰۰/۰	۵۱/۷۵	۵۶۷٬۸۰۱٬۰۰۰
۰۴۰۲۰۸	سنگ‌لاشه غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱۲٬۰۳۱٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۱	نماسازی با سنگ قلوه رودخانه‌ای، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۴٬۸۱۵٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۲	اضافه‌بهای نماسازی به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، درصورتی که سنگ قواره به صورت نما و به شکل موزاییکی اجرا شود.	مترمربع	۱٬۳۸۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۳	اضافه‌بهای نماسازی به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، در صورتی که سنگ قواره به صورت نما و به شکل موزاییکی درز شده اجرا شود.	مترمربع	۱٬۹۳۰٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۴	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر.	مترمربع	۱٬۶۲۰٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۵	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر، با ارتفاع مساوی در هر رج.	مترمربع	۲٬۳۹۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۶	اضافه‌بها به ردیف‌های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر، با ارتفاع مساوی در تمام رج‌ها.	مترمربع	۲٬۸۰۰٬۰۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۵۶۷,۸۰۱,۰۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۴ ـ عملیات بنایی با سنگ

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۵۶۷,۸۰۱,۰۰۰				
۰۴۰۳۰۷	اضافه بها به بناییهای سنگی، هرگاه عملیات بنایی پایین تر از تراز آب زیرزمینی انجام شود و تخلیه آب با تلمبه موتوری در حین اجرای عملیات الزامی باشد.	مترمکعب	۱٬۲۳۳٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۸	اضافه بها به هر نوع عملیات بنایی سنگی خارج از پی، درصورتی که در انحنا، انجام شود.	مترمکعب	۱٬۶۶۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۰۹	تعبیه درز انقطاع در بنایی‌های سنگی با تمام عملیات لازم و به‌هر شکل.	مترمربع	۱٬۶۶۸٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۱۳	نماسازی با سنگ لایه‌لایه (تخته‌ای) به ضخامت حداقل ۴ سانتی‌متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۴٬۲۲۴٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۱۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۴۰۳۱۳، در صورتی‌که بندها در کل سطح کار دارای ضخامت یکسان باشند.	مترمربع	۲٬۰۷۴٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۳۱۵	اضافه‌بها به ردیف ۰۴۰۳۱۳، در صورتی‌که سنگ‌ها به شکل چهارضلعی با زاویه قائم به هر ابعاد و بندها در کل سطح کار دارای ضخامت یکسان باشند.	مترمربع			
۰۴۰۴۰۲	بنایی فرش کف با سنگ لایه‌لایه (تخته‌ای)، به ضخامت متوسط ۱۰ سانتی‌متر با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳٬۸۲۳٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۴۰۳	اضافه‌بها به ردیف ۰۴۰۴۰۲، در صورتی‌که بندها در کل سطح کار دارای ضخامت یکسان باشند.	مترمربع	۱٬۴۴۰٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۴۰۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۴۰۴۰۲، در صورتی‌که سنگ‌ها به شکل چهارضلعی با زاویه قائم به هر ابعاد و بندها در کل سطح کار دارای ضخامت یکسان باشند.	مترمربع			
۰۴۰۴۰۵	بنایی فرش کف با سنگ قلوه با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۴٬۰۱۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه‌ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها.	مترمکعب	۶٬۶۲۹٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۲	تهیه، حمل و ریختن ماسه شسته رودخانه‌ای در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمان‌ها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	مترمکعب	۷٬۲۴۳٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۳	تهیه، حمل و ریختن ماسه کفی (خاکدار) در داخل کانالها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۶٬۲۹۲٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله‌ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه‌ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۷٬۷۸۹٬۰۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۵۶۷,۸۰۱,۰۰۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۴ ـ عملیات بنایی با سنگ

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۵۶۷,۸۰۱,۰۰۰				
۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۷٬۶۱۱٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمان‌ها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	مترمکعب	۳٬۶۷۶٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۷	تهیه، حمل و ریختن مصالح فیلتر، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها.	مترمکعب	۷٬۱۰۵٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۸	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۴۰۵۰۱ تا ۰۴۰۵۰۷، در صورت کوبیدن مصالح ریخته شده در ضخامت‌های لازم.	مترمکعب	۱٬۰۷۵٬۰۰۰/۰		
۰۴۰۵۰۹	تهیه، حمل و ریختن خاک رس در ترانشه، کانال و کف، به انضمام پخش، تسطیح و کوبیدن آن‌ها در صورتی‌که ضخامت قشرهای خاک‌ریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۷٬۹۵۰٬۰۰۰/۰		
	جمع فصل بریال : ۵۶۷٬۸۰۱٬۰۰۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۶ ـ قالب بندی فولادی

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی درپی‌ها و شناژهای پی.	مترمربع	۲٬۵۳۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن‌ریزی پشت جدول، کف‌سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۱٬۵۱۹٬۰۰۰/۰	۳۱/۰۵	۴۷٬۱۶۴٬۹۵۰
۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳.۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۶۸۴٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۰۴۱٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۲۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۵.۵ متر و حداکثر ۷.۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۲۱۱٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۲۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۷.۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۴٬۵۲۴٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۳٬۳۷۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۵۸۳٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۳۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۵.۵ متر و حداکثر ۷.۵ متر باشد.	مترمربع	۳٬۷۵۴٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۳۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۷.۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۳٬۹۸۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه‌ها (دال‌ها) تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۴٬۱۰۷٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه‌ها (دال‌ها) که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۶۰۷٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۴۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه‌ها (دال‌ها) که ارتفاع بیش از ۵.۵ متر و حداکثر ۷.۵ متر باشد.	مترمربع	۵٬۲۸۷٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۴۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه‌ها (دال‌ها) که ارتفاع بیش از ۷.۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۶٬۰۹۱٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۴۰۵	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی برای سقف‌های مرکب.	مترمربع	۲٬۲۴۲٬۰۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۴۷,۱۶۴,۹۵۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۶ ـ قالب بندی فولادی

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۴۷,۱۶۴,۹۵۰				
۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۴٬۲۸۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴٬۷۵۷٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۵۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۵.۵ متر و حداکثر ۷.۵ متر باشد.	مترمربع	۵٬۵۶۹٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۵۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۷.۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۶٬۴۷۲٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۶۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در شناژهای افقی روی دیوار بدون نیاز به استفاده از شمع، در هر ارتفاع.	مترمربع	۴٬۴۱۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در پله‌های بتنی شامل تمام یا برخی از اجزای آن نظیر تیر، تاوه، دست‌انداز، کف‌پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	مترمربع	۴٬۱۰۰٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۷۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی روی سطح فوقانی دال یا تیر بتنی شیب دار.	مترمربع	۳٬۹۰۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۱	اضافه‌بها برای قالب‌بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون‌ها، با استفاده از قالب فولادی.	مترمربع	۸۶۰٬۵۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۳	اضافه‌بها به ردیف‌های قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی، برای سطوح منحنی به استثنای ستون‌ها.	مترمربع	۱٬۴۴۱٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۴	اضافه بها به ردیف های ۰۶۰۳۰۱ تا ۰۶۰۳۰۴، ولی با مقاطع منحنی و غیر چهار ضلعی.	مترمربع	۱٬۱۴۵٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۵	اضافه‌بها به ردیف‌های قالب‌بندی برای قطعات بتنی شیب‌دار با استفاده از قالب فولادی در صورتی که با سطح قائم یا افقی، زاویه بیش از ۵ درجه داشته باشند.	مترمربع	۳۶۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۶	اضافه‌بها به ردیف‌های قالب‌بندی با استفاده ازقالب فولادی در صورتی که عملیات قالب‌بندی زیر تراز آب‌های زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری در حین اجرای کار ضروری باشد.	مترمربع	۱٬۰۱۰٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۷	اضافه‌بها به ردیف‌های قالب‌بندی دیوارها، تیرها، ستون‌ها یا دال‌ها (تاوه‌ها)، برای مواردی که قالب‌بندی برای بتن نمایان به کار می‌رود.	مترمربع	۵۸۴٬۵۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد : ۴۷,۱۶۴,۹۵۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۶ ـ قالب بندی فولادی

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۴۷,۱۶۴,۹۵۰
۰۶۰۸۰۸	اضافه بها بابت قالب بندی دیوارهای داخلی سازه های فرایندی تصفیه خانه های آب و فاضلاب، که دارای انحنا یا شکست در ارتفاع بوده و مجموع سطوح قالب بندی هر یک از آنها تا ۲۵ مترمربع باشد.	مترمربع	۱٬۰۹۲٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۰۹	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۶۰۲۰۱ تا ۰۶۰۲۰۴ در صورتی که به جای غلاف از فاصله‌نگهدارهای مخصوص آب‌بند فولادی استفاده شود.	مترمربع	۶۶۷٬۵۰۰/۰		
۰۶۰۸۱۰	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۶۰۲۰۱ تا ۰۶۰۲۰۴ در صورتی که به جای غلاف از فاصله‌نگهدارهای مخصوص آب‌بند پلاستیکی استفاده شود.	مترمربع	۱۰۷٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۸۱۱	اضافه بها به ردیف های ۰۶۰۲۰۱ تا ۰۶۰۲۰۴ در صورتی که به جای بولت از تسمه فولادی ماندگار استفاده شود.	مترمربع	۳۳۷٬۵۰۰/۰		
۰۶۰۸۱۲	اضافه بها به ردیف های قالب بندی ستون یا دیوار بابت دمونتاژ کامل قالب کلاف شده با قالب های فولادی دارای ابعاد معین (مدولار).	مترمربع	۷۸۲٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۹۱۱	تعبیه انواع درز سطحی با تمام وسایل لازم بدون پر کردن آن.	مترطول	۱۹۳٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۹۱۲	تعبیه انواع درز در مقطع عرضی قطعات بتنی بدون پر کردن آن بر حسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۴۱٬۶۰۰/۰	۳۱۰/۵۰	۱۲٬۹۱۶٬۸۰۰
۰۶۰۹۱۳	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل بازشو).	مترمربع	۴٬۶۱۸٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۹۱۴	نصب نازل در قطعات بتنی پیش ساخته برای کارهای تصفیه آب.	عدد	۹۸٬۶۰۰/۰		
۰۶۰۹۱۵	اضافه بها به ردیف های قالب بندی فولادی در صورتی که آرماتور یا داول از داخل قالب عبور داده شود.	مترمربع	۹۲۱٬۰۰۰/۰		
۰۶۰۹۱۶	تعبیه انکرباکس یا محفظه کلیدبرشی در فونداسیون، پدستال ها و یا اعضای دیگر بتنی.	دسیمتر مکعب	۹۸٬۵۰۰/۰		
۰۶۱۰۰۱	قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی، پشت بند، چوب بست، داربست، سکوها و تمام تجهیزات لازم برای قالب‌های لغزنده قائم، با سطح مقطع ثابت.	مترمربع			
۰۶۱۰۰۲	قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی، پشت بند، چوب بست و داربست و سکوها و تمام تجهیزات لازم برای قالب لغزنده قائم در صورتی که سطح مقطع سازه متغیر باشد.	مترمربع			
۰۶۱۰۰۳	اضافه‌بها به ردیف‌های قالب‌بندی دیوارها در صورتی‌که قالب به شکل هرمی یا مخروطی در سیلوها، تصفیه‌خانه‌ها و مانند آن‌ها اجرا شود.	مترمربع	۱٬۴۱۸٬۰۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد :				۶۰,۰۸۱,۷۵۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۶ ـ قالب بندی فولادی

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۶۰,۰۸۱,۷۵۰
۰۶۱۰۰۴	قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، پشت بند، چوب بست و داربست و سکوها و تمام تجهیزات لازم برای قالب بالارونده خودکششی.	مترمربع			
۰۶۱۰۰۵	قالب بندی با استفاده از قالب میزی در دال ها (تاوه ها) با تمام وسایل و ملحقات.	مترمربع			
۰۶۱۰۰۶	قالب بندی جهت بتن ریزی هم زمان دیوار و سقف با استفاده از قالب تونلی با تمام وسایل و ملحقات.	مترمربع			
	جمع فصل بریال :				۶۰٬۰۸۱٬۷۵۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۷ ـ کارهای فولادی با میلگرد

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۱۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۵۲٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۱۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۱۴٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۱۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد ساده به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۰۰٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۴۱٬۵۰۰/۰	۲۵٬۹۹۰/۰۰	۱۱٬۴۷۴٬۵۸۵٬۰۰۰
۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۷۵٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۵۸٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۳۰۱	اضافه‌بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه های پیش‌ساخته مصرف شود.	کیلوگرم	۹٬۶۵۰/۰		
۰۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای میلگرد در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.	کیلوگرم	۴۳۰٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای میلگرد بستر گالوانیزه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.	کیلوگرم	۵۸۵٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۳۰۴	تهیه و ساخت قفس فولادی پیش‌ساخته از میلگرد با جوش کاری لازم به عنوان نگهدارنده قالب‌های کروی و بیضوی شکل ماندگار در سقف‌های مجوف بتنی.	کیلوگرم	۷۶۰٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۵۰۱	اضافه بها به ردیف‌های میلگرد، چنانچه عملیات پایین تراز آبهای زیرزمینی انجام شود و آبکشی با تلمبه موتوری در حین اجرای کار ضروری باشد.	کیلوگرم	۲۵٬۹۰۰/۰		
۰۷۰۶۱۰	تهیه و نصب میل‌مهار جوشی از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات سرمهار و جوشکاری لازم به طور کامل.	کیلوگرم	۵۶۹٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۶۱۱	تهیه و نصب میل‌مهار دو سر رزوه از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات سرمهار به طور کامل.	کیلوگرم	۶۴۸٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۷۵۸٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۶۱۵	کسربها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آجدار.	کیلوگرم	۴۶٬۱۰۰/۰		
۰۷۰۶۱۶	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۱ و ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از فولاد کربنی Ck۴۵.	کیلوگرم	۵٬۵۵۰/۰		
۰۷۰۶۲۰	تهیه، مونتاژ و جاگذاری میل‌مهار از میلگرد آجدار با متعلقات سرمهار جهت اجرای مهار ناتنیده تا قطر ۴۰ میلی‌متر.	کیلوگرم	۴۱۰٬۵۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۱۱,۴۷۴,۵۸۵,۰۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۷ ـ کارهای فولادی با میلگرد

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۱۱,۴۷۴,۵۸۵,۰۰۰				
۰۷۰۶۲۵	میخ‌کوبی به وسیله چکش فشنگی (تپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی‌متر.	عدد	۸۵٬۲۰۰/۰		
۰۷۰۷۰۱	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل بدون روکش برای اجرای مهار تنیده.	کیلوگرم	۶۶۹٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۷۰۲	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل روکش‌دار برای اجرای مهار تنیده.	کیلوگرم	۶۹۳٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۷۰۳	اجرای عملیات کشش مهار ناتنیده (میل مهار) به ازای هر مهار.	عدد	۱۳٬۴۹۲٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۷۰۴	اجرای عملیات کشش مهار تنیده دو رشته ای به ازای هر مهار.	عدد	۶٬۷۴۶٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۷۰۵	اضافه بها به ردیف ۰۷۰۷۰۴ به ازای هر رشته کابل مازاد بر دو رشته که در مهار تنیده افزوده می شود تا ۵ رشته.	رشته	۱٬۳۴۹٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۷۱۰	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل بدون روکش در سقف‌های پیش‌تنیده بتنی که به روش محصور اجرا می‌گردد، به همراه عملیات کشش و کلیه متعلقات مربوط.	کیلوگرم	۷۷۸٬۵۰۰/۰		
۰۷۰۷۱۱	تهیه، مونتاژ و جاگذاری کابل روکش‌دار در سقف‌های پیش تنیده بتنی که به روش غیرمحصور اجرا می‌گردد، به همراه عملیات کشش و کلیه متعلقات مربوط.	کیلوگرم	۶۷۶٬۰۰۰/۰		
۰۷۰۸۰۱	تهیه و کاشت بولت مکانیکی به همراه سوراخ‌کاری.	عدد			
۰۷۰۸۰۲	تهیه و کاشت بولت یا میلگرد با چسب مخصوص به همراه سوراخ‌کاری.	عدد			
۰۷۰۹۰۱	تهیه و اجرای اتصال مکانیکی میلگردها به یکدیگر به همراه رزوه کردن میلگردها.	عدد			
۰۷۰۹۰۲	اتصال میلگردها به یکدیگر به روش جوش‌کاری ذوبی فشاری گازی به همراه آماده‌سازی محل اتصال.	عدد			
	جمع فصل بریال : ۱۱٬۴۷۴٬۵۸۵٬۰۰۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۸ ـ بتن درجا

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۱	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۶٬۰۳۹٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۷٬۱۵۲٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۷٬۹۹۶٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۸٬۹۰۴٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، بامقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۹٬۵۳۵٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰٬۱۶۲٬۰۰۰/۰	۶۹۶/۹۰	۱۴٬۰۵۰٬۸۹۷٬۸۰۰
۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰مگاپاسکال	مترمکعب	۲۰٬۹۲۴٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۸	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۱٬۴۲۲٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۰۹	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۴۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۲٬۲۰۰٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۱۱۱	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۸۰۱۰۱تا ۰۸۰۱۰۹، در صورتی که از سنگ شکسته کوهی استفاده شده باشد.	مترمکعب	۹۴۰٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۴٬۶۳۳٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۲۰۲	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه صنعتی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۲۲٬۳۶۶٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۲۰۴	تهیه و اجرای بتن سبک سلولی، با مواد شیمیایی کفزا یا مشابه آن، با ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	مترمکعب	۱۱٬۲۸۴٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۰۱	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	مترمکعب	۲٬۴۲۶٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۰۲	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی سقف‌ها و همچنین ستون‌ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن‌ریزی شوند.	مترمکعب	۱٬۷۱۳٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابه ردیف‌های بتن‌ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۳۰۴٬۰۰۰/۰	۶۹۶/۹۰	۲۱۱٬۸۵۷٬۶۰۰
۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم‌بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم‌بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	مترمکعب	۲۸۱٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۰۷	اضافه بها برای هر نوع بتن‌ریزی که پایین تراز آب انجام شود و آبکشی حین انجام کار با تلمبه موتوری الزامی باشد.	مترمکعب	۱٬۱۵۱٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۰۸	لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۵۳۸٬۵۰۰/۰	۵٬۸۰۱/۷۵	۳٬۱۲۴٬۲۴۲٬۳۷۵

نقل به صفحه بعد : ۱۷,۳۸۶,۹۹۷,۷۷۵

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۸ ـ بتن درجا

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۱۷,۳۸۶,۹۹۷,۷۷۵
۰۸۰۳۰۹	مضرس کردن، آجدار کردن یا راه‌راه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپ‌ها و موارد مشابه.	مترمربع	۳۱۴٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف‌های بتن‌ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۱۴۵٬۵۰۰/۰	۶۹۶/۹۰	۱۰۱٬۳۹۸٬۹۵۰
۰۸۰۳۱۱	اضافه بها به ردیف‌های بتن‌ریزی برای سختی ارتعاش بتن، در صورتی که میلگرد به کار رفته بیش از ۱۸۰ کیلو گرم در متر مکعب بتن باشد.	مترمکعب	۳۶۳٬۵۰۰/۰		
۰۸۰۳۱۲	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت یک سانتی‌متر، به منظور سخت‌سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	مترمربع	۳٬۲۲۲٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۳۱۳	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت دو سانتی‌متر، به منظور سخت‌سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	مترمربع	۵٬۸۹۶٬۰۰۰/۰	۵٬۸۰۱/۷۵	۳۴٬۲۰۷٬۱۱۸٬۰۰۰
۰۸۰۳۱۴	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی پی‌ها با دقت پرداخت نهایی یک میلی‌متر بر متر (۱ mm/m) و یا دقت بیشتر.	مترمربع	۲۶۷٬۵۰۰/۰		
۰۸۰۳۱۵	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، در صورتی که رنگ ملات، به جز رنگ خاکستری باشد، به ازای هر یک سانتی‌متر ضخامت ملات.	مترمربع	۴۲٬۹۰۰/۰		
۰۸۰۳۱۶	ایجاد شیار به هر ابعاد، در ملات موضوع ردیف‌های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، به وسیله کاتر.	مترطول	۲۲۶٬۰۰۰/۰	۲٬۵۳۵/۷۵	۵۷۳٬۰۷۹٬۵۰۰
۰۸۰۴۰۱	اضافه بها برای مصرف سیمان اضافی، نسبت به عیار درج شده در ردیف های مربوط.	کیلوگرم	۲۲٬۹۰۰/۰		
۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس‌پلیت و محل‌های لازم.	دسیمتر مکعب	۳۶۶٬۵۰۰/۰		
۰۸۰۵۰۲	تهیه و اجرای گروت اپوکسی برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	دسیمتر مکعب	۲٬۱۷۷٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای عملیات تزریق تا ۳۰ لیتر دوغاب در متر طول مهار.	مترطول	۲٬۷۸۶٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۶۰۲	اضافه بها به ردیف ۰۸۰۶۰۱ بابت تزریق بیش از ۳۰ لیتر دوغاب در متر طول مهار به ازای هر لیتر دوغاب.	مترطول	۸۴٬۵۰۰/۰		
۰۸۰۷۰۱	تهیه و اجرای بتن پاششی به روش خشک با عیار ۴۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب روی دیواره‌های خاکی، به ازای هر سانتی‌متر ضخامت.	مترمربع	۴۵۶٬۵۰۰/۰		
۰۸۰۷۰۲	تهیه و اجرای بتن پاششی به روش تر با عیار ۴۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب روی دیواره‌های خاکی، به ازای هر سانتی‌متر ضخامت.	مترمربع	۴۷۱٬۰۰۰/۰		
۰۸۰۸۰۱	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب‌بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن.	کیلوگرم	۲۵۰٬۵۰۰/۰		
	نقل به صفحه بعد :				۵۲,۲۶۸,۵۹۴,۲۲۵

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۸ ـ بتن درجا

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۵۲,۲۶۸,۵۹۴,۲۲۵
۰۸۰۹۰۱*	تهیه و مصرف الیاف مخصوص در بتن (الیاف P.P)	کیلو گرم	۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰/۰	۱٬۰۴۶/۵۰	۱۰٬۴۶۵٬۰۰۰٬۰۰۰
	جمع فصل بریال :				۶۲٬۷۳۳٬۵۹۴٬۲۲۵

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱۴ ـ عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۱۴۰۱۱۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه بدون روکش، به ضخامت ۲۵ میلی متر و به وزن مخصوص ۱۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۳۴۱٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۵۶۶٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۳	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۲۵ میلی متر و به وزن مخصوص ۳۶ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۲۶۵٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۴	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۱۳، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۶۸۹٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۵	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه پتویی یک طرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلی متر و وزن مخصوص ۶۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۲٬۲۳۳٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۶	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۱۵، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۸۱۵٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۷	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۳۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۵۵۲٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۸	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۱۷، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۴۸۵٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۱۹	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش، به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۲۵۹٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۰	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۱۹، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۶۱۸٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ پتویی یک طرف توری دار، به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۲۹۹٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱۴ ـ عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۱۴۰۱۲۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۲۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۵۱۲٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۳	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سرباره بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۳۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۴۸۲٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۴	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۲۳، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۲۹۳٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۵	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سرباره به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۹۸۴٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۶	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۲۵، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۴۱۴٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۷	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سرباره پتویی یک طرف توری دار، به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۰۹۷٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۱۲۸	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۱۲۷، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۴۱۱٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۱	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۳۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۲٬۰۰۰٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۲۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۲٬۱۸۱٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۳	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن منبسط شده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۱۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۵۴۷٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۴	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۲۱۳، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱٬۰۸۵٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱۴ ـ عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۱۴۰۲۱۵	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن اکسترودشده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۲۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۰۸۲٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۶	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۲۱۵، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۲٬۰۲۸٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۷	عایق کاری حرارتی با عایق پلی اتیلن شبکه بندی شده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۳۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱٬۰۶۱٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۲۱۸	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۲۱۷، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱٬۶۳۶٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۱	اضافه بها نسبت به ردیف های عایق کاری حرارتی، در صورتی که عایق های حرارتی در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۱۰۳٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۲	اضافه بها به ردیف های عایق کاری حرارتی به ازای هر مترمربع روکش کاغذ کرافت، که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۱۱٬۱۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۳	اضافه بها به ردیف های عایق کاری حرارتی به ازای هر مترمربع روکش آلومینیوم ساده با آستری کاغذ کرافت، که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۱۲۷٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۴	اضافه بها به ردیف های عایق کاری حرارتی به ازای هر مترمربع روکش آلومینیوم مسلح با آستری کاغذ کرافت، که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۱۷۱٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۵	اضافه بها به ردیف های عایق کاری حرارتی به ازای هر مترمربع روکش آلومینیوم ساده بدون نیاز به آستری کاغذ کرافت که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۱۴۱٬۵۰۰/۰		
۱۴۰۳۱۶	اضافه بها به ردیف های عایق کاری حرارتی به ازای هر مترمربع روکش آلومینیوم مسلح بدون نیاز به آستری کاغذ کرافت که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۴۳۶٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۴۱۱	پرکردن درز بین پانل های پلی یورتان و همچنین در محل تلاقی عایق با سطوح مختلف به طریق تزریق پلی یورتان برحسب وزن مصرفی.	کیلوگرم	۲٬۳۶۵٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۴۱۲	عایق کاری حرارتی روی سطوح مختلف، با فوم های پلی یورتان پاششی شکل گرفته درجا، بر حسب وزن مصرفی.	کیلوگرم	۲٬۰۹۵٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۵۱۱	تهیه مصالح و اجرای گل میخ های پلاستیکی همراه با تمام وسایل نصب، جهت نصب عایق های حرارتی.	عدد	۱۳۶٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	مترمربع	۶۸۷٬۰۰۰/۰	۱۰۳/۵۰	۷۱٬۱۰۴٬۵۰۰

نقل به صفحه بعد : ۷۱,۱۰۴,۵۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱۴ ـ عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۷۱,۱۰۴,۵۰۰
۱۴۰۶۱۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۶۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار پلی استایرن مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱٬۱۸۳٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۱	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه سیمانی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع تا ۹۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۲٬۳۱۴٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۲	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه سیمانی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۹۰ تا ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۲٬۹۵۱٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۳	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه سیمانی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۳٬۵۴۶٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۴	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع تا ۹۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۱٬۹۰۰٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۵	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۹۰ تا ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۲٬۲۴۳٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۶	تهیه مصالح و اجرای اندود پاششی پایه گچی مقاوم در برابر آتش، روی سطوح فولادی برای مقاطع I و H شکل با ضریب مقطع بیش از ۲۰۰ متر بر مترمربع، برای ۶۰ دقیقه مقاومت در برابر آتش و دمای بحرانی ۵۵۰ درجه سانتی گراد.	مترمربع	۲٬۷۴۷٬۰۰۰/۰		
۱۴۰۷۱۷	کسربها به ردیف های ۱۴۰۷۱۱ و ۱۴۰۷۱۴ در صورتی که دمای بحرانی سطح فولاد ۶۲۰ درجه سانتی گراد باشد.	درصد	۵/۰		
۱۴۰۷۱۸	کسربها به ردیف های ۱۴۰۷۱۲، ۱۴۰۷۱۳، ۱۴۰۷۱۵ و ۱۴۰۷۱۶ در صورتی که دمای بحرانی سطح فولاد ۶۲۰ درجه سانتی گراد باشد.	درصد	۱۰/۰		
	نقل به صفحه بعد :				۷۱,۱۰۴,۵۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۱۴ ـ عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۷۱,۱۰۴,۵۰۰
۱۴۰۸۰۷	تهیه مصالح و اجرای نمای دارای عایق حرارتی خارجی با تمام وسایل و اتصالات مربوطه	مترمربع			
	جمع فصل بریال :				۷۱٬۱۰۴٬۵۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۱۱۰	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C، به صورت رول و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۰۴۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۱۱۰ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت کف‌پوش P.V.C مازاد بر ۲ میلی‌متر تا ۶ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱٬۵۴۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۲	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C، به صورت تایل به ابعاد مختلف و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۴٬۰۴۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۱۱۲ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت کف‌پوش P.V.C مازاد بر ۲ میلی‌متر تا ۶ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱٬۱۵۴٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۴	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C ضدباکتری، به صورت رول و ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۴٬۴۷۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۵	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۱۱۴ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت کف‌پوش P.V.C ضد باکتری مازاد بر ۲ میلی‌متر ۶ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۶۲٬۱۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۶	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C ضد جریان الکتریسیته ساکن به صورت رول و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۵٬۱۰۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۷	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C ضد جریان الکتریسیته ساکن به صورت تایل به ابعاد مختلف و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی متر.	مترمربع	۴٬۳۸۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۸	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C از نوع رسانای جریان الکتریسیته، به صورت رول و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر به انضمام شبکه‌بندی با استفاده از نوارهای مسی.	مترمربع	۲۱٬۳۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۱۹	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C از نوع رسانای جریان الکتریسیته، به صورت تایل به ابعاد مختلف و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر به انضمام شبکه‌بندی با استفاده از نوارهای مسی.	مترمربع	۲۵٬۲۶۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۲۰	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C، به صورت رول با طرح پولکی و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۷۳۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۲۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۱۲۰ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت کف‌پوش P.V.C مازاد بر ۲ میلی‌متر تا ۶ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۷۹۵٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۱۲۲	تهیه و نصب کف‌پوش P.V.C، به صورت تایل به ابعاد مختلف با طرح پولکی و با ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۸۶۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۲۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۱۲۲ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت کف‌پوش P.V.C مازاد بر ۲ میلی‌متر تا ۶ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۲۱۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۳۰	تهیه و نصب کف‌پوش ورزشی از نوع P.V.C زیرفوم‌دار به ضخامت ۴ تا ۵ میلی‌متر به صورت رول.	مترمربع	۶٬۰۵۲٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۱۳۱	تهیه و نصب کف‌پوش ورزشی از نوع P.V.C زیرفوم‌دار به ضخامت بیش از ۵ تا ۶ میلی‌متر به صورت رول.	مترمربع	۶٬۵۴۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۱۳۲	تهیه و نصب کف‌پوش ورزشی از نوع P.V.C زیرفوم‌دار به ضخامت بیش از ۶ تا ۷ میلی‌متر به صورت رول.	مترمربع	۷٬۶۲۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۳۰	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی آج‌دار، به صورت رول و با ضخامت اسمی ۱.۵ میلی‌متر.	مترمربع	۲٬۷۴۹٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۳۱	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی آج‌دار، به صورت رول و با ضخامت اسمی ۲.۵ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۳۶۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۳۲	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی آج‌دار، به صورت رول و با ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر.	مترمربع	۲٬۶۰۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۳۳	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی آج‌دار ، به صورت رول و ضخامت اسمی ۴ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۲۱۹٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۴۰	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی گرانولی به صورت تایل به ابعاد مختلف و ضخامت تا ۲۰ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۱۷۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۴۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۲۴۰ به ازای افزایش هر ۱۰ میلی‌متر ضخامت کف‌پوش مازاد بر ۲۰ میلی‌متر تا ۵۰ میلی‌متر(کسر ۱۰ میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۵۵۶٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۲۴۲	تهیه و نصب کف‌پوش لاستیکی گرانولی پایه‌دار به صورت تایل به ابعاد مختلف و ضخامت تا ۴۰ میلی‌متر.	مترمربع	۴٬۳۴۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۴۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۲۴۲ به ازای افزایش هر ۱۰ میلی‌متر ضخامت کف‌پوش مازاد بر ۴۰ میلی‌متر تا ۶۵ میلی‌متر (کسر ۱۰ میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۶۳۴٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۲۵۰	تهیه و نصب چمن مصنوعی زمین فوتبال از نوع تک‌رشته‌ای منوفیلامنت (Monofilament).	مترمربع	۹٬۴۸۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۲۵۱	تهیه و نصب چمن مصنوعی زمین فوتبال از نوع چندرشته‌ای فیبریلیت (Fibrillate).	مترمربع	۹٬۹۸۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۳۰	تهیه و اجرای کف‌پوش لاستیکی گرانولی درجاریز به انضمام قشر آستر، با ضخامت ۱۰ میلی‌متر به هر رنگ.	مترمربع	۷٬۴۸۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۳۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۳۰ به ازای افزایش هر ۱۰ میلی‌متر ضخامت کف‌پوش مازاد بر ۱۰ میلی‌متر تا ۳۰ میلی‌متر(کسر ۱۰ میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۶٬۴۴۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۴۰	تهیه مصالح و اجرای کف‌پوش لایه‌لایه دو و میدانی به ضخامت ۱۲ تا ۱۶ میلی‌متر شامل قشر آستر، لایه ضربه گیر، لایه نهایی رزین پلی‌یورتان و سخت‌کننده مربوط همراه با گرانول‌های لاستیکی EPDM.	مترمربع	۲۰٬۷۱۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۴۱	تهیه مصالح و اجرای کف‌پوش کامل دو و میدانی به ضخامت ۱۲ تا ۱۶ میلی متر شامل قشر آستر، لایه گرانول لاستیکی SBR، لایه نهایی رزین پلی‌یورتان و سخت‌کننده، مربوط همراه با گرانول‌های لاستیکی EPDM.	مترمربع	۲۵٬۲۴۸٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۳۵۰	تهیه مصالح و اجرای کف‌پوش اپوکسی با بنیان رزین اپوکسی و سخت‌کننده مربوط شامل قشر آستر، لایه میانی و لایه رویه به ضخامت تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۵٬۲۷۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۵۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۵۰ به ازای هر میلی‌متر افزایش ضخامت مازاد بر ۲ میلی‌متر تا ۵ میلی‌متر.	مترمربع	۲٬۱۳۹٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۵۲	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۵۰ در صورتی که کف‌پوش از نوع آنتی‌باکتریال باشد.	مترمربع	۱۹۶٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۳۵۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۵۰ در صورتی که کف‌پوش از نوع هادی جریان الکتریسیته باشد.	مترمربع	۱٬۵۲۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۵۴	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۵۰ در صورتی که لایه رویه از نوع کف‌پوش پلی‌یورتان با بنیان رزین پلی‌یورتان و سخت‌کننده مربوط اجرا گردد.	مترمربع	۴۴۳٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۳۵۵	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۵۰ درصورت استفاده از دانه‌های سیلیس.	مترمربع	۲۹٬۶۰۰/۰		
۲۳۰۳۶۰	تهیه مصالح و اجرای کف‌پوش پلی یورتان با بنیان رزین پلی‌یورتان و سخت‌کننده مربوط شامل قشر آستر، لایه میانی و لایه رویه به ضخامت تا ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۷٬۷۲۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۶۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۶۰ به ازای هر میلی‌متر افزایش ضخامت مازاد بر ۲ میلیمتر تا ۵ میلی‌متر	مترمربع	۳٬۲۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۳۶۲	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۳۶۰ در صورتی که کفپوش از نوع آنتی‌باکتریال باشد.	مترمربع	۲۸۶٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۴۰۲	تهیه و نصب لبه پوشش پلاستیکی بدون روکش از نوع پروفیل P.V.C به هر شکل.	مترطول	۲۶۴٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۴۰۳	تهیه و نصب نبشی پلاستیکی بدون روکش، از نوع پروفیل P.V.C.	مترطول	۲۹۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۴۱۰	اضافه‌بها به ردیف‌های ۲۳۰۴۰۲ و ۲۳۰۴۰۳ درصورت روکش‌دار بودن.	مترطول	۵۳٬۶۰۰/۰		
۲۳۰۴۲۰	تهیه و نصب قرنیز P.V.C فشرده روکش‌دار به ارتفاع ۷ تا سانتی‌متر و ضخامت ۴ تا ۸ میلی‌متر.	مترطول	۵۴۴٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۴۲۱	تهیه و نصب قرنیز P.V.C فشرده روکش‌دار به ارتفاع بیش ۹ تا ۱۲ سانتی‌متر و ضخامت ۴ تا ۸ میلی‌متر.	مترطول	۷۲۲٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۴۳۰	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودانی از جنس P.V.C برای مصرف روکار به قطر تا ۱۲۵ میلی‌متر.	کیلوگرم	۸۵۴٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۵۰۱	تهیه ورق‌های موج‌دار P.V.C به ضخامت ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۱٬۴۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۰۲	تهیه ورق‌های تخت پلی‌استایرن به ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر.	مترمربع	۱۰۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۰۳	تهیه ورق‌های تخت شفاف و رنگی آکریلیک به ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر.	مترمربع	۵٬۹۷۳٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۵۰۴	تهیه ورق‌های موج‌دار شفاف و رنگی پلی‌کربنات به ضخامت اسمی ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۴٬۶۰۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۰۵	تهیه ورق‌های تخت شفاف و رنگی پلی‌کربنات به ضخامت اسمی ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۵٬۵۰۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۰۶	تهیه ورق‌های موج‌دار U.P.V.C به ضخامت اسمی ۲ میلی‌متر.	مترمربع	۳٬۶۸۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۱۰	نصب ورق‌های موج‌دار پلیمری ردیف‌های ۲۳۰۵۰۱، ۲۳۰۵۰۴ و ۲۳۰۵۰۶ با تمام وسایل نصب.	مترمربع	۵۶۹٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۵۱۱	نصب ورق‌های تخت پلیمری ردیف‌های ۲۳۰۵۰۲، ۲۳۰۵۰۳ و ۲۳۰۵۰۵ با تمام وسایل نصب.	مترمربع	۱٬۱۱۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۲۰	تهیه ورق‌های چند جداره شفاف و رنگی پلی‌کربنات.	کیلوگرم	۲٬۳۷۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۲۱	نصب ورق‌های چند جداره شفاف و رنگی پلی‌کربنات ردیف ۲۳۰۵۲۰ باتمام وسایل نصب.	مترمربع	۱٬۳۱۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۳۰	تهیه و نصب ورق‌های اکسترود شده پلی‌پروپیلن بدون مقاومت در برابر نور خورشید، به وزن ۳۰۰ گرم بر مترمربع.	مترمربع	۵۴۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۳۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۵۳۰ به ازای افزایش هر ۱۰۰ گرم وزن ورق اکسترود شده پلی‌پروپیلن مازاد بر ۳۰۰ گرم در هر مترمربع (کسر ۱۰۰ گرم به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱۲۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۴۰	تهیه و نصب پایه فایبرگلاس برای نورگیرهای حبابی به مساحت تا ۱.۶ مترمربع.	مترطول	۲٬۶۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۴۱	تهیه و نصب پایه فایبرگلاس برای نورگیرهای حبابی به مساحت بیش از ۱.۶ مترمربع.	مترطول	۲٬۴۹۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۴۲	تهیه و نصب حباب نورگیر آکریلیک به هر رنگ با ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر و به مساحت تا ۰.۵ مترمربع.	عدد	۱۰٬۰۱۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۴۳	تهیه و نصب حباب نورگیر آکریلیک به هر رنگ با ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر و به مساحت بیش از ۰.۵ تا ۱.۳ مترمربع.	عدد	۱۲٬۳۲۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۵۴۴	تهیه و نصب حباب نورگیر آکریلیک به هر رنگ با ضخامت اسمی ۳ میلی‌متر و به مساحت بیش از ۱.۳ تا ۳ مترمربع.	عدد	۱۴٬۴۵۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۶۱۰	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع تایل دوجداره P.V.C روکش‌دار به مساحت ۳۰ تا ۴۰ دسی‌مترمربع به صورت مشبک با نصب خشک.	مترمربع	۱٬۶۵۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدور روکش.	مترمربع	۲٬۵۳۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۶۲۰	تهیه و نصب دیوارپوش از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	مترمربع	۲٬۳۶۴٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۶۲۵	اضافه‌بها به ردیف‌های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ درصورت روکش‌دار بودن پانل‌های دوجداره.	مترمربع	۱۲۴٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۶۳۰	تهیه و نصب پانل‌های U.P.V.C برای پوشش سایبان، پارکینگ، سوله و مانند آن.	مترمربع	۳٬۴۸۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۷۰۱	تهیه و نصب نایلون با استفاده از مواد بازیافتی، (فیلم پلی‌اتیلن) به وزن حدود ۱۵۰ گرم بر مترمربع، برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.	مترمربع	۱۳۰٬۵۰۰/۰		
۲۳۰۷۰۲	تهیه و نصب نایلون شفاف، (فیلم پلی‌اتیلن) به وزن حدود۱۰۰ گرم بر مترمربع برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.	مترمربع	۸۲٬۷۰۰/۰		
۲۳۰۷۰۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۰۷۰۲ به ازای افزایش هر ۱۰۰ گرم وزن نایلون در هر مترمربع تا ۲۰۰ گرم (کسر ۱۰۰ گرم به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۴۳٬۹۰۰/۰		
۲۳۰۸۰۱	تهیه و نصب ورق‌های پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس موج‌دار یا بدون موج، به ضخامت اسمی ۰.۹ میلی‌متر.	مترمربع	۲٬۲۲۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۸۱۰	اضافه بها به ردیف ۲۳۰۸۰۱ به ازای افزایش هر میلی‌متر ضخامت مازاد بر ۰.۹ میلی‌متر تا ۳ میلی‌متر (کسر میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱٬۲۶۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۱۰	تهیه و نصب نوار آب‌بند حفره‌دار به عرض اسمی ۱۹ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۱٬۴۹۸٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۱۱	تهیه و نصب نوار آب‌بند حفره‌دار به عرض اسمی ۲۴ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۱٬۷۶۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۱۲	تهیه و نصب نوار آب‌بند حفره‌دار به عرض اسمی ۳۲ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۲٬۲۱۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۱۳	تهیه و نصب نوار آب‌بند بدون حفره به عرض اسمی ۲۴ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۱٬۷۹۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۱۴	تهیه و نصب نوار آب‌بند بدون حفره به عرض اسمی ۳۲ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۲٬۱۸۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۲۰	تهیه و اجرای نوار آب‌بند بنتونیتی به عرض ۳ سانتی‌متر به طور کامل بر حسب مترطول درز.	مترطول	۳٬۸۶۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۲۵	تهیه و نصب نوار آب‌بند هیدروفیلی به عرض ۲ سانتی‌متر به طور کامل بر حسب متر طول درز.	مترطول	۲٬۹۱۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۳۰	تهیه و اجرای ماستیک آب‌بند پلی‌یورتان برای مصرف در درزها با پرداخت نهایی سطح به طور کامل.	دسیمتر مکعب	۳٬۴۲۹٬۰۰۰/۰		
۲۳۰۹۳۱	تهیه و اجرای ماستیک آب‌بند سیلیکونی برای مصرف در درزها با پرداخت نهایی سطح به طور کامل.	دسیمتر مکعب	۱٬۷۸۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۰۰۱	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس U.P.V.C در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	۲٬۹۴۶٬۰۰۰/۰	۲۴/۱۵	۷۱٬۱۴۵٬۹۰۰
۲۳۱۰۰۲	تهیه، سوراخ‌کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس U.P.V.C برای زهکشی.	کیلوگرم	۲٬۱۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۰۰۳	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پلی‌پروپیلن.	عدد	۱٬۷۸۲٬۰۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۷۱,۱۴۵,۹۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۷۱,۱۴۵,۹۰۰				
۲۳۱۰۰۴	تهیه و اجرای لوله زهکش شیاردار از جنس U.P.V.C به قطر خارجی ۱۰۰ تا ۱۲۵ میلی‌متر.	مترطول	۹۷۶٬۵۰۰/۰		
۲۳۱۰۰۵	تهیه و اجرای لوله زهکش شیاردار از جنس U.P.V.C به قطر خارجی ۱۶۰ تا ۲۰۰ میلی‌متر.	مترطول	۱٬۷۳۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۰۰۶	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس پلی‌اتیلن در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	۳٬۱۹۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۰۰۷	تهیه، سوراخ‌کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس پلی اتیلن برای زهکشی.	کیلوگرم	۲٬۳۶۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله‌نگهدار(Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن.	کیلوگرم	۶۴۴٬۵۰۰/۰		
۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۳٬۴۳۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۳۱۰	تهیه و اجرای فوم اتیلن وینیل استات به ضخامت ۱.۵ میلی متر و وزن مخصوص ۹۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۲۰۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۳۱۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۱۳۱۰ به ازای افزایش هر کیلوگرم وزن فوم اتیلن‌وینیل‌استات در هر مترمکعب (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱٬۰۴۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۳۱۵	تهیه و اجرای فوم پلی‌اتیلن به ضخامت یک میلی‌متر و وزن مخصوص ۲۵ کیلوگرم در مترمکعب.	متر مربع	۱۱۹٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۳۱۶	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۱۳۱۵ به ازای افزایش هر کیلوگرم وزن فوم پلی‌اتیلن در هر مترمکعب (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می‌شود).	کیلوگرم	۱٬۲۵۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۴۰۱	تهیه و نصب نمای پیش‌ساخته از جنس پلی استایرن با پوشش سیمان پلیمری و سیلیس به ضخامت پوشش ۳ تا ۵ میلی متر و ضخامت کل تا ۵۵ میلی متر، با هر رنگ و سطح صاف.	مترمربع			
۲۳۱۴۰۲	تهیه و نصب ابزارهای تزیینی پیش‌ساخته از جنس پلی استایرن با پوشش سیمان پلیمری و سیلیس به ضخامت پوشش ۳ تا ۵ میلی متر و ضخامت کل تا ۵۵ میلی متر به عرض تا ۲۰۰ میلی متر، با هر رنگ و سطح صاف.	مترطول			
۲۳۱۴۰۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۱۴۰۲ به‌ازای هر ۱۰۰ میلی‌متر افزایش عرض ابزار مازاد بر ۲۰۰ میلی‌متر.	مترطول			
۲۳۱۵۰۱	تهیه و نصب ابزارهای تزیینی پیش‌ساخته گوشه سقف، دیوار و چهارچوب‌ها و قرنیزها از جنس پلی‌استایرن اکسترود شده با ضخامت ۸ تا ۱۵ میلی‌متر به عرض تا ۱۷۵ میلی‌متر، با هر رنگ و سطح صاف.	مترطول			
۲۳۱۵۰۲	اضافه بها به ردیف ۲۳۱۵۰۱ برای ابزار به عرض بیش از ۱۷۵ میلی‌متر تا ۳۵۰ میلی‌متر.	مترطول			
	نقل به صفحه بعد : ۷۱,۱۴۵,۹۰۰				

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل : ۷۱,۱۴۵,۹۰۰				
۲۳۱۶۱۰	تهیه کامپوزیت‌های چوب‌پلاستیک توپر و توخالی به ابعاد و ضخامت‌های مختلف برای پوشش کف‌ها، دیوارها و سقف‌ها.	کیلوگرم	۶۶۳٬۵۰۰/۰		
۲۳۱۶۱۱	نصب کامپوزیت‌های چوب‌پلاستیک ردیف ۲۳۱۶۱۰ با تمام وسایل نصب.	مترمربع	۱٬۶۰۶٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۱	تهیه و نصب دریچه آدم‌رو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود ۶۰ سانتی‌متر.	عدد	۱۳٬۰۵۴٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۲	تهیه و نصب دریچه آدم‌رو از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود ۸۰ سانتی‌متر.	عدد	۲۷٬۹۹۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۱۷۰۱ و ۲۳۱۷۰۲ وقتی دریچه از نوع سوپاپ‌دار باشد.	عدد	۲٬۶۰۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۴	تهیه و نصب دریچه انشعاب از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به قطر حدود ۲۳ سانتی‌متر.	عدد	۳٬۱۲۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۶	تهیه و نصب دریچه آبگیر از جنس کوپلیمر با کلاف مربوط به مساحت ۰.۴۵ تا ۰.۵۵ مترمربع.	عدد	۱۶٬۲۹۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۷	تهیه و نصب دریچه آدم‌رو از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت ۰.۲۸ تا ۰.۳۶ مترمربع.	عدد	۱۶٬۶۰۰٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۰۸	تهیه و نصب دریچه آدم‌رو از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت بیش از ۰.۳۶ تا ۰.۶۴ مترمربع.	عدد	۲۱٬۲۴۳٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۷۲۰	تهیه و نصب گلدانی چاه فاضلاب به همراه در از جنس پلیمر به قطر ۵۰ تا ۷۰ سانتی‌متر.	عدد	۸٬۶۰۲٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۸۱۰	نصب کاغذ دیواری با کلیه لوازم و تجهیزات به طور کامل.	مترمربع	۴۳۴٬۵۰۰/۰		
۲۳۱۸۲۰	نصب موکت با کلیه لوازم و تجهیزات به طور کامل.	مترمربع	۵۲۷٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۹۰۱	تهیه پانل‌های پلاستیکی تقویت‌شده با الیاف شیشه (GRP	کیلوگرم	۲٬۰۵۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۱۹۰۲	نصب و سوار کردن پانل‌های پلاستیکی تقویت‌شده با الیاف شیشه(GRP) به منظور احداث مخازن مکعبی پیش‌ساخته مدولار روی نشیمن فولاد ضدزنگ.	مترمربع	۱٬۹۲۴٬۰۰۰/۰		
۲۳۲۰۰۱	تهیه و نصب صفحات مشبک قالب‌گیری شده (loulded Grating) و مسلح با الیاف شیشه به ابعاد اسمی چشمه ۳۸*۳۸ میلی‌متر و ضخامت ۲۵ میلی‌متر با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	مترمربع	۹٬۷۶۱٬۰۰۰/۰		
۲۳۲۰۰۲	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۲۰۰۱ به ازای افزایش هر ۵ میلی‌متر ضخامت صفحات مشبک مسلح‌شده با الیاف شیشه مازاد بر ۲۵ میلی‌متر تا ۴۰ میلی‌متر (کسر ۵ میلی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمربع	۱٬۵۴۵٬۰۰۰/۰		
۲۳۲۰۰۳	اضافه‌بها به ردیف ۲۳۲۰۰۱ در صورتی که صفحات مشبک، دارای صفحه پوششی مسلح‌شده با الیاف شیشه باشند.	مترمربع	۵٬۵۱۰٬۰۰۰/۰		

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۳ ـ کارهای پلاستیکی و پلیمری

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)

جمع فصل بریال : ۷۱٬۱۴۵٬۹۰۰

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۸ ـ حمل و نقل

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۸٬۴۰۰/۰	۵۰٬۶۸۶/۱۳	۱٬۴۳۹٬۴۸۶٬۰۹۲
۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۹٬۶۰۰/۰		
۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۳٬۵۰۰/۰	۴۵٬۶۵۲/۰۰	۶۱۶٬۳۰۲٬۰۰۰
۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۲٬۲۰۰/۰		
۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰٬۲۰۰/۰		
۲۸۰۱۰۶	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۸٬۱۳۰/۰		
۲۸۰۳۰۱	حمل بتن آسفالتی و آسفالت سرد کارخانه‌ای هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از ۳۰ کیلومتر تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۳۷٬۳۰۰/۰		
۲۸۰۳۰۲	حمل آسفالت سرد کارخانه‌ای هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از ۳۰ کیلومتر تا ۱۵۰ کیلومتر باشد برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۲٬۸۰۰/۰		
۲۸۰۵۰۱	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، تا فاصله ۱۰ مایل دریایی.	تن - مایل دریایی	۱۱۰٬۷۰۰/۰		
۲۸۰۵۰۲	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، مازاد بر ۱۰ مایل تا فاصله ۳۰ مایل دریایی.	تن - مایل دریایی	۲۶٬۷۰۰/۰		
۲۸۰۵۰۳	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، مازاد بر ۳۰ مایل تا فاصله ۶۰ مایل دریایی.	تن - مایل دریایی	۲۰٬۳۰۰/۰		
۲۸۰۵۰۴	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، مازاد بر ۶۰ مایل تا فاصله ۹۰ مایل دریایی.	تن - مایل دریایی	۱۸٬۲۰۰/۰		

نقل به صفحه بعد : ۲,۰۵۵,۷۸۸,۰۹۲

« برگه مالی + فهرست بها »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

فصل ۲۸ ـ حمل و نقل

کد فهرست بها	شـــــرح	واحـد	بهای واحد (ریال)	مقـدار	بهای کل (ریال)
	نقل از صفحه قبل :				۲,۰۵۵,۷۸۸,۰۹۲
۲۸۰۵۰۵	حمل دریایی سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، مازاد بر ۹۰ مایل تا فاصله ۱۵۰ مایل دریایی.	تن - مایل دریایی	۱۸٬۲۰۰/۰		
	جمع فصل بریال :				۲٬۰۵۵٬۷۸۸٬۰۹۲

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۱. ردیفهای مورداستفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبـالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنـــوان فصـل	شماره ردیف	شـرح مختصر ردیـــف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۱۳	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت دو سانتی‌متر، به منظور سخت‌سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	۳۵٬۵۷۵٬۴۰۲٬۷۲۰
۲	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	۱۴٬۶۱۲٬۹۳۳٬۷۱۲
۳	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۱٬۹۳۳٬۵۶۸٬۴۰۰
۴	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۹۰۱*	تهیه و مصرف الیاف مخصوص در بتن (الیاف P.P)	۱۰٬۸۸۳٬۶۰۰٬۰۰۰
۵	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۸	لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	۳٬۲۴۹٬۲۱۲٬۰۷۰
۶	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱٬۴۹۷٬۰۶۵٬۵۳۶
۷	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۶۴۰٬۹۵۴٬۰۸۰
۸	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۱۶	ایجاد شیار به هر ابعاد، در ملات موضوع ردیف‌های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، به وسیله کاتر.	۵۹۶٬۰۰۲٬۶۸۰
۹	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۲۰۷	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۵۹۰٬۵۱۳٬۰۴۰
۱۰	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابه ردیف‌های بتن‌ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	۲۲۰٬۳۳۱٬۹۰۴
۱۱	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف‌های بتن‌ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	۱۰۵٬۴۵۴٬۹۰۸
۱۲	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۰۰۱	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس J.P.V.C در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	۷۳٬۹۹۱٬۷۳۶
۱۳	ابنیه	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	۷۳٬۹۴۸٬۶۸۰
۱۴	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	۶۸٬۶۷۳٬۹۴۶
۱۵	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن‌ریزی پشت جدول، کف‌سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۴۹٬۰۵۱٬۵۴۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ،بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۱. ردیفهای مورداستفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

موضوع کار : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبـالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنـــوان فصـل	شماره ردیف	شـرح مختصر ردیـــف	بهای کل ردیف
۱۶	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۹۱۲	تعبیه انواع درز در مقطع عرضی قطعات بتنی بدون پر کردن آن بر حسب حجم درز.	۱۳٬۴۳۳٬۴۷۲
۱۷	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	۱٬۱۷۸٬۷۰۰
۱۸	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۶۳۰٬۴۹۰
۱۹	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۹۷٬۱۱۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ،بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف نسبت به برآورد کل
فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه									
۱	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۵۹٬۱۶۰	۲۵٬۹۹۰/۰۰	۱۱٬۹۳۳٬۵۶۸٬۴۰۰	۱۴/۸۸
۲	۸	بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰٬۹۶۸٬۴۸۰	۶۹۶/۹۰	۱۴٬۶۱۲٬۹۳۳٬۷۱۲	۱۸/۲۲
۳	۸	بتن درجا	۰۸۰۳۱۳	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت دو سانتی‌متر، به منظور سخت‌سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	مترمربع	۶٬۱۳۱٬۸۴۰	۵٬۸۰۱/۷۵	۳۵٬۵۷۵٬۴۰۲٬۷۲۰	۴۴/۳۷
۴	۸	بتن درجا	۰۸۰۹۰۱*	تهیه و مصرف الیاف مخصوص در بتن (الیاف P.P)	کیلو گرم	۱۰٬۴۰۰٬۰۰۰	۱٬۰۴۶/۵۰	۱۰٬۸۸۳٬۶۰۰٬۰۰۰	۱۳/۵۷
جمع رشته بریال :								۷۳٬۰۰۵٬۵۰۴٬۸۳۲	۹۱/۰۴
جمع کل بریال :								۷۳٬۰۰۵٬۵۰۴٬۸۳۲	۹۱/۰۴

توضیح : بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای مهندس مشاور مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

موضوع کار : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی:** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور:** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه وغیرپایه					اضافه	تخفیف
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۶۸٬۶۷۳٬۹۴۶		۶۸٬۶۷۳٬۹۴۶	۰/۰۹	۱				
۲	۳	عملیات خاکی با ماشین	۱٬۹۰۶٬۳۰۵		۱٬۹۰۶٬۳۰۵	۰/۰۰	۳				
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۵۹۰٬۵۱۳٬۰۴۰		۵۹۰٬۵۱۳٬۰۴۰	۰/۷۴	۱				
۴	۶	قالب بندی فولادی	۶۲٬۴۸۵٬۰۲۰		۶۲٬۴۸۵٬۰۲۰	۰/۰۸	۲				
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۱۱٬۹۳۳٬۵۶۸٬۴۰۰		۱۱٬۹۳۳٬۵۶۸٬۴۰۰	۱۴/۸۸	۱	۱			
۶	۸	بتن درجا	۵۴٬۳۵۹٬۳۳۷٬۹۹۴	۱۰٬۸۸۳٬۶۰۰٬۰۰۰	۶۵٬۲۴۲٬۹۳۷٬۹۹۴	۸۱/۳۶	۷	۳			
۷	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۷۳٬۹۴۸٬۶۸۰		۷۳٬۹۴۸٬۶۸۰	۰/۰۹	۱				
۸	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۷۳٬۹۹۱٬۷۳۶		۷۳٬۹۹۱٬۷۳۶	۰/۰۹	۱				
۹	۲۸	حمل و نقل	۲٬۱۳۸٬۰۱۹٬۶۱۶		۲٬۱۳۸٬۰۱۹٬۶۱۶	۲/۶۷	۲				
جمع کل:			۶۹٬۳۰۲٬۴۴۴٬۷۳۷	۱۰٬۸۸۳٬۶۰۰٬۰۰۰	۸۰٬۱۸۶٬۰۴۴٬۷۳۷	۱۰۰/۰۰	۱۹	۴			

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ،بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۴ . مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار :انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **نام دستگاه اجرایی :** **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبالغ به ریال

شماره	رشته		جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
					اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۸۰٬۱۸۶٬۰۴۴٬۷۳۷	۶۸/۱۹		
		پیشنهادی				
	هزینه بالاسری	برآورد	۳۲٬۸۷۶٬۲۷۸٬۳۴۲	۲۷/۹۶		
		پیشنهادی				
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۴٬۵۲۲٬۴۹۲٬۹۲۳	۳/۸۵		
		پیشنهادی				
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۱۷٬۵۸۴٬۸۱۶٬۰۰۲	۱۰۰		
		پیشنهادی				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ،بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

کد مدرک :

« جدول ۵ . تجزیه بهای اقلام کار »

نام پروژه : نام دستگاه اجرایی : کد پروژه :

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبالغ به ریال

شماره ردیف آنالیز :									
واحد :	مقدار :								
ردیف	کد عامل		واحد	مقیاس	مقدار / مقیاس	بهای واحد	بهای کل	k	بهای کل * k
		٪وزنی :							
		جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل :					مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد)	+ -	
بهای واحد نزولی:					=			*	
بهای کل نزولی:					=			*	

۱ توضیح مقیاس : حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح ماشین آلات: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

مهر و امضای پیمانکار

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

کد مدرک :

«جدول۶ - تجزیه بهای هزینه بالاسری »

نام پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

کد پروژه :

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

تاریـخ : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

ردیف	بخش های مختلف هزینه بالاسری	درصد
	جمع	P_0

ضریب بالاسری= $100 / (100-P_0)$

مهر و امضای پیمانکار

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **محل اجرا :**

رشته : ابنیه **فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴**

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضـریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۶۶٬۰۳۲٬۶۴۰	۹۶٬۸۳۰٬۲۶۳		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۱٬۸۳۲٬۹۸۵	۲٬۶۸۷٬۸۸۹		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۵۶۷٬۸۰۱٬۰۰۰	۸۳۲٬۶۲۳٬۳۸۶		
۶	قالب بندی فولادی	۶۰٬۰۸۱٬۷۵۰	۸۸٬۱۰۳٬۸۷۸		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۱۱٬۴۷۴٬۵۸۵٬۰۰۰	۱۶٬۸۲۶٬۳۳۱٬۴۴۴		
۸	بتن درجا	۶۲٬۷۳۳٬۵۹۴٬۲۲۵	۹۱٬۹۹۲٬۵۴۲٬۵۷۲		
۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۷۱٬۱۰۴٬۵۰۰	۱۰۴٬۲۶۷٬۶۳۹		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۷۱٬۱۴۵٬۹۰۰	۱۰۴٬۳۲۸٬۳۴۸		
۲۸	حمل و نقل	۲٬۰۵۵٬۷۸۸٬۰۹۲	۳٬۰۱۴٬۶۰۷٬۶۵۸		
جـمـع		۷۷٬۱۰۱٬۹۶۶٬۰۹۲	۱۱۳٬۰۶۲٬۳۲۳٬۰۷۷		

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریـخ : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳

محل اجرا :

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

کد پروژه :

عنـوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۴٬۵۲۲٬۴۹۲٬۹۲۳		

جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

پروژه : انجام عملیات اصلاحی کف سازی انبار شماره ۳ **کد پروژه :**

محل اجرا : **تاریخ :** ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۱۱۳٬۰۶۲٬۳۲۳٬۰۷۷		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۴٬۵۲۲٬۴۹۲٬۹۲۳		
جمع		۱۱۷٬۵۸۴٬۸۱۶٬۰۰۰		

صورت جلسه بازدید از سایت

با توجه به الزام بازدید از سایت محل پروژه، لازم است بازدید از سایت توسط نماینده دارای معرفی نامه از سمت مناقصه گر انجام پذیرفته و فرم زیر توسط ایشان تکمیل و به واحد کمیسیون معاملات مناقصه‌گزار تحویل گردد.
عدم بازدید از سایت و متعاقبا عدم تکمیل و امضای فرم زیر منجر به حذف از فرایند مناقصه خواهد شد.

اینجانب ..... به شماره ملی ..... به نمایندگی از شرکت .....
..... در تاریخ ..... در محل سایت توسعه آهن و فولاد گل گهر برای بازدید از شرایط اجرایی " مناقصه کف‌سازی سوله‌های (زون ۴ و ۵)انبار قطعات فولادسازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر" حاضر بوده و تمامی شرایط فنی و غیر فنی اجرای پروژه مذکور را از نزدیک مشاهده نمودم.
لذا مناقصه گر اعلام می نماید که در چارچوب قرارداد و اسناد و مدارک مربوطه و در حدود خدمات و الزامات تعریف شده آن از قابلیت انجام موضوع قرارداد و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده و تمامی شرایط فنی و غیر فنی نظیر الزامات ایمنی، انتظارات امنیتی و غیره را در اخذ تصمیم شرکت در مناقصه لحاظ نموده است و حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این موضوع را از خود سلب و ساقط می نماید.

	مناقصه گزار	مناقصه گر	دستگاه نظارت	ایمنی (در صورت لزوم)	حراست (در صورت لزوم)
نام و نام خانوادگی					
امضا					