

اسناد مزایده

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره مزایده : ۰۵/۱۱۴۸ق

تابستان ۱۴۰۵

فهرست عناوین اسناد

عنوان سند	صفحه
فصل ۱- کاور اسناد مزایده	۱
فصل ۲- فهرست عناوین اسناد	۲
فصل ۳- دستورالعمل شرکت در مزایده	۴
۳-۱- موضوع و شرایط مزایده	۵
۳-۲- مهلت بازدید	۵
۳-۳- تضمین شرکت در مزایده	۵
۳-۴- پیشنهادهای مردود	۶
۳-۵- مهلت تحویل مدارک	۶
۳-۶- محتویات پاکت های پیشنهادی	۷
۳-۷- هزینه های مزایده	۷
۳-۸- تعیین برنده مزایده:	۷
۳-۹- رد یا قبول پیشنهاد	۷
۳-۱۰- تعهد برنده مزایده به واریز مبلغ پیشنهادی و مبالغ بدهی	۷
۳-۱۱- امتناع از انعقاد قرارداد و مطالبه و ضبط تضمین شرکت در مزایده و یا وجه سپرده	۸
۳-۱۲- مدت زمان قرارداد	۸
۳-۱۳- شرایط استرداد تضامین	۸
۳-۱۴- امضای اسناد مزایده	۸
۳-۱۵- اعلام اصلاح و تجدید نظر در اسناد مزایده	۸
۳-۱۶- اختیار و نحوه اصلاح و تجدید نظر در اسناد مزایده	۹
۳-۱۷- درج قیمت به عدد و حروف	۹
۳-۱۸- مدت اعتبار تضمین	۹
۳-۱۹- آثار تبانی در مزایده	۹
۳-۲۰- کم و کیف اقلام مورد مزایده	۹
۳-۲۱- علم و اطلاع از شرایط اقلام مورد مزایده	۹
۳-۲۲- نرخ پایه مبلغ مزایده:	۹
۳-۲۳- نشانی خریدار	۹
فصل ۴- ضمانت نامه شرکت در مزایده	۱۱
فصل ۵- تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲	۱۲
فصل ۶- پیشنویس قرارداد	۱۳
فصل ۷- دستورالعمل HSE	۲۳

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر



صفحه ۳ از ۲۷

تابستان ۱۴۰۵

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ ق

فهرست عناوین اسناد

- فصل ۸- پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) ۲۴
- فصل ۹- جدول تفکیک مبلغ پیمان و فرم پیشنهاد قیمت ۲۵
- فصل ۱۰- صورت جلسه بازدید از سایت ۲۷

دستورالعمل شرکت در مزایده

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

شماره مزایده : ۰۵/۱۱۴۸ق

۳-۱- موضوع و شرایط مزایده

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد "مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر" را به صورت نقدی و تحویل درب کارخانه فروشنده به آدرس سیرجان - کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، از طریق مزایده عمومی برگزار نماید.

توجه :

اختیار نحوه فروش به صورت قراردادی و یا فاکتوری در اختیار فروشنده بوده که پس از تعیین برنده و بنا به صلاحدید خود در این خصوص عمل خواهد نمود و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است.

۳-۲- مهلت بازدید

بازدید از اقلام الزامی بوده و اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت شده می توانند جهت بازدید از اقلام مربوطه تا پیش از مهلت ارسال مدارک به سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر به نشانی : سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، مراجعه نموده و از اقلام مربوطه بازدید نمایند.
شماره تلفن جهت هماهنگی: ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ آقای حیدری نسب

۳-۳- تضمین شرکت در مزایده

مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست میلیارد ریال) است که باید به صورت ضمانت نامه بانکی (مطابق با فرمت داده شده) به نام شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر یا چک ثبت شده در سامانه صیادی با حد اکثر تاریخ سررسید یک هفته پس از صدور در وجه و نام شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود. مدت اعتبار ضمانت نامه باید حداقل سه ماه پس از آخرین مهلت ارسال پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

تبصره :

- برای آن دسته از مزایده گرانی که با شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر تبادلات مالی و مطالباتی دارند، ارائه ضمانت از محل بلوکه کردن مطالبات با ارائه درخواست مکتوب با امضای صاحبین امضای تعهد آور و تایید شده توسط واحد مالی و حقوقی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر امکان پذیر می باشد.
- ضمانت نامه و تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار برای شرکت های دولتی مورد قبول نمی باشد و باید مطابق فرمت ضمانت نامه مندرج در اسناد این مزایده (ضمانت نامه شرکت در مزایده) تهیه و ارسال گردد. بدیهی است ضمانت های خارج از فرمت مندرج در اسناد این مزایده مورد قبول نمی باشد.

- پاکات بایستی به صورت کاملاً مهر و موم شده (درج کامل مهر شرکت بر روی درب پاکات)، درب پاکت و روی مهر با چسب پهن پوشانده شده و صحیح و سالم تحویل داده شود.

۳-۶- محتویات پاکت های پیشنهادی

پاکت (الف)

- ضمانتنامه شرکت در مزایده و مدارک خواسته شده مطابق بند ۳-۳ دستورالعمل شرکت در مزایده

پاکت (ب)

- اسناد مزایده که تمامی صفحات آن دقیقاً مطالعه، تکمیل و با قید (قرائت شد تماماً مورد قبول است) مهر و امضاء گردد.
- تصویر اساسنامه و آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی (برابر با اصل برای اشخاص حقوقی)
- تصویر مصدق صفحه اول شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز اشخاص حقوقی به همراه گواهی تصدیق امضا صاحبین امضا مجاز و تعهد آور
- تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی پیشنهاد دهنده (برای اشخاص حقیقی)

پاکت (ج)

- قیمت و ضریب پیشنهادی که باید به صورت عددی و حروفی و خوانا و بدون خط خوردگی و لاک گیری مطابق فرم موجود در اسناد مزایده و با توجه به توضیحات ذیل آن تنظیم گردد.
- پیشنهاد دهنده موظف است قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده محاسبه نماید.

توجه :

ارائه هر یک از مدارک خواسته شده خصوصاً گواهی امضا صاحبین امضا مجاز و تعهد آور شرکت ها الزامی بوده
همچنین هر یک از پاکات به صورت جداگانه بایستی به صورت کاملاً مهر و موم شده (درج کامل مهر شرکت بر روی درب پاکات از تمام جهات و سپس چسب پهن بر روی مهر - ابتدا مهر و سپس چسب) و صحیح و سالم تحویل داده شود.

۳-۷- هزینه های مزایده

کلیه هزینه های حمل و نقل، عوارض شهرداری، جمع آوری، تشریفات اداری موارد مزایده و همچنین هزینه بارگیری و فروش کلیه اقلام مورد مزایده و سایر هزینه های متعلقه جانبی به عهده خریدار می باشد.

۳-۸- تعیین برنده مزایده:

براساس آئین نامه معاملات شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر و شرایط مندرج در اوراق مزایده ضمن مقایسه قیمت های بدست آمده ، برنده کسی است که سر جمع قیمت پیشنهادی ایشان بالاتر باشد .

۳-۹- رد یا قبول پیشنهاد

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون اجبار به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می باشد.

۳-۱۰- تعهد برنده مزایده به واریز مبلغ پیشنهادی و مبالغ بدهی

برنده مزایده پس از ابلاغ کتبی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، مکلف است ظرف مدت یک هفته تقویمی نسبت به

واریز کل مبلغ پیشنهادی، مالیات برارزش افزوده، هزینه درج آگهی و هزینه کارشناسی اقدام نموده و اصل فیش های بانکی را جهت عقد قرارداد به شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر تسلیم نماید.

تبصره: ضمانتنامه شرکت در مزایده پس از پرداخت و تسویه کل مبلغ پیشنهادی، هزینه درج آگهی و هزینه کارشناسی و انعقاد قرارداد به خریدار مسترد خواهد شد. همچنین سپرده سایر شرکت کنندگان به استثنای نفرات اول، دوم و سوم بلافاصله پس از جلسه تعیین برندگان مسترد خواهد شد.

۳-۱-۱- امتناع از انعقاد قرارداد و مطالبه و ضبط تضمین شرکت در مزایده و یا وجه سپرده

در صورتی که برنده مزایده پس از ابلاغ کتبی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر ظرف مهلت ۷ روز کاری برای انعقاد قرارداد حاضر نشده یا از واریز کل مبلغ پیشنهادی، هزینه درج آگهی و هزینه کارشناسی امتناع نماید وجه سپرده مقرر در ماده دو (۲) این شرایط، به نفع شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر مطالبه و ضبط خواهد شد و به پیشنهاد دهنده حائز حداکثر قیمت رتبه دوم بر اساس صلاحدید شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر ابلاغ خواهد شد که ظرف مدت پنج (۵) روز کاری برای انعقاد قرارداد حاضر و چنانچه نفر دوم پس از ابلاغ کتبی و انقضای مهلت مقرر در این ماده حاضر به انعقاد قرارداد نباشد و یا از شرایط معامله عدول کند وجه سپرده شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر مطالبه و ضبط خواهد شد و پیشنهاد دهنده حائز حداکثر قیمت رتبه سوم بر اساس صلاحدید شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر ابلاغ خواهد شد که ظرف مدت پنج (۵) روز کاری برای انعقاد قرارداد حاضر و چنانچه نفر سوم پس از ابلاغ کتبی و انقضای مهلت مقرر در این ماده حاضر به انعقاد قرارداد نباشد و یا از شرایط معامله عدول کند وجه سپرده شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر نیز به نفع شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر مطالبه و ضبط خواهد شد و تعیین تکلیف مزایده با کمیسیون معاملات می باشد.

۳-۱-۲- مدت زمان قرارداد

مدت خروج مورد مزایده توسط برنده مزایده از محل اعلام شده ۳۰ روز کاری خواهد بود که می بایست از تاریخ شروع قرارداد و پایان مدت مذکور اقلام موضوع مزایده را از محل تعیین شده خارج نمایند و در غیر اینصورت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۳-۱-۳- شرایط استرداد تضامین

تا زمان انعقاد قرارداد با برنده اول مزایده، سپرده برندگان نفرات اول تا سوم مزایده تا مرحله عقد قرارداد با برنده به ترتیب اولویت توسط شرکت مسترد نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از نفرات بترتیب برای انجام معامله، سپرده آنان توسط شرکت ضبط خواهد شد.

۳-۱-۴- امضای اسناد مزایده

برنده مزایده می بایست تمام اسناد و برگه های شرایط مزایده را رؤیت و امضاء نموده باشد.

۳-۱-۵- اعلام اصلاح و تجدید نظر در اسناد مزایده

هر گونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مزایده و نحوه تغییر و تسلیم آن ها کتباً از سوی دستگاه مزایده گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک مزایده منظور خواهد شد.

**۳-۱۶- اختیار و نحوه اصلاح و تجدید نظر در اسناد مزایده**

مزایده گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به شرکت کنندگان مزایده ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید در این صورت دستگاه مزایده گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادهای را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان، به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۳-۱۷- درج قیمت به عدد و حروف

پیشنهاد دهنده باید قیمت کل پیشنهادی خود را به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت قید نماید. برای تعیین برنده مزایده ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود. پیشنهادی که قیمت به حروف نداشته باشد مردود است.

۳-۱۸- مدت اعتبار تضمین

مدت اعتبار تضمین شرکت در مزایده فوق باید حداقل سه ماه پس از ارسال پیشنهادهای بوده و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۳-۱۹- آثار تبانی در مزایده

هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند مزایده ابطال و خسارت ایجاد شده ناشی از آن، از ضمانت شرکت در مزایده تبانی کنندگان به نفع فروشنده ضبط و تبانی کنندگان تا مدت دو سال از شرکت در مزایده های فروشنده محروم خواهند شد.

۳-۲۰- کم و کیف اقلام مورد مزایده

اقلام مورد مزایده طبق شرایط موجود رویت شده به فروش می رسند و هرگونه ادعایی خارج از شرایط قابل پذیرش نخواهد بود.

۳-۲۱- علم و اطلاع از شرایط اقلام مورد مزایده

خریدار با علم و آگاهی از تمام شرایط موجود هر مورد از اقلام و قبول آن اقدام به پیشنهاد قیمت نموده است و با امضای این شرایط حق هرگونه ادعایی را در این مورد از خود سلب می نماید.

۳-۲۲- نرخ پایه مبلغ مزایده:

نرخ پایه مبلغ مزایده ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد و به پیشنهادات کمتر از نرخ پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳-۲۳- نشانی خریدار

خریدار نام و نشانی قانونی خود را به شرح ذیل اعلام و تایید می نماید که تمامی ابلاغ ها و مکاتبات را که از طرف شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر به نشانی فوق ارسال می گردد ابلاغ شده تلقی، و در این صورت آثار مترتب بر آن معتبر خواهد بود.

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر



صفحه ۱۰ از ۲۷

تابستان ۱۴۰۵

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ ق

دستورالعمل شرکت در مزایده

اینجانب/شرکت : بشماره شناسنامه/شماره ثبت : صادره از/تاسیس : شماره ملی :
آدرس محل سکونت/دفتر : تلفن های ثابت: همراه :

امضاء صاحبان مجاز

شرایط مزایده را ملاحظه و از خصوصیات تمام و انواع موضوع مزایده اطلاع کامل حاصل نموده و کلیه مندرجات این شرایط را قبول و خرید کلیه موارد مزایده را بشرح پیشنهاد قیمت اعلامی تعهد نموده و اصل شرایط مزایده را بعد از امضاء در پاکت (ب) قرارداده و عودت مینمایم و با امضاء ذیل شرایط عدم هر گونه اطلاع و جهل از شرایط مزایده را از خود سلب و اسقاط می نمایم .

توضیحات

- ۱) انجام و پرداخت کل یه هزینه های مربوط به قیمت کارشناسی، درج آگهی، مالیات بر ارزش افزوده، تحویل، بارگیری و حمل با کسب مجوز از حراست شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر بر عهده خریدار است.
- ۲) خریدار حق واگذاری قرارداد را جزئاً یا کلاً به غیر ندارد.
- ۳) تحویل موضوع مزایده با نظر کارفرما صورت خواهد پذیرفت.

توجه مهم :

شایان یادآوری است؛ مزایده گزار بنا به صلاحدید خود حق انتخاب دارد که پس از تعیین برنده مزایده، موضوع مزایده را از طریق انعقاد قرارداد مطابق پیش نویس مندرج در اسناد مزایده انجام نماید و یا موضوع مزایده را از طریق صدور فاکتور و بدون انعقاد قرارداد انجام نماید.
در صورت انجام موضوع مزایده به صورت صدور فاکتور و بدون انعقاد قرارداد، تمامی شرایط و بندهای مندرج در اسناد مزایده توسط طرفین لازم الاتباع می باشد و طرفین باید به مفاد آن عمل کنند.

ضمانت نامه شرکت در مزایده

بسمه تعالی

نظر به اینکه *
به نشانی: *
شرکت نماید، این *
برای مبلغ *
به این *
اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده ولی
مشارالیه از امضای قرارداد مربوطه در مدت مقرر استنکاف نموده است، تا میزان
هر مبلغی را که *
مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی *
بدون اینکه احتیاجی به اثبات، استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری
قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد *
مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز
بدون درخواست کتبی *
برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در
صورتی که *
نتواند و یا نخواهد مدت اعتبار این ضمانت نامه را تمدید کند و یا *
تمدید را فراهم نسازد و *
احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد *
پرداخت کند.

* عنوان مزایده گر
* عنوان بانک یا شرکت بیمه
*** عنوان مزایده گزار
**** موضوع قرارداد مورد نظر (همراه با درج شماره مزایده)

تذکر مهم ضمانت نامه اخذ شده می باید با عنوان ضمانت نامه شرکت در مزایده صادر شود. صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد. ضمناً در متن ضمانت نامه نباید عباراتی همانند «با دستور مرجع قضایی امکان جلوگیری از ضبط ضمانت نامه وجود دارد.» درج شود.



تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع

مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۲۲ / ۱۰ / ۱۳۳۷

مربوط به مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدین وسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، فروشنده حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده ی فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید .

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و به عنوان خریدار قرارداد مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مزایده به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان امر و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آن ها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه شرکت در مزایده را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ معامله از وی اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص فروشنده می باشد .

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین برگزاری مزایده و انجام معامله به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع فروشنده برساند تا طبق مقررات به معامله خاتمه داده شود بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها فروشنده حق دارد معامله را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ معامله را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود .

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد .

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صاحبان امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر



صفحه ۱۳ از ۲۷

تابستان ۱۴۰۵

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ ق

پیش نویس قرارداد

بسمه تعالی

پیش نویس قرارداد

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
فی مابین

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

و

شرکت.....

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ ق

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۵/.../...

نظر به این که شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر قصد دارد عملیات فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی به شرح این قرارداد را از طریق مزایده به انجام رساند و نظر به این که شرکت با اطلاع کامل از شرایط، محیط، نیازمندی ها و سایر امور، آمادگی خود را جهت انجام موضوع این قرارداد اعلام کرده است و با رعایت کامل آیین نامه معاملات شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر و با توجه به تعاریف زیر از کلمات پر کاربرد این قرارداد که همواره در تفسیر متن و سایر اسناد این قرارداد به کار رفته و مناط اعتبار است، طرفین به شرح آتی اقدام به انعقاد قرارداد نمودند:

قرارداد: منظور این قرارداد است که در ۲۵ ماده تنظیم شده و همواره بر سایر اسناد قرارداد ارجحیت دارد.

موضوع قرارداد: مبنی بر عملیات فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

اسناد قرارداد: شامل کلیه اسنادی است که در لحظه انعقاد قرارداد یا در آینده به قرارداد منضم می شود اعم از اینکه جزء اسناد توافقی باشد یا جزء اسناد قانونی.

فروشنده: شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

خریدار: شرکت که مطابق آیین نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی اصلاحیه ۱۳۹۷ شناسایی ثانویه گردید.

محل قرارداد: استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان به شیراز، سایت شرکت فروشنده.

قانون: کلیه قوانین آمره و تکمیلی جمهوری اسلامی ایران که در زمان انعقاد این قرارداد جاری اند. در صورت تصویب قوانین آمره در حین اجرای قرارداد قانون برای خریدار حق مکتسب ایجاد نخواهد کرد و قانون عطف به ماسبق می شود.

پیوست: هر گونه متن مستقلی که در انتهای قرارداد به آن در لحظه انعقاد منضم شده و اعتبار قرارداد را دارد.

وکالت: وکالت بلاعزل و تام الاختیار و بدون حدود و عام و مطلق فروشنده از خریدار در خصوص کلیه موضوعات مربوط به قرارداد.

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد فی مابین شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر به شماره ثبت ۳۱۳۶ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۲۸۶۲۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۵۴۱۵۶۵۵ به نمایندگی آقایان محمد محیاپور به عنوان مدیرعامل و جعفر رفیعیان به عنوان رئیس هیات مدیره که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از یک سو و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقا/خانم به عنوان مدیرعامل و آقا/خانم به عنوان رئیس هیات مدیره، که از این پس در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود، از سوی دیگر، با شرایط ذیل مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد گردید.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از عملیات فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر مطابق با اوصاف و مشخصات فنی پیوست و مفاد قرارداد حاضر.

ماده ۳- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است. در صورت مغایرت میان اسناد به ترتیب ترتب زیر عمل خواهد شد:

۱-۳- قرارداد حاضر.

۲-۳- مشخصات فنی اقلام موضوع قرارداد.

۳-۳- اسناد تکمیلی و اصلاحی که حین انجام قرارداد، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن به خریدار ابلاغ یا بین دو طرف قرارداد توافق می شود.

۴-۳- پیمان منع افشای اطلاعات.

۵-۳- دستورالعمل HSE.

**ماده ۴- مدت قرارداد**

۴-۱- این قرارداد از تاریخ امضاء آن توسط طرفین و ابلاغ رسمی آن معتبر، نافذ و لازم الاجراء بوده و خریدار موظف است حداکثر ظرف پنج روز از تاریخ پرداخت مبلغ قرارداد، اقلام موضوع قرارداد را از فروشنده تحویل گرفته و بلافاصله نسبت به بارگیری و حمل آن از محل انبار سایت فروشنده اقدام نماید. خاطر نشان می سازد تحویل کالا از سوی فروشنده منوط به واریز کل مبلغ قرارداد توسط خریدار می باشد.

۴-۲- شروع قرارداد با ابلاغ کتبی قرارداد توسط مدیریت قراردادهای فروشنده است و برای مدت قبل از آن هیچ گونه حقی برای خریدار ایجاد نمی کند

۴-۳- تاخیرات مجاز و مدت تعلیق به مدت قرارداد افزوده می شود.

ماده ۵- مبلغ قرارداد

۵-۱- مبلغ این قرارداد، ریال (..... به حروف) برآورد گردیده است.

۵-۲- مبلغ این قرارداد قطعی است.

۵-۳- با توجه به برآوردی بودن وزن اقلام موضوع قرارداد بدیهی است که قیمت نهایی اقلام موضوع قرارداد بر اساس بارگیری و توزین در محل باسکول شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر (شرکت فروشنده) محاسبه خواهد گردید.

۵-۴- مبلغ به صورت ناخالص می باشد و هرگونه بیمه و مالیات متعلق به موضوع قرارداد به عهده خریدار بوده و مبلغ شامل همه ی این عناوین است.

۵-۵- فروشنده وکالت تام دارد تا مبلغ قرارداد را با دیون دیگر از جمله خسارات قراردادی، جریمه ها، دیون ناشی از قراردادهای و معاملات دیگر با خود یا اشخاص وابسته خود تهاتر نماید.

۵-۶- مالیات بر ارزش افزوده، مطابق با قوانین ابلاغی سازمان امور مالیاتی و با رعایت ضوابط مربوطه بر عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۶- نحوه پرداخت

خریدار متعهد گردید حداکثر ظرف پنج روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد نسبت به واریز کل مبلغ قرارداد به شماره حساب ذیل اقدام نماید و پس از واریز وجه، فروشنده نسبت به تحویل تجهیزات موضوع قرارداد اقدام خواهد نمود.

تبصره: شماره حساب فروشنده جهت واریز ثمن معامله توسط خریدار به شرح ذیل می باشد:

شماره حساب: ۶۳۹۳۹۰۸۰ بانک تجارت تهران، شعبه دکتر فاطمی به نام شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

ماده ۷- تضامین

۷-۱- خریدار متعهد گردید در هنگام امضاء قرارداد، معادل پنج درصد کل مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات خود به صورت ضمانت نامه بدون قید و شرط و معتبر بانکی از بانک های مورد تایید واحد مالی فروشنده ارائه نماید که این تضمین در خاتمه قرارداد و پس از تسویه حساب مالی و تایید دستگاه نظارت فروشنده به خریدار مسترد خواهد شد.

۷-۲- چنانچه در اثر تخلف خریدار از مفاد و مندرجات این قرارداد خساراتی به فروشنده وارد گردد، فروشنده به طور کامل و جامع حق و اختیار دارد خسارات وارده را از محل ضمانت نامه خریدار برداشت نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

**ماده ۸- نظارت بر اجرا**

نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف فروشنده بر عهده معاونت بازرگانی یا نماینده ایشان واگذار گردیده است.

ماده ۹- شرط انطباق

دستگاه نظارت فروشنده تنها مرجع تشخیص انطباق کار انجام شده با موضوع تعهد مندرج در این قرارداد است. بنابراین مطابقت مفاد و تحویل عملیات انجام شده تنها بر مبنای نظر دستگاه نظارت فروشنده تشخیص و تعیین می شود.

ماده ۱۰- تعهدات فروشنده**فروشنده متعهد است به:**

۱-۱۰ معرفی نماینده تام الاختیار خود حداکثر ظرف مدت دو روز از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کتبی برای طول مدت قرارداد به خریدار. نماینده فروشنده باید دارای اختیار تام در خصوص اجرای این قرارداد باشد.
۲-۱۰ همکاری لازم جهت تحویل و بارگیری موضوع قرارداد.

ماده ۱۱- تعهدات خریدار**خریدار متعهد است به:**

۱-۱۱ کلیه مسئولیت های مربوط به بارگیری، حمل، بیمه حمل، بیمه حادثه و عوامل اجرایی، و سایر بیمه های مورد نیاز و همچنین هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.

۲-۱۱ تامین کلیه ابزارها، ماشین آلات، مواد و مصالح مورد نیاز جهت اجرای کامل و صحیح موضوع قرارداد، بعهدہ خریدار میباشد.

۳-۱۱ مسئولیت هرگونه حادثه یا صدمه ای که ممکن است قبل یا هنگام تحویل و یا انجام موضوع قرارداد و یا به سبب آن متوجه جان و اموال فروشنده و کارکنان وی، خریدار و کارکنان وی یا اشخاص ثالث گردد، یا خسارتی به تأسیسات و اموال فروشنده، خریدار و یا اشخاص ثالث وارد آید، جزا و کلا به عهده خریدار خواهد بود (مسئولیت مطلق) و فروشنده و نمایندگان وی مسئولیتی در مورد پاسخگویی به مراجع ذیربط نخواهد داشت.

۴-۱۱ خریدار بدینوسیله اعلام و تأیید می نماید که در اجرای قرارداد کلیه قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران از قبیل؛ قانون کار، تامین اجتماعی، مبارزه با پولشویی و غیره و شرایط مندرج در قرارداد را رعایت نموده و در صورتی که معلوم شود خریدار یا کارکنان وی در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد از مقررات و قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا شرایط مندرج در قرارداد تخلف کرده اند خریدار مکلف خواهد بود تا هر گونه خسارتی را که از این بابت متوجه فروشنده می شود جبران نماید.

۵-۱۱ خریدار ملزم به رعایت آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار منتشره از سوی وزارت کار و امور اجتماعی و رعایت بهداشت حرفه ای و اجرای ایمن عملیات می باشد.

۶-۱۱ پرداخت کلیه کسور قانونی و قراردادی به عهده خریدار می باشد.

۱۱-۷- خریدار متعهد است حداکثر ظرف مدت دو روز از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کتبی شخصی را به عنوان نماینده تام الاختیار برای طول مدت قرارداد به فروشنده معرفی نمایند. نماینده خریدار باید دارای اختیار تام در خصوص اجرای این قرارداد بوده و در تمام اوقات در دسترس باشد.

ماده ۱۲- نحوه تحویل اقلام موضوع قرارداد

محل تحویل اقلام موضوع قرارداد از نظر کمی و کیفی در محل سایت کارخانه فروشنده (EXW اینکوترمز ۲۰۲۰) به نشانی: سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، کد پستی: ۷۸۱۷۹۹۹۷۳۸ می باشد و پس از آن فروشنده هیچ گونه تعهدی در قبال کیفیت و کمیت محصول تحویلی ندارد. مسئولیت تدارک کامیون، جرثقیل، نیروی انسانی و سایر ادوات و تجهیزات و بارگیری، بر اساس برنامه زمان بندی تحویل، و انجام امور و هزینه های حمل بعهده خریدار می باشد.

ماده ۱۳- جرائم تاخیر

خریدار متعهد گردید، در بازه زمانی مقرر در ماده ۴ قرارداد (حداکثر ظرف پنج روز از تاریخ پرداخت مبلغ قرارداد) نسبت به بارگیری و حمل موضوع قرارداد و در بازه زمانی مقرر در ماده ۶ قرارداد (حداکثر ظرف پنج روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد) نسبت به واریز کل مبلغ قرارداد به شماره حساب فوق الذکر اقدام نماید، در غیر اینصورت چنانچه به تشخیص دستگاه نظارت فروشنده، خریدار نتواند تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را با توجه به مفاد قرارداد و در موعد فوق الذکر ایفا نماید، خریدار می بایست روزانه مبلغ ریال به عنوان وجه التزام قراردادی علاوه ضبط وثایق و سپرده های مندرج در قرارداد، به فروشنده پرداخت نماید و در صورت تأخیر بیش از یک هفته، فروشنده می تواند قرارداد را ضمن احتساب خسارات فوق و وصول آن، رأساً و بدون مراجعه به دادگاه به طور یک طرفه فسخ و تضمین اجرای تعهدات خریدار را به عنوان خسارات ناشی از فسخ قرارداد ضبط و به نفع خود وصول نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است، همچنین در صورت فسخ قرارداد به دلیل فوق الذکر فروشنده ضمن عدم استرداد ثمن دریافتی از خریدار، هیچ گونه تعهدی نسبت به تحویل مابقی مبیع (کالا موضوع قرارداد) نخواهد داشت و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۱۴- حق واگذاری به ثالث

خریدار بدون مجوز کتبی فروشنده حق واگذاری تمام یا بخشی از اقلام موضوع قرارداد را به شخص ثالث (حقیقی یا حقوقی) ندارد. بدیهی است در صورت موافقت فروشنده مبنی بر واگذاری تمام یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد به غیر، خریدار اصلی موظف به نظارت بر رعایت موارد ایمنی بوده و در صورت بروز حادثه هیچ مسئولیتی متوجه فروشنده نخواهد بود.

ماده ۱۵- شرط محرمانگی

شرط محرمانگی مطابق شرط استاندارد محرمانگی (2006) ICC بوده و این شرط به منزله ذکر تمام شرط مورد اشاره در این قرارداد می باشد.

ماده ۱۶- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

۱۶-۱- موارد فورس ماژور طبق تعاریف و قوانین جمهوری اسلامی ایران برای هر یک از طرفین نافذ و قابل اجرا خواهد بود.
۱۶-۲- تحریم کشورهای ثالث و بیماری های همه گیر و تورم اقتصادی جزو حوادث قهری تلقی نمی گردد.

ماده ۱۷- تعلیق

۱۷-۱- فروشنده می تواند در مدت قرارداد، اجرای کار را برای یک بار و حداکثر سه ماه معلق کند، در این صورت باید مراتب را با تعیین تاریخ شروع تعلیق به خریدار اطلاع دهد.

۱۷-۲- در صورتی که تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، فروشنده می تواند با موافقت خریدار، مدت تعلیق را برای یک بار و حداکثر ۳ ماه، با شرایط پیش گفته افزایش دهد. در صورت عدم موافقت خریدار با تعلیق بیش از ۳ ماه، مطابق بند ۱۸-۳-۱ به قرارداد خاتمه داده می شود.

۱۷-۳- هرگاه عوامل موجب تعلیق کار برطرف شود، فروشنده با تعیین مهلتی برای خریدار به منظور انجام کار، تاریخ شروع مجدد کار را به خریدار ابلاغ می کند.

ماده ۱۸- انحلال قرارداد

قرارداد به یکی از روش های زیر و با توجه به احکام مقرر همان بند منحل می گردد:

۱۸-۱-فسخ

در صورت بروز موجبات فسخ مندرج در زیر بدون رعایت هیچ گونه تشریفات و صرفاً با ارسال نامه کتبی از سوی فروشنده، قرارداد فسخ می گردد. در صورت فسخ، کلیه تضامین خریدار در حق فروشنده ضبط شده و هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد پذیرفت. علاوه بر این تمامی اجناس پای کار به فروشنده تعلق خواهد داشت و خریدار حق هرگونه اعتراض یا اقدامی اعم از اداری یا قضایی در این رابطه را از خود سلب و ساقط نموده است.

۱۸-۱-۱- در صورت تخلف خریدار از برنامه زمانبندی.

۱۸-۱-۲- در صورت تخلف خریدار از مقررات ابلاغی HSE.

۱۸-۱-۳- در صورت تخلف خریدار از دستورات کتبی ابلاغی دستگاه نظارت فروشنده.

۱۸-۱-۴- در صورت کشف هرگونه فساد در کسب قرارداد.

۱۸-۱-۵- در صورت کشف هر گونه معاملات یا عملیات مشکوک و احراز بزه مرتبط با قانون مبارزه با پولشویی اصلاحی ۱۳۹۷ یا قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم یا قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مبارزه با فساد.

۱۸-۱-۶- در صورت شمول مواد ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ بر این قرارداد و عدم اخذ مصوبه مجمع عمومی توسط خریدار.

۱۸-۱-۷- در صورت شمول ماده ۲۷۰ از لایحه اصلاحی قانون تجارت به این قرارداد یا شرکت خریدار.

۱۸-۱-۸- در صورت شمول مواد ۵، ۳۳ یا ۱۴۱ از لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ به شرکت خریدار.

۱۸-۱-۹- در صورت کشف تخلف از مقررات قانون منع مداخله کارکنان دولت.

۱۸-۱-۱۰- در صورت شمولیت مقررات توقیف، انحلال (اعم از اداری، قهری و قضایی) و ورشکستگی به خریدار.

۱۸-۱-۱۱- در صورت عجز خریدار از ارائه اسناد تضمین قرارداد.

۱۸-۱-۱۲- در صورت کشف نداشتن صلاحیت های لازم برای کسب قرارداد نسبت به شرکت خریدار.

۱۸-۱-۱۳- در صورت کشف شمولیت لیست سیاه قانون ارتقاء نظام سلامت اداری و مبارزه با فساد شرکت خریدار.

۱۸-۱-۱۴- در صورت عدم پرداخت بیش از ۳ ماه حقوق و دستمزد کارکنان و حق بیمه آنان.

۱۸-۱-۱۵- در صورت عدم وجود زیرساخت ها و مجوزهای لازم در خصوص قانون پایانه های فروشگاهی، سامانه مودیان و سایر مقررات مالیاتی در شرکت خریدار.

۱۸-۱-۱۶- در صورت تخلف از هر یک از بندهای تعهدات خریدار.



۱۸-۱-۱۷- در صورت انسداد حساب های بانکی شرکت خریدار به هر علت.

۱۸-۱-۱۸- در صورت عدم شروع قرارداد توسط خریدار برای بیش از ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد.

۱۸-۱-۱۹- در صورت عدم امکان تامین ارز از مجاری قانونی در خصوص تعهدات ارزی قرارداد توسط خریدار.

۱۸-۱-۲۰- در صورت کشف عدم توانایی فنی یا مالی خریدار به تشخیص فروشنده.

۱۸-۱-۲۱- در صورت واگذاری موضوع قرارداد به شخص ثالث توسط خریدار بدون اخذ مجوز کتبی فروشنده.

۱۸-۲- تفاسخ

در هر مرحله از قرارداد طرفین قرارداد اختیار دارند که قرارداد فی مابین را اقاله نمایند.

آثار تفاسخ نسبت به طرفین به موجب اقاله نامه مورد تراضی طرفین تعیین خواهد شد.

۱۸-۳- خاتمه قرارداد

در صورت بروز موجبات خاتمه قرارداد مندرج در زیر، هر یک از طرفین می توانند تقاضای خاتمه قرارداد نمایند.

در صورت تقاضای خاتمه قرارداد کمیسیونی مرکب از نماینده فروشنده، نماینده خریدار و کارشناس رسمی دادگستری رشته مربوطه به انتخاب مدیرعامل شرکت فروشنده تشکیل و عملیات انجام شده را محاسبه و خاتمه پیمان را اعلام می دارند. در صورت عدم معرفی نماینده از سوی خریدار کمیسیون مربوطه با دو عضو رسمیت داشته و در صورت اختلاف نظر کارشناس رسمی دادگستری نظر کمیسیون تلقی می شود. پس از اعلام کمیسیون اقدامات مربوط به مفاصاحساب خریدار انجام و در صورت وجود طلب، کلیه طلب تشخیص شده خریدار پرداخت و اسناد مالی و سپرده ها آزاد خواهد شد و در صورت بدهکاری خریدار به ترتیب از محل سپرده ها و سپس اسناد تعهد آور تودیع شده، طلب فروشنده وصول خواهد شد.

۱۸-۳-۱- در صورت تعلیق برای بیش از ۳ ماه.

۱۸-۳-۲- در صورت پیش بینی نقض قراردادی توسط خریدار به تشخیص فروشنده.

۱۸-۳-۳- در صورت ممتنع شدن موضوع قرارداد.

۱۸-۳-۴- در صورت تقاضای فروشنده.

۱۸-۳-۵- در صورت عدم امکان تحصیل مجوزهای دولتی و اداری که در اختیار فروشنده نمی باشد و منجر به تاخیر در اجرای قرارداد برای بیش از ۶ ماه شده است.

۱۸-۳-۶- در صورت وجود معارض برای سایت اجرای قرارداد در صورتی که فروشنده بیش از ۳ ماه از تاریخ بروز معارضه نتواند آن را رفع نماید. مبدا احتساب بر مبنای گزارش تایید شده روزانه است.

۱۸-۳-۷- در صورت غبن (ضرر/زیان) حادث برای فروشنده.

۱۸-۳-۸- در صورت کاهش یا افزایش کار بیش از ۲۵ درصد برآورد اولیه قرارداد.

۱۸-۳-۹- در صورت تغییر اساسی در احجام برآوردی اولیه قرارداد که منجر به زیان خارج از عرف خریدار گردد.

ماده ۱۹- آگاهی ها و اعلان ها

۱۹-۱- خریدار اعلام می نماید که قرارداد و اسناد و مدارک مربوطه را کاملاً مطالعه نموده و حدود خدمات و الزامات تعریف شده در آن را کاملاً بررسی و شناسایی نموده است و از قابلیت انجام موضوع قرارداد و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده است. بنابراین حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۱۹-۲- خریدار اعلام می نماید تمام خطرات و ریسک های اجرای موضوع قرارداد را شناسایی کرده و به آن واقف است. بنابراین حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۱۹-۳- خریدار اعلام می نماید که دانش فنی، صلاحیت لازم و سایر نیازمندی های اجرای تعهدات خود را بر اساس قرارداد در اختیار دارد و یا می تواند آنها را تامین نماید.

۱۹-۴- خریدار اعلام می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه وی خواهد بود.

۱۹-۵- خریدار از میزان هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و قوانین و آئین نامه های مربوط به مالیات ها و عوارض اطلاع داشته و مبلغ قرارداد را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده گرفته، کافی دانسته و سود عادلانه برای خود منظور داشته است، لذا تا پایان اجرای کامل قرارداد، مراتب مشمول افزایش قیمت نمی باشد.

۱۹-۶- خریدار بدینوسیله تایید می نماید که در اجرای قرارداد کلیه قوانین و مقررات کشور و شرایط مندرج در قرارداد را رعایت می کند. مسئولیت کلیه خسارات وارده به فروشنده یا اشخاص ثالث که ناشی از عملکرد خریدار یا کارکنان او باشد به عهده و هزینه خریدار است و فروشنده هیچ گونه تعهدی در این مورد نخواهد داشت.

۱۹-۷- خریدار به درستی قیمت مندرج در قرارداد واقف است و هزینه ایفای کامل تعهدات موضوع قرارداد و اجرای به موقع و درست کارهایی که باید به موجب قرارداد انجام شود و خدماتی که باید ارائه شود را پوشش می دهد (اصل تقویم درست مبلغ).

۱۹-۸- خریدار به کفایت مبلغ قرارداد واقف است و هزینه ی ایفای کامل تعهدات موضوع قرارداد و اجرای به موقع و درست کارهایی که باید به موجب قرارداد انجام شود و خدماتی که باید ارائه شود را پوشش می دهد (اصل کفایت مبلغ).

۱۹-۹- خریدار تایید نمود که در خصوص اسناد قراردادی مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته مبهمی باقی نمانده است و این مبلغ، جهت انجام کامل موضوع قرارداد ارائه شده و خدشه ای در اجرای کامل کارها ایجاد نمی کند و تایید می نماید در صورتی که مقادیری را کم لحاظ نموده باشد، با هزینه خود آن را جبران نماید (اصل عدم قابلیت استناد به جهل).

۱۹-۱۰- خریدار تایید نمود که هیچ گونه اشتباهی در خصوص ماهیت کار، درج ارقام و اعداد قراردادی، ریز محاسبات، بررسی اسناد، محل پیمان و هر موضوع دیگری که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم در قیمت و مبلغ پیمان موثر است، نداشته است (اصل عدم قابلیت استناد به اشتباه).

ماده ۲۰- منع قانونی

خریدار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. خریدار تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده یا بشود از آن استنباط نمود، انتقال نداده و یا آنان را بشرکت قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق کارفرما طبق مقررات قانون مزبور با خریدار رفتار خواهد نمود.

ماده ۲۱- قانون حاکم بر قرارداد

قانون حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران می باشد و هر نوع تفسیر و تعبیری از مواد قرارداد طبق قوانین مذکور بعمل خواهد آمد.

ماده ۲۲- حل اختلاف

۲۲-۱- حل هر گونه اختلاف نظر در تفسیر مواد این قرارداد بعهده مدیریت حقوقی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر می باشد.

۲۲-۲- طرفین این قرارداد متعهد و ملزم شدند که کلیه اختلاف مربوط به این قرارداد، اعم از دعوای اصلی و متقابل، توسط داور(ان) تعیینی موسسه داوری احیاگران عدالت شهرآز با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۵۵۴۹۵ و شماره ثبت ۳۳۱۷ ظرف مدت شش ماه از تاریخ



برگزاری اولین جلسه رسیدگی داورى با اختیار تمدید یک دوره دیگر، حل و فصل نمایند. طرفین اختلاف اختیار صلح و سازش، تقسیت دین و محکوم به، صدور تامین خواسته، صدور دستور موقت، ارجاع امر به کارشناس و معاینه و تحقیق محلی با هزینه طرفین اختلاف، تعیین داور جایگزین در صورت وجود ممنوعیت مطلق و نسبی و یا عدم رعایت اصل بی طرفی، فوت، استعفاء، یا حجر داور تعیینی، صدور رای مقتضی، نحوه ابلاغات با هزینه طرفین اختلاف و رسیدگی بر اساس انصاف را به داور یا داوران این موسسه تفویض نمودند. در صورت فسخ، بطلان، خاتمه یا انحلال قرارداد اصلی به هر طریق قانونی این شرط داورى در حدوث و بقاء مستقل از قرارداد اصلی بوده و موجب بی اعتباری شرط داورى نخواهد بود مگر آنکه طرفین مستقلاً در خصوص انحلال نفس شرط توافق نمایند. حسب توافق اصحاب دعوی، قرابت نسبی و یا سببی داور با یکی از آنان تا درجه دوم از طبقه سوم بلامانع و رسیدگی داور موافق اراده آنهاست، هزینه های داورى بدو توسط خواهان تامین گردیده و پس از اتخاذ تصمیم نهایی داور، هزینه تماماً بر عهده محکوم علیه خواهد بود. این شرط در خصوص قائم مقام قراردادی و منتقل الیه جزء یا کل این قرارداد نیز تسری می یابد مگر اینکه منتقل الیه در قرارداد راجع به انتقال، عدم تسری این شرط را تصریح نموده باشند. داور یا داوران در مقابل هرگونه فعل یا ترک فعل در رابطه با رسیدگی داورى و رای اصداری مسئولیتی نخواهند داشت.

تبصره ۱: ابلاغ کلیه اخطاریه ها، اوراق و آرای مربوط به فرآیند داورى در تمام مراحل به تشخیص مدیر فرآیند داورى موسسه و به یکی از طرق تسلیم حضوری به طرفین یا پست پیشتاز یا سفارشی یا اظهارنامه صورت خواهد گرفت.

تبصره ۲: در راستای ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی، پس از حصول اختلاف و صدور آراء داورى و ابلاغ آن، مرجع صدور اجرائیه و ابطال و اعتراض به آراء داورى، دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سیرجان می باشد.

۲۲-۳- خریدار ملزم است که تا حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید و در غیر اینصورت فروشنده، طبق قرارداد، به تشخیص خود از بند فسخ، جریمه یا خاتمه قرارداد نسبت به خریدار عمل خواهد نمود و خریدار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۲۳- نشانی طرفین

۲۳-۱- نشانی طرفین قرارداد به شرح زیر است:

دفتر تهران فروشنده: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کدپستی: ۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱، تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۹۴۰۲

سایت کارخانه فروشنده: استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان به شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی گل گهر، سایت شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر.

خریدار: کد پستی: و آدرس ایمیل:

۲۳-۲- هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه ها، اوراق و اظهارنامه ها به نشانی مشروح در بالا با پست سفارشی و یا اخذ رسید ارسال و تمام آن ها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر



شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
GOLGOHAR IRON & STEEL DEVELOPMENT CO.

صفحه ۲۲ از ۲۷

تابستان ۱۴۰۵

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ق

پیش نویس قرارداد

۲۳-۳- خریدار اعلام و اقرار می نماید آدرس الکترونیکی فوق در ید و اختیار ایشان می باشد. ارسال مکاتبات از طریق ایمیل توسط فروشنده به خریدار به آدرس ایمیل مندرج در فوق، به منزله ی ابلاغ می باشد و هیچ گونه ادعایی در این خصوص از سوی خریدار مسموع نخواهد بود.

ماده ۲۴- شرط استقلال

موضوع تعهدات این قرارداد واحد و غیر قابل تجزیه است، اما مواد این قرارداد مستقل از هم الزام آور بوده و اجرای هر ماده منوط به اجرای سایر مواد نبوده و ملازمه ای با آن ندارد.

ماده ۲۵- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۵ ماده و ۲ نسخه تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از امضاء تحویل خریدار می گردد. کلیه نسخ قرارداد از اعتبار یکسان برخوردار میباشند.

فروشنده

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر

خریدار

شرکت

محمد محیاپور (مدیرعامل)

..... (مدیرعامل)

جعفر رفیعیان (رئیس هیات مدیره)

..... (رئیس هیات مدیر)



دستورالعمل HSE

با توجه به لزوم رعایت شرایط ایمنی دستورالعمل پیوست و تأثیر مالی احتمالی بر پیشنهاد قیمت (بسته به ماهیت پروژه)، مزایده گران موظف اند ضمن مطالعه دقیق دستورالعمل، با مهر و امضا این صفحه مراتب تأیید و آگاهی خود از تمامی مفاد دستورالعمل HSE و لازم الاجرا بودن آن را اعلام نمایند.

همچنین مزایده گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه دستورالعمل HSE، به آدرس سایت www.gisdco.com، آگاهی مربوط به مزایده و لینک درج شده در پایین آگاهی تحت عنوان "دستورالعمل HSE"، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند.

پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)

با عنایت به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷؛ مزایده گران موظف اند ضمن مطالعه دقیق این پیمان، با مهر و امضا این صفحه مراتب تأیید و آگاهی خود از تمامی مفاد پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) و لازم الاجرا بودن آن را اعلام نمایند.

همچنین مزایده گران با مهر و امضا این صفحه اعلام می نمایند که نسبت به دانلود و مطالعه پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)، به آدرس سایت www.gisdco.com، آگهی مربوط به مزایده و لینک درج شده در پایین آگهی تحت عنوان "پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)"، اقدام نموده و نسبت به آن آگاهی کامل دارند.

جدول تفکیک مبلغ پیمان و فرم پیشنهاد قیمت

برگ پیشنهاد قیمت

با توجه به مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی اینجانب/شرکت.....فرزند..... به شماره
شناسنامه/شماره ثبت..... کد ملی..... صادره از/تاسیس.....
به آدرس سکونت/دفتر:.....
تلفن:.....

اقدام موجود در اسناد مزایده را با ضریب کل پیشنهادی : به عدد..... ریال و بحروف.....
خریدارم.

نکته : چنانچه پیشنهاد تهاتر یا هرگونه پیشنهاد دیگر در خصوص خرید یا معاوضه اقلام و تجهیزات کارخانه قوطی سازی را
دارید، ذیل همین فرم مرقوم فرمایید.

امضاء کننده ی ذیل پس از بررسی و بازدید از مورد مزایده شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر و با آگاهی کامل و پذیرش
شرایط مزایده، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد
مزایده اعلام آمادگی می نمایم که اقلام مورد مزایده به شرح پیوست را با لحاظ شرایط ذیل خریداری نمایم:
چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مزایده انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

در بازه زمانی مقرر در مفاد قرارداد نسبت واریز مبلغ و تحویل اقلام موضوع قرارداد اقدام نمایم، در غیر اینصورت چنانچه به
تشخیص دستگاه نظارت فروشنده، خریدار نتواند تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را با توجه به مفاد قرارداد و در موعد
فوق الذکر ایفا نماید، فروشنده می تواند بازا هر روز تاخیر جریمه ای معادل ۰.۵٪ (نیم درصد) مبلغ کل قرارداد به حساب
خریدار منظور و از محل تضمین انجام تعهدات خریدار وصول نماید. در صورت تأخیر بیش از یک هفته، فروشنده می تواند قرارداد
را ضمن احتساب خسارات فوق و وصول آن، رأساً و بدون مراجعه به دادگاه به طور یک طرفه فسخ و تضمین اجرای تعهدات
خریدار را به عنوان خسارات ناشی از فسخ قرارداد ضبط و به نفع خود وصول نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب
و ساقط نموده است، همچنین در صورت فسخ قرارداد به دلیل فوق الذکر فروشنده ضمن عدم استرداد ثمن دریافتی از خریدار،
هیچ گونه تعهدی نسبت به تحویل مابقی مبیع (کالا موضوع قرارداد) نخواهد داشت و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب
و ساقط نموده است.

تایید می نمایم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مزایده جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
تحت عنوان تضمین شرکت در مزایده و به منظور تعهد به خرید مورد مزایده (تضمین اسناد مزایده) را به نفع فروشنده در پاکت
"الف" تقدیم داشته ام.

مهلت اعتبار این پیشنهاد از تاریخ بازگشایی برای سه ماه می باشد.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر



جدول تفکیک مبلغ پیمان و فرم
پیشنهاد قیمت

شماره قرارداد: ۰۵/۱۱۴۸ ق

تابستان ۱۴۰۵

صفحه ۲۶ از ۲۷

توضیحات مهم:

- هزینه هایی همچون مالیات بر ارزش افزوده در پیشنهاد قیمت در نظر گرفته نشود.
- این شرکت در رد یا قبول قیمت پیشنهادی مجاز و مختار خواهد بود و شرکت در مزایده هیچگونه حقی برای هیچ یک از شرکت کنندگان ایجاد نخواهد کرد.
- محل نگهداری و بازدید شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر می باشد.

توجه :

اختیار نحوه فروش به صورت قراردادی و یا فاکتوری در اختیار فروشنده بوده که پس از تعیین برنده و بنا به صلاحدید خود در این خصوص عمل خواهد نمود و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است.

صورت جلسه بازدید از سایت

با توجه به الزام بازدید از سایت محل پروژه، لازم است بازدید از سایت توسط نماینده دارای معرفی نامه از سمت مزایده گر انجام پذیرفته و فرم زیر توسط ایشان تکمیل و به نماینده مزایده گزار تحویل گردد. عدم بازدید از سایت و متعاقبا عدم تکمیل و امضای فرم زیر منجر به حذف از فرایند خواهد شد.

اینجانب به شماره ملی به نمایندگی از
..... در تاریخ در محل سایت توسعه آهن و فولاد گل گهر برای بازدید از شرایط اجرایی "مزایده فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر" حاضر بوده و تمامی شرایط فنی و غیر فنی اجرای پروژه مذکور را از نزدیک مشاهده نمودم.
لذا مزایده گر اعلام می نماید که در چارچوب قرارداد و اسناد و مدارک مربوطه و در حدود خدمات و الزامات تعریف شده آن از قابلیت انجام موضوع قرارداد و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده و تمامی شرایط فنی و غیر فنی نظیر الزامات ایمنی، انتظارات امنیتی و غیره را در اخذ تصمیم شرکت در مزایده لحاظ نموده است و حق اقامه هر گونه ادعا و دعوی را در خصوص این موضوعات را از خود سلب و ساقط می نماید.

مزایده گزار	مزایده گر	حراست	ایمنی	دستگاه نظارت
نام و نام خانوادگی				
امضا				